

RANGOS SUTARTIS Nr.

[data], Kaišiadorys

[Rangovo pavadinimas] (toliau – „Rangovas“), atstovaujama [atstovo pareigos] [atstovo vardas ir pavardė], veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

Akcinė bendrovė Kaišiadorių paukštynas (toliau – „Užsakovas“), atstovaujamas generalinio direktoriaus Tado Sprindžiūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, susitarė ir sudarė šią rangos sutartį (toliau – „Sutartis“):

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Rangovas įsipareigoja šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis pastatyti biodujų gamybos įrenginį – Kitos paskirties (pažangiųjų biodegalų gamybos) statinius su biometano gamybos infrastruktūra, Paukštinkų g. 32, Kaišiadoryse (toliau – „Objektas“) ir atlikti visus kitus prekių tiekimo, paslaugų teikimo bei darbų atlikimo veiksmus (toliau – „Darbai“), kurie (įskaitant jų reikalavimus) yra numatyti šioje Sutartyje, Biodujų gamybos ir biometano valymo įrangos rangos darbų pirkimo konkurso sąlygose (toliau – „Konkurso sąlygos“), Konkurso sąlygų prieduose, įskaitant priedą Nr. 1 – Techninė specifikacija (įskaitant jos priedus) (toliau – „Techninė specifikacija¹“) bei Rangovo pagal Konkurso sąlygas pateiktame pasiūlyme (galutiniame pasiūlyme) (toliau – „Pasiūlymas“), o Užsakovas įsipareigoja šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka pateikti Darbams atlikti reikalingą statybą leidžiantį dokumentą, Objekto techninį darbo projektą su ekspertizės išvada (jeigu ji būtina) ir sumokėti už tinkamai ir laiku atliktus Darbus.
- 1.2. Darbai apima visus darbus, paslaugas, prekes, veiksmus ir bet kokius kitus dalykus, numatytus Techninėje specifikacijoje, taip pat joje nenumatytus, kurie yra reikalingi tam, kad būtų pasiektas šios Sutarties tikslas – pastatytas, įrengtas ir pradėtas eksploatuoti Objektas pagal paskirtį ir numatytus rodiklius, įskaitant, tačiau neapsiribojant:
 - 1.2.1. visų reikiamų leidimų (išskyrus statybą leidžiančio dokumento), sutikimų, pritarimų ir (ar) bet kokių kitokių suderinimų, kurių gali reikėti tam, kad galėtų būti atlikti Darbai, gavimą (atlikimą), įskaitant:
 - 1.2.1.1. pranešimo apie statybos darbų pradžią pateikimą;
 - 1.2.1.2. leidimus atlikti darbus apsaugos zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdinių ir pan.), nutiestų požeminių komunikacijų vietose ir kt.;
 - 1.2.1.3. leidimus statybvietės (jos dalies) įrengimui, medžiagų, priemonių, technikos ir kitų objektų laikymui už žemės sklypo ribos ir (ar) gretimuose žemės sklypuose (jeigu reikėtų);
 - 1.2.2. bandymų, testavimų, matavimų, tyrimų, papildomų – kontrolinių tyrimų, patikrinimų, paleidimo-derinimo darbų, kurie yra būtini ar gali būti reikalingi tam, kad Objektas galėtų būti pastatytas, pripažintas tinkamu naudoti (atliktos statybos užbaigimo procedūros) ir pradėtas eksploatuoti atlikimą;
 - 1.2.3. Objekto ir (ar) jame sumontuotos įrangos pridavimą skirstomųjų (perdavimo/magistralinių) tinklų operatoriui, Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai (VERT) ar bet kokioms kitoms kompetentingoms valdžios institucijoms (jeigu būtina pagal teisės aktų reikalavimus), įskaitant, tačiau neapsiribojant, reikiamos dokumentacijos parengimą, bandymų atlikimą, protokolų parengimą ir visa kita ko gali reikėti tam, kad būtų išduotos pažymos apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą ir Objektas ir (ar) įranga galėtų būti pradėta faktiškai eksploatuoti, naudoti pagal paskirtį, gaminti biodujas ir ar kitokią energiją bei tiekti biometaną į gamtinių dujų perdavimo sistemą;
 - 1.2.4. Objekto projektavimui ir statybai išduotuose reikalavimuose ir prisijungimo sąlygose numatytų reikalavimų įgyvendinimą (tiek statybvietėje, tiek už jos ribų), įskaitant, tačiau

¹ Šioje Sutartyje referuojant į Techninę specifikaciją referuojama į Konkurso sąlygas, Techninę specifikaciją, Pasiūlymą, šių dokumentų priedus ir visus šiuose dokumentuose paiminėtus dokumentus, nebent aiškiai nurodyta kitaip arba iš konteksto yra aišku kas kita, kuriuose yra ar gali būti numatyta Darbų apimtis, jiems taikomi reikalavimai ir (ar) su jais susiję įsipareigojimai.

neapsiribojant, skirstomųjų ir perdavimo tinklų nuosavybės ribose reikalingų atlikti darbų atlikimą, išskyrus Prijungimo darbus, numatytus Sutarties 1.3 punkte;

- 1.2.5. statybvietės įrengimą ir išlaikymą – aptvėrimą, informacinių lentų įrengimą, apšvietimą, apsaugą, statybinių vagonėlių nuomą, šiukšlių šalinimą, gerbūvio sutvarkymą (atstatymą) statybvietėje ir gretimybėse, elektros energijos ir vandens kaštų padengimą, išlaidas, susijusias su susirinkimų organizavimu, saugos ir sveikatos koordinatoriaus funkcijų vykdymu ir pan.;
- 1.2.6. generalinio rangovo ir atsakingojo rangovo funkcijų vykdymą;
- 1.2.7. Objekto statybos užbaigimui bei Objekto naudojimui pagal numatytą paskirtį reikalingų dokumentų rengimą, derinimą, pateikimą, tvirtinimą, Objekto statybos užbaigimo procedūrų organizavimą ir atlikimą Užsakovo vardu;
- 1.2.8. statybos sklypo kadastrinių duomenų tikslinimą / atnaujinimą, Objekto registraciją Nekilnojamojo turto registre Užsakovo vardu, įskaitant Nekilnojamojo turto registro paslaugų kainą, mokėtiną už Objekto registraciją ir statybos sklypo kadastrinių duomenų tikslinimą/atnaujinimą;
- 1.2.9. Užsakovo darbuotojų detalaus ir išsamaus apmokymo atlikimą, kuris turi apimti naudojimąsi Objektu (įskaitant visą jo įrangą) ir jo einamąją priežiūrą (būtinai techninės priežiūros ir aptarnavimo darbai (veiksmi)); taip pat naudojimosi instrukcijų ir tvarkų, parengtų lietuvių ir anglų kalbomis, pateikimas;
- 1.2.10. kitų su minėtaisiais darbais susijusių statybos, montavimo, derinimo, tiekimo, įrangos įrengimo, paslaugų teikimo ir visų kitų Rangovo turimų atlikti darbų, veiksmų ar paslaugų, būtinų Sutartyje numatytiems įsipareigojimams, susijusiems su Darbų atlikimu pagal projekcinę dokumentaciją ir kitas Sutartyje nurodytas sąlygas, įvykdymas tam, kad Objektas kaip Darbų rezultatas galėtų būti ir būtų perduotas Užsakovui, paruoštas pradėti naudoti pagal paskirtį, eksploatuoti, gaminti ir tiekti reikalavimus atitinkančias dujas (biometaną) į gamtinių dujų perdavimo sistemą.

Siekiant išvengti abejonių, Darbai neapima tik tokių darbų, paslaugų, prekių, veiksmų ir bet kokių kitokių dalykų, kurie gali būti reikalingi tam, kad būtų pasiektas aukščiau nurodytas šios Sutarties tikslas, kurie yra tiesiogiai, aiškiai ir konkrečiai nurodyti šioje Sutartyje (įskaitant Techninę specifikaciją ir kitus Sutarties priedus) kaip nepriskirti Rangovui.

- 1.3. Rangovas įsipareigoja atlikti Objekto prijungimo prie perdavimo sistemos darbus² (toliau – „**Prijungimo darbai**“), kurie preliminariai numatyti AB „Amber grid“ (toliau – „**PSO**“) 2024 m. sausio 3 d. Preliminariose prijungimo sąlygose (toliau – „**Preliminarios prijungimo sąlygos**“), kurios pateiktos kaip sudėtinė Preliminariųjų projektinių pasiūlymų dalis, už Rangovo Konkurse pasiūlytą kainą, kuri lygi [] [NB Nurodyti pagal pasiūlymą] (toliau – „**Preliminari prijungimo darbų kaina**“). Galutinė Prijungimo darbų apimtis bus numatyta Biodujų gamybos įrenginio prijungimo prie dujų perdavimo sistemos paslaugos sutartyje (toliau – „**Prijungimo sutartis**“), kurią sudarys Užsakovas ir PSO Preliminariųjų prijungimo sąlygų pagrindu (su galimais pakeitimais). Prijungimo darbus Rangovas turės atlikti pagal atskirai įforminamą su Užsakovu ir PSO suderintą Statybos darbų rangos pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – „**Prijungimo darbų sutartis**“), kurios formą nustatė PSO, kuri viešai prieinama PSO interneto tinklapyje. Preliminari prijungimo darbų kaina yra fiksuota ir negali būti keičiama sudarant Prijungimo darbų sutartį ir (ar) jos vykdymo metu kaip ir šios Sutarties Kaina, nebent (analogiškai kaip numato ši Sutartis) keičiama darbų apimtis dėl aplinkybių, kurios nepriskirtos Rangovo rizikai. Jeigu Prijungimo darbų apimtis numatyta Preliminariose prijungimo sąlygose ir Prijungimo sutartyje skirsis, Prijungimo darbų sutarties kaina nustatoma keičiant Preliminarią prijungimo darbų kainą pagal šios Sutarties 2.5, 2.7-2.11 punktuose nurodytus principus³. Rangovui tenka išimtinė atsakomybė užtikrinti, kad jis pats, ar jo pasitelkti subrangovai atitiktų PSO išskeltus reikalavimus statybos dalyviams, atliekantiems darbus, susijusius su Perdavimo sistemos plėtra (pateikta Techninėje specifikacijoje, žr. Preliminarias prijungimo sąlygas), taip pat Rangovui

² Žiūrėti „Darbų“ apibrėžimą PSO išduotose Objekto prijungimo sąlygose ir Prijungimo sutartyje.

³ Rangovas įsipareigoja parengti ir pateikti visus tam reikiamus duomenis ir dokumentus. Jeigu Prijungimo darbų sutarties sudarymo metu dėl pasikeitusios darbų apimties reikėtų pakeisti Preliminarią prijungimo darbų kainą, tačiau jos apskaičiavimui dar nebūtų parengti reikiami duomenys (pvz. nebūtų įmanoma ar praktiška parengti Lokalių sąmatų Prijungimo darbams, nes dar nebūtų parengtas Prijungimo darbų techninis darbo projektas), tuomet Prijungimo darbų sutartyje turėtų būti nurodyta Preliminari prijungimo darbų kaina ir pažymėta, kad ši kaina bus patikslinta (perskaičiuota), kai tik bus parengti reikiami duomenys).

tenka išimtinė atsakomybė už tinkamą Prijungimo darbų atlikimo grafiko integravimą į Darbų atlikimo grafiką ir visų reikiamų procesų ir darbų sklandų suderinimą ir atlikimą reikiamu metu, nepaisant to, kad jie atliekami pagal atskiras sutartis, o Prijungimo darbai perduodami PSO.

- 1.4. Techninę specifikaciją sudaro trys tipai reikalavimų:
 - 1.4.1. biodujų jėgainei ir biodujų valymo įrangai taikomi reikalavimai, kurie nurodyti Techninės specifikacijos priede Nr. 5 – Sustambinta specifikacija, kurie pakartoti Pasiūlymo formos 4 lentelėje (techniniai reikalavimai kurių atitiktį Rangovas turi pagrįsti) (toliau – „**Esminiai reikalavimai**“);
 - 1.4.2. Techninėje specifikacijoje nurodyti reikalavimai, kurie suformuluoti taip, kad aiškiai leidžia Rangovui pasirinkti (keisti) atitinkamus rodiklius pagal Rangovo siūlomus (pasirinktus) technologinius sprendinius ar kitas aplinkybes⁴ (toliau – **Rangovo pasirenkami rodikliai**);
 - 1.4.3. numatyti sprendiniai, rodikliai, schemas, brėžiniai, reikalavimai ir kitos sąlygos, kurie nėra priskirti prie Esminių reikalavimų (toliau – „**Numatyti sprendiniai**“), įskaitant Techninės specifikacijos sudėtinę dalį – Objekto projektinių pasiūlymų dalis (knyga 01, 02 ir 03) (toliau – **Preliminarūs projektiniai pasiūlymai**), kurios dar nėra galutinės ir nesudaro baigtų, suderintų, patvirtintų ir (ar) pilnos sudėties galutinių projektinių pasiūlymų pagal kuriuos būtų išduotas statybą leidžiantis dokumentas.

Siekiant išvengti abejonių, tiek Esminiai reikalavimai, tiek Numatyti sprendiniai (įskaitant Preliminarius projektinius pasiūlymus) yra privalomi Rangovui, tačiau vykdant Sutartį skiriasi jų keitimo galimybės, sąlygos ir tvarka kaip tai numatyta šioje Sutartyje.
- 1.5. Nepažeidžiant Pirkimo taisyklių 27 punkto ir 28 punkto ir vadovaujantis Sutarties 2.5 ir 2.6 punktais, Esminiai parametrai gali būti keičiami tik tuo atveju, jeigu poreikis juos keisti atsirado dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti (pvz., neplanuoti teisės aktų pasikeitimai, grunto sąlygos, kurių nebuvo galima tikėtis pagal turėtus tyrimus, valstybės institucijų ar trečiųjų asmenų reikalavimai ir pan.), ir jų nepakeitus nebūtų įmanoma pastatyti Objekto ir pradėti jį naudoti pagal paskirtį.
- 1.6. Dėl Rangovo pasirenkamų rodiklių sprendžia Rangovas, tačiau dėl jų įgyvendinimo negali keisti Esminiai reikalavimai, o Numatyti sprendiniai gali būti keičiami tik Užsakovo sutikimu ir jeigu dėl to nepablogėja bendras funkcinis rezultatas, tačiau Rangovo sąskaita (t.y. Kaina nekeičiama, taip pat Rangovas apmoka papildomo projektavimo kaštus pagal jo tiesioginius susitarimus su projektuotoju, jeigu tokie kyla).
- 1.7. Nepažeidžiant Pirkimo taisyklių 27 punkto ir 28 punkto ir vadovaujantis Sutarties 2.5 ir 2.6 punktais, Numatyti sprendiniai gali būti keičiami rengiant projektinius pasiūlymus⁵ ir (ar) techninį darbo projektą, taip pat jų pakeitimus (jeigu prireiktų) Užsakovo sprendimu arba jo sutikimu, kai pakeitimus siūlo Rangovas:
 - 1.7.1. paaiškėjus klaidoms, nesuderinamumams, neatitikimams faktinei situacijai ir (ar) kitokiems įgyvendinimo trukdžiams (apsunkinimams);
 - 1.7.2. paaiškėjus efektyvesniems, optimesniems, ekonomiškiesiems ar kitaip geresniems sprendiniams;
 - 1.7.3. paaiškėjus institucijų ir (ar) trečiųjų asmenų reikalavimams;
 - 1.7.4. pasikeitus aplinkybėms (prielaidoms), kurios įtakoja projekto ekonominę gyvybingumą;
 - 1.7.5. paaiškėjus kitokiems nenumatytoms aplinkybėms, nepriklausomai nuo to buvo jas galima numatyti ar ne, jeigu jos sukuria objektyvų pakeitimo poreikį.
- 1.8. Siekiant įrodyti atitiktį Esminiams reikalavimams Rangovo Pasiūlyme nurodyta (pasiūlyta) konkreti įranga (apibrėžta gamintoju, modeliu ar pan.) gali būti pakeista tik dėl objektyvių, nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo (pvz., Sutarties vykdymo metu paaiškėjus, kad įranga nebegaminama, nebeteikiama į konkrečią rinką, atšaukta iš rinkos yra kitų panašių aplinkybių dėl ko

⁴ Pavyzdžiui, Techninė specifikacija numato, kad bioreaktoriaus gelžbetoninis rezervuaras 40 m arba 36 m (priklausomai nuo pasirenkamos maišymo sistemos) vidinis diametras, aukštis priklauso nuo pasirenkamos maišymo sistemos svarbiausiai darbinis reaktoriaus tūris ne mažiau 8200 m³. Detalizuojam konstrukcijų dalyje.

⁵ Kaip minėta, projektiniai pasiūlymai dar nėra parengti ir patvirtinti teisės aktų nustatyta tvarka. Konkurso vykdymo ir sutarties sudarymo metu yra parengti tik Preliminarūs projektiniai pasiūlymai.

įrangos objektyviai nebeįmanoma patiekti). Tokiu atveju tokia nebeįreikiama įranga Užsakovo sutikimu keičiama į ne prastesnės kokybės kitų gamintojų įrangą, tačiau nekeičiant kainos.

- 1.9. Pagal Techninę specifikaciją, įskaitant Preliminarias projektines sąlygas, ir projektuotojų nusimatytas prielaidas (įskaitant dėl geologijos) parengti darbų kiekių žiniaraščiai (toliau – „**Preliminarūs žiniaraščiai**“) pateikti kaip Konkurso sąlygų priedas Nr. 6 – Suvestinis žiniaraštis buvo pateikti tik Rangovo žiniai ir patogumui, tačiau Užsakovas neprisiima jokios atsakomybės už juose numatytų darbų, medžiagų, įrangos, mechanizmų ir kitų elementų kiekių, rūšių, tipų ar kitokios apimties tikslumą, išsamumą, visapusiškumą ar teisingumą. Rangovas turi pats įsivertinti jų tinkamumą, tikslumą, teisingumą, tarpusavio suderinamumą ir suderinamumą su Rangovo pasirenkamais rodikliais pagal savo sąlygas ir (ar) prielaidas (įskaitant dėl geologijos). Rangovas neturi teisės Užsakovui reikšti jokių pretenzijų dėl Preliminarių žiniaraščių ar jų duomenimis grįsti kokias nors kitas pretenzijas. Jeigu Rangovas rėmėsi Preliminariais žiniaraščiais Kainos ar jos dedamųjų apskaičiavimui, tai Rangovas darė visiškai savo rizika ir Užsakovas už tai niekaip neatsako.
- 1.10. Konkurso metu, kartu su Pasiūlymu Rangovo pateikti darbų kiekių žiniaraščiai (lokalinės, objektinės ir suvestinės sąmatos) su juose nurodytais įkainiais pridedami kaip šios Sutarties priedas Nr. 4 (toliau – „**Preliminari lokalinė sąmata**“). Nepaisant to, Šalys supranta ir aiškiai patvirtina, kad Preliminarioje lokalinėje sąmatoje nurodyti darbai ir jų kiekiai nėra tikslūs, išsamūs, baigtiniai ar galutiniai, nes remiasi Technine specifikacija, įskaitant Preliminarius projektinius pasiūlymus, Rangovo nusimatytas prielaidas, o ne techniniu darbo projektu, kuris bus rengiamas Sutarties vykdymo metu.
- 1.11. Šalys patvirtina, kad Užsakovas turi teisę keisti projekto sprendinius ir pateikti Rangovui planuojamus projekto pakeitimus, kurie yra laikomi privalomais Užsakovo nurodymais Rangovui dėl Darbų atlikimo ir pagal kuriuos Rangovas privalo atlikti Darbus. Ši Užsakovo teisė duoti nurodymus nepanaikina Rangovo teisės reikalauti atlygio už Papildomus darbus ir (ar) terminų pratęsimą, jeigu tokia teisė priklausomai nuo nurodymo tipo (apimties) numato kitos šios Sutarties nuostatos.
- 1.12. Papildomais darbais nėra laikomi darbai, kurie nors ir nėra tiesiogiai nurodyti Sutartyje, Techninėje specifikacijoje, Preliminariuose žiniaraščiuose, Preliminarioje lokalinėje sąmatoje ar kituose su Sutartimi susijusiuose dokumentuose, tačiau yra būtini Užsakovo sumanymui įgyvendinti, t.y. pastatyti ir faktiškai pradėti eksploatuoti (naudoti) Objektą pagal jam numatytą paskirtį. Jeigu neatlikus kokio nors darbo ar kitokio veiksmo Objekto nebus galima pastatyti bei pradėti eksploatuoti pagal paskirtį, laikoma, kad atitinkamas darbas ar kitoks veiksmas yra įtrauktas į Rangovo darbų apimtį, kurią jis privalo atlikti už kainą, nebent Sutartyje ar jos prieduose aiškiai nurodyta, kad atitinkamas darbas ar kitoks veiksmas neįeina į Rangovo darbų apimtį (įskaitant Sutarties 2.5 punkte numatytus atvejus, kai Kaina gali būti keičiama keičiant Esminius parametrus ir (ar) Numatytus sprendinius, jeigu dėl to atsiranda Papildomų darbų ir (ar) Atsisakomų darbų). Tokius Papildomais darbais nelaikomus darbus Rangovas privalo atlikti savo sąskaita. Užsakovas, pasirašydamas atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir/arba Galutinį atliktų Darbų aktą, neįsipareigoja apmokėti papildomus darbus, jei nėra pasirašytas papildomas susitarimas prie Sutarties.
- 1.13. Esant prieštaravimams tarp šios Sutarties ir jos priedų, taikomos šios Sutarties sąlygos, išskyrus atvejus, kai priede Šalys aiškiai išreiškė ketinimą pakeisti šios Sutarties nuostatas.

2. Darbų kaina

- 2.1. Šalių susitarimu nustatyta fiksuota (konkrety) Darbų, neįskaitant Prijungimo darbų, kaina (toliau – „**Kaina**“) be pridėtinės vertės mokesčio yra **įrašyti kainą be PVM skaitmenimis EUR (įrašyti kainą be PVM žodžiais)**, pridėtinės vertės mokestis – **įrašyti PVM sumą skaitmenimis EUR (įrašyti PVM sumą žodžiais)**. Sutarties kaina su PVM yra **įrašyti kainą su PVM skaitmenimis EUR (įrašyti kainą su PVM žodžiais)**.
- 2.2. Jeigu atliekamiems darbams yra taikomas atvirkštinis PVM apmokestinimas, Rangovas Užsakovui išrašytoje PVM sąskaitoje faktūroje, nuo Darbų apmokestinamosios vertės taikydamas standartinį PVM tarifą, turi apskaičiuoti PVM sumą ir, be kitų privalomų rekvizitų, PVM sąskaitoje faktūroje privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“. Šiuo atveju Užsakovas už Darbus sumoka be PVM, o PVM sumoka į biudžetą.
- 2.3. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodaros taisyklė. Sutarties 2.1 punkte numatyta Kaina yra galutinė ir apima visas ir bet kokias Rangovo išlaidas ir rizikas, susijusias su Darbų atlikimu, medžiagų bei priemonių, reikalingų Darbams atlikti įsigijimu, pristatymu į statybos aikštelę, parengimu ir pritaikymu Darbams atlikti, taip pat bet kokias kitas Rangovo išlaidas, susijusias su Rangovo

įsipareigojimų pagal šią Sutartį tinkamu ir kokybišku įvykdymu, įskaitant, bet neapsiribojant, mokesčiais, rinkliavomis ir kitomis išlaidomis, kurias patiria Rangovas, vykdydamas įsipareigojimus pagal šią Sutartį, nepaisant to, kad Sutarties sudarymo metu nebuvo galima tiksliai numatyti viso darbų, prekių ar paslaugų kiekio arba visų išlaidų, kurių gali prireikti Darbams atlikti.

- 2.4. Šia Sutartimi Rangovas prisiima visą riziką, susijusią su Kainos padidėjimu, jei Kaina padidėjo dėl nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių. Kainos padidėjimas nesuteikia teisės Rangovui sustabdyti Sutarties vykdymą, pratęsti numatytus Darbų atlikimo terminus ar nutraukti šią Sutartį. Kaina gali būti peržiūrima išimtinai tik raštišku Šalių susitarimu Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka.
- 2.5. Esant šios Sutarties 1.5 punkte ir (ar) 1.7 punkte numatytoms sąlygoms, vadovaujantis Pirkimo taisyklių 27 punktu ir (ar) 28 punktu, Sutarties 2.1 punkte numatyta Kaina gali būti keičiama tik tuo atveju, jeigu statinio projektu (projektiniais pasiūlymais, techniniu darbo projektu, įskaitant jų pakeitimus) yra keičiami Esminiai parametrai ir (ar) Numatyti sprendimai ir šie pakeitimai sąlygoja Darbų apimties (tipai, rūšys ir pan.) ir (ar) kiekio padidėjimą (toliau – „**Papildomi darbai**“) ir (arba) sumažėjimą (toliau – „**Atsisakomi darbai**“) taip:
 - 2.5.1. Jeigu Esminiai reikalavimai ir (ar) Numatyti sprendiniai keičiami dėl aplinkybių už kurias Rangovas neatsako ir (ar) jos nepriskirtos Rangovo rizikai, tuomet Kaina didinama Papildomų darbų kaina ir (ar) mažinama Atsisakomų darbų kaina.
 - 2.5.2. Jeigu Esminiai reikalavimai ir (ar) Numatyti sprendiniai keičiami dėl aplinkybių, kurias Rangovas, veikdamas kaip profesionalus, atidus, rūpestingas ir atitinkamoje darbų srityje patyręs rangovas, galėjo Pasiūlymo pateikimo metu numatyti (pvz. akivaizdžios Techninės specifikacijos klaidos, prieštaravimai, viešai žinoma aktuali informacija, nesuderinamumas su Rangovo pasirenkamais rodikliais ir pan.) arba šių aplinkybių atsiradimas pagal šią Sutartį priskirtas Rangovo rizikai, tuomet Užsakovas už Papildomus darbus nemoka, tačiau Atsisakomų darbų verte Kaina yra sumažinama. Jei dėl atitinkamo pakeitimo Atsisakomus darbus tiesiogiai pakeičia Papildomi darbai, o Atsisakomų darbų kaina yra didesnė už Papildomų darbų kainą, tuomet Kaina sumažinama tik kainos skirtumu tarp Atsisakomų darbų kainos ir Papildomų darbų kainos.
 - 2.5.3. Siekiant išvengti abejonių, Esminių parametrų ir (ar) Numatytų sprendinių detalizavimas (igyvendinimas) techniniu darbo projektu nepakeičiant Esminių parametrų ir (ar) Numatytų sprendinių nėra pagrindas Papildomiems darbams.
- 2.6. Nepakeičiant Sutarties pobūdžio, pagal Sutarties 2.5 punktą Kaina gali būti:
 - 2.6.1. bendrai padidinta ne daugiau kaip 15 (penkiolika) procentų nuo pradinės Kainos visais Sutarties 1.7 punkte numatytais atvejais nevertinant buvo ar nebuvo galima numatyti nurodytų aplinkybių atsiradimo (Pirkimų taisyklių⁶ 28.1 punktą);
 - 2.6.2. atskiru pakeitimu keičiama iki 50 (penkiasdešimt) procentų nuo pradinės Kainos Sutarties 1.6 punkte numatytu atveju, taip pat kai atsiranda kitos nei minėtame punkte numatytos aplinkybės, kurių nebuvo galima numatyti, ir yra tenkinamos kitos Pirkimų taisyklių 28.2 punkte numatytos sąlygos.
- 2.7. Rangovas privalo per 1 (vieną) mėnesį nuo techninio darbo projekto pateikimo parengti ir Užsakovui pateikti Kainos detalizacijos žiniaraštį (toliau – „**Lokalinės sąmatos**“), kuriame Rangovas privalo detalizuoti (išskaidyti) Rangovo Pasiūlyme nurodytą Kainą:
 - 2.7.1. statybos rangos darbų kaina detalizuojama nurodant:
 - 2.7.1.1. tiesiogines išlaidas:
 - (a) išlaidas darbams, įskaitant – detalizuoti darbininkų ir darbuotojų darbo užmokesčio (arba valandinio įkainio) dydžius pagal pareigybes, statybos produktų ir įrenginių kainas, mechanizmų nuomos ir eksploatacijos kainas, ir

⁶ 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ administravimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237, kurios reglamentuoja 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ administravimo tvarką 7 priedas.

- (b) statybvietės išlaidas, įskaitant – detalizuoti statybvietės įrengimo ir išmontavimo išlaidas pagal jų rūšis bei statybvietės eksploataavimo vienos dienos išlaidas pagal jų rūšis;
- 2.7.1.2. netiesiogines išlaidas:
- (a) pridėtines išlaidas (apskaičiuojamas kaip procentinį dydį nuo tiesioginių išlaidų) ir
 - (b) pelną (apskaičiuojamą kaip procentinį dydį nuo visų išlaidų).
- 2.7.2. biodujų gamybos technologinės įrangos esminių komponentų (dalių) kainos detalizuojamos (pateikiamos), jeigu Rangovas pageidautų gauti tarpinį atsiskaitymą už tam tikrų komponentų įrengimą (sumontavimą);
- 2.7.3. biodujų valymo iki biometano technologinės įrangos, įskaitant apskaitos ir kokybės įrenginius, esminių komponentų (dalių) kainos detalizuojamos (pateikiamos), jeigu Rangovas pageidautų gauti tarpinį atsiskaitymą už tam tikrų komponentų įrengimą (sumontavimą).
- 2.8. Jeigu Užsakovui kyla abejonų dėl to, ar Lokalinėje sąmatoje nurodytos kainos ir įkainiai yra realūs ir nėra dirbtinai sumažinti arba padidinti, Užsakovas turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paprašyti Rangovo pateikti įrodymus, kad yra tiekėjų, kurie Sutarties sudarymo metu tiekė tokius statybos produktus ar įrenginius arba kitus dalykus už Rangovo nurodytą kainą (įkainį). Ši nuostata neriboja Rangovo teisės pagal parengtą techninį darbo projektą rengiamose Lokalinėse sąmatose pakeisti atitinkamo darbo įkainį (toliau – „**Perskaičiuotas įkainis**“) proporcingai atitinkamo darbo kiekio pasikeitimui lyginant su kiekiais numatytais Preliminarioje lokalinėje sąmatoje tam, kad Lokalinės sąmatos sąžiningai ir tinkamai detalizuotų (išskaidytų) fiksuotą Kainą.
- 2.9. Suderintos Lokalinės sąmatos pridedamos prie Sutarties kaip priedas ir tampa Sutarties dalimi. Po jų suderinimo Šalys vadovaujasi Lokalinėmis sąmatomis nustatant faktiškai atliktų darbų vertę tarpiniams atsiskaitymams, t.y. Darbų perdavimo – priėmimo aktuose ir atitinkamai PVM sąskaitose faktūrose atliktų darbų kiekiai ir įkainiai nurodomi pagal kiekius ir įkainius numatytus Lokalinėse sąmatose proporcingai faktiniam progresui, taip pat kai Šalys turi apskaičiuoti Papildomų darbų ir (ar) Atsisakomų darbų kainą, išskyrus atvejus, jeigu paaiškėja, kad Preliminarioje lokalinėje sąmatoje ir Lokalinėse sąmatose nurodytos kainos ir įkainiai Sutarties sudarymo metu yra dirbtinai sumažinti arba padidinti. Jeigu Lokalinėse sąmatose yra nurodytas Sutarties 2.8 punkte numatytas Perskaičiuotas įkainis, Papildomų darbų ir (ar) Atsisakomų darbų kainai apskaičiuoti Sutarties 2.11 punkte nustatyta tvarka yra taikomas įkainis iš Preliminarios lokalinės sąmatos iki jo proporcingo pakeitimo į Persiaičiotą įkainį, o ne Lokalinėse sąmatose nurodytas Perskaičiuotas įkainis.
- 2.10. Kai vieni darbai yra keičiami kitais, laikoma, kad Darbai, kurie nebus vykdomi, yra atsisakomi darbai, o juos pakeičiantys darbai yra papildomi darbai.
- 2.11. Papildomų darbų ir atsisakomų darbų kaina apskaičiuojama toliau nurodytais būdais, kurie taikomi prioriteto mažėjimo tvarka:
- 2.11.1. taikomos Lokalinėse sąmatose nurodytos kainos ir įkainiai (Sutarties 2.7.1 – 2.7.3 punktai);
 - 2.11.2. jeigu įmanoma, išskaičiuojama Lokalinės sąmatos kainos arba įkainio dalis;
 - 2.11.3. pritaikomi Lokalinėje sąmatoje nurodytų panašių darbų įkainiai;
 - 2.11.4. įvertinant darbų pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietės) bei netiesiogines (pridėtines, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintų Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ (toliau – „**Išlaidų apskaičiavimo taisyklės**“) nuostatas galiojančias Sutarties sudarymo metu;
 - 2.11.5. jeigu prekėms ir paslaugoms negali būti pritaikytas nė vienas iš aukščiau nurodytų būdų, taikomas Statybos produktams ir įrenginiams taikomas būdas, numatytas Išlaidų apskaičiavimo taisyklėse.
- 2.12. Kainos pakeitimai, atliekami dėl papildomų darbų ar atsisakomų darbų, įforminami Šalių sudaromu rašytiniu sutarties dėl Kainos pakeitimo susitarimu, kuriame nurodomos Kainos pakeitimo (darbų

pasikeitimo) priežastys, pateikiamas (pridedamas) Kainos pasikeitimo apskaičiavimas, remiantis šioje Sutartyje numatytais principais, nurodoma ar pakeitimas keičia darbų atlikimo terminą.

3. Atsiskaitymo tvarka

- 3.1. Rangovui pageidaujant, ne anksčiau negu įvyksta Sutarties 5.1 punkte numatyta sąlyga, išmokamas ne didesnis kaip 30 % Kainos dydžio be PVM avansas, kuris išmokamas tokia tvarka ir sąlygomis:
 - 3.1.1. Rangovas el. paštu pateikia Užsakovui prašymą išmokėti avansą ar jo dalį, tačiau visais atvejais neviršijant Sutarties 3.1 punkte nustatyto avanso dydžio;
 - 3.1.2. Rangovas pateikia avansinio mokėjimo sąskaitą prašomai išmokėti avanso sumai;
 - 3.1.3. Rangovas pateikia Užsakovui avanso grąžinimo užtikrinimą, kurio dydis yra ne mažesnis už prašomo išmokėti avanso dydį;
 - 3.1.4. Įvykus aukščiau nurodytoms sąlygoms, avansas išmokamas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo paskutinės sąlygos įvykimo arba ne vėliau negu Rangovo prašyme išmokėti avansą nurodyta data, jeigu ji yra vėlesnė;
- 3.2. Avanso grąžinimo užtikrinimas, numatytas Sutarties 3.1.3 punkte, turi atitikti šias sąlygas:
 - 3.2.1. avanso grąžinimo užtikrinimas turi būti besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo garantija arba laidavimo draudimas, pagal kurį garantas arba draudikas įsipareigoja sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, kad Rangovas negrąžino sumokėto avanso pagal Sutarties sąlygas, bei sumą, kurios Rangovas negrąžino;
 - 3.2.2. avanso grąžinimo užtikrinimas turi būti išduotas: (a) Europos Sąjungoje licencijuoto banko arba draudimo bendrovės arba (b) banko ar draudimo bendrovės iš trečiosios šalies, kurie užtikrinimo išdavimo dieną turi turėti bent vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą, ne mažesnę kaip: Standard & Poor's – „A-“, Fitch – „A-“, Moody's – „A3“ arba lygiavertį; reitingą turi atitikti bankas arba draudimo bendrovė, kuri išdavė užtikrinimą, arba bendrovių grupė, kuriai jie priklauso;
 - 3.2.3. Rangovas privalo užtikrinti, kad avanso grąžinimo užtikrinimas galiotų ir būtų įvykdomas iki tol, kol visa avanso suma bus išskaityta iš mokėtinų sumų už atliktus Darbus arba Rangovas grąžins Užsakovui likusią neišskaitytą avanso sumą. Šiuo tikslu, Rangovas gali pateikti avanso grąžinimo garantiją (laidavimo draudimą), kuri galioja ne trumpiau kaip 6 (šešis) mėnesius ir nepasibaigus jos galiojimo terminui ją pratęsti (pateikti naują) arba iškart pateikti avanso grąžinimo užtikrinimą, kuris galiotų iki numatomos avanso išskaitymo datos plus 60 dienų;
 - 3.2.4. Jeigu avansas nėra įskaitytas arba Rangovas negrąžina Užsakovui avanso likus 30 dienų iki avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo pabaigos, Rangovas privalo pratęsti (pateikti naują) avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimą iki tol, kol bus įskaitytas (grąžintas) visas avansas, bet ne trumpesniai terminui, negu numatoma avanso įskaitymo (grąžinimo) diena plus 60 dienų. Rangovas privalo pateikti Užsakovui dokumentą, patvirtinantį avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo termino pratęsimą, ne vėliau negu likus 14 dienų iki avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo pabaigos. Jeigu Užsakovas laiku negauna tokio dokumento, Užsakovas turi teisę pagal avanso grąžinimo užtikrinimą pareikalauti sumokėti visą avanso likutį. Avanso grąžinimo užtikrinimo sąlygos turi leisti Užsakovui iš garanto arba draudiko besąlygiškai pareikalauti sumokėti Užsakovui negrąžintą avanso sumą, jeigu Rangovas negrąžino Užsakovui viso avanso likus 30 dienų iki avanso grąžinimo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, nepratęsė užtikrinimo galiojimo termino ir (arba) nepateikė Užsakovui tą patvirtinančio dokumento likus 14 dienų iki užtikrinimo galiojimo pabaigos;
 - 3.2.5. Avanso grąžinimo užtikrinimo suma gali būti mažinama išskaityto avanso sumomis, t.y. panaudojus dalį avanso, Rangovas gali pateikti avanso grąžinimo užtikrinimo dokumentą mažesnei sumai.

- 3.3. Iš atliktų Darbų vertės, įrašytos Rangovo apmokėjimui teikiamoje PVM sąskaitoje – faktūroje:
- 3.3.1. išskaitomas Rangovo gautas avansas pagal išmokėto avanso dydžio ir Kainos (be PVM) proporciją (t.y. išmokėto avanso ir Kainos proporciją atitinkanti kiekvienos sąskaitos (be PVM) už atliktus Darbus dalis padengiama iš Užsakovo sumokėto avanso); ir
- 3.3.2. išskaitomas 7,5 proc. dydžio rizikos rezervas, kuris skaičiuojamas nuo sumos su PVM (toliau – „**Rizikos rezervas**“);
- ir šiomis sumomis sumažinama faktiškai pervestina suma. Jei Rangovas nepagrįstai nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartimi sulygtus darbus, Užsakovas savo nuožiūra gali panaudoti sukauptą Rizikos rezervą tokiems darbams atlikti be išankstinio Rangovo sutikimo ir atstatyti tą sumą iš paskesnių mokėjimų. Išskaitymai visais atvejais daromi taip ir tol, kol išskaitoma visa avanso suma, tačiau nepažeidžiant rizikos rezervo, numatyto 3.3.2 punkte, dydžio, t.y. bet kuriuo atveju turi likti numatyto dydžio rizikos rezervas.
- 3.4. Sulaikyta Rizikos rezervo suma bus gražinama (sumokama) Rangovui per 5 darbo dienas po to, kai pasirašomas galutinis atliktų Darbų aktas, nebent jis būtų įskaitytas kaip prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonė (užstatas) pagal Sutarties 4.6 punktą.
- 3.5. Jeigu Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo arba Sutarties nutraukimo dieną avansas nėra išskaitytas iš Rangovui mokėtinų sumų, tą dieną kyla Rangovo prievolė sumokėti (grąžinti) Užsakovui neišskaitytą avanso likutį.
- 3.6. Jeigu paaiškėja, kad avanso gražinimo užtikrinimą išdavęs asmuo tapo nemokus, neįvykdo įsipareigojimų Užsakovui arba kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykdo, Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 14 dienų nuo Užsakovo reikalavimo, pateikti Užsakovui naują avanso gražinimo užtikrinimą likusiai neišskaitytai avanso sumai. Iki tol Užsakovas turi teisę sustabdyti mokėjimus Rangovui pagal Sutartį, neviršijančius likusios avanso sumos.
- 3.7. **Per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų** nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos Užsakovas sumoka Rangovui per einamąjį mėnesį Rangovo atliktų ir Užsakovo priimtų Darbų kainą.
- 3.8. Atsiskaitymo už atliktus Darbus dokumentus (sąskaitas, atliktų darbų priėmimo aktus, pažymas) Rangovas privalo parengti taip, kad Užsakovas galėtų patikrinti atliktų Darbų vertės apskaičiavimus. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis projekte ir Lokalinėse sąmatose išvardintų Darbų sudėties, pavadinimų, eiliškumo ir įkainių.
- 3.9. Tuo atveju, jeigu Sutarčiai taikomas atvirkštinio PVM mechanizmas, Rangovas išrašytoje PVM sąskaitoje- faktūroje, privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“.
- 3.10. Rangovas turi teisę raštu reikalauti iš Užsakovo, kad Užsakovas sumokėtų Rangovui 0,05% (penkių šimtųjų procento) laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą apmokėjimo už Darbus kalendorinę dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti nuo tokio reikalavimo gavimo momento.
- 3.11. Užsakovas už Darbus sumoka mokėjimo pavedimu į žemiau nurodytą Rangovo banko sąskaitą arba į PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą banko sąskaitą. Jeigu Rangovo banko sąskaitoje nėra laiku gautas mokėjimas, bet Užsakovo bankas pateikia patvirtinimą, kad Užsakovas laiku atliko pavedimą, mokėjimas yra laikomas atliktas tinkamai ir laiku.
- 3.12. Užsakovas turi teisę vienašališkai sustabdyti mokėjimus, jeigu darbai atliekami nekokybiškai arba dėl kitų priežasčių atsiranda Darbų defektai, iki Darbų kokybė bus ištaisyta ir bus pašalinti visi trūkumai.
- 3.13. Atliktų darbų aktas yra skirtas įvertinti per ataskaitinį laikotarpį atliktų Darbų vertę atsiskaitymo tikslais ir jo sudarymas nereiškia, kad Užsakovas priėmė Darbus. Todėl Rangovas neturi teisės vienašališkai sudaryti Atliktų darbų akto. Tai, kad buvo apmokėta už atliktus Darbus (jų dalį), nereiškia, kad iki apmokėjimo dienos atlikti Darbai (jų dalis) buvo tinkamai atlikti, patvirtinti bei priduoti Užsakovui. Darbai yra laikomi tinkamai atliktais tik patvirtinus Galutinį atliktų Darbų aktą.
- 3.14. Užsakovas turi teisę vienašališkai iš Rangovui mokėtinų sumų išskaityti visus nuostolius, kuriuos Užsakovas patiria dėl netinkamo Rangovo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo, taip pat ir netesybas.

4. Draudimas

- 4.1. Rangovas įsipareigoja savo sąskaita apsidrausti su Užsakovu suderintoje draudimo bendrovėje:

- 4.1.1. statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. Draudimo suma - ne mažesnė nei Sutarties kaina. Draudimo sutartyje taip pat turi būti numatytas Rangovo samdomų subrangovų veiksmų (neatliktų veiksmų) draudimas;
- 4.1.2. Darbų visų rizikų (Contractors All Risks – CAR) draudimu.
- 4.2. Aukščiau nurodyti Rangovo draudimai privalo galioti ne trumpiau kaip 3 (tris) mėnesius po Darbų užbaigimo ir statybos objekto statybos užbaigimo dienos. Rangovas privalo pateikti Užsakovui minėtus draudimus įrodančių draudimų polisų ir apmokėjimo dokumentų tinkamai patvirtintas kopijas ne vėliau kaip 5 (penkios) darbo dienos iki darbų pradžios.
- 4.3. Rangovas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti 7,5 % pradinės Kainos⁷ dydžio Sutarties įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą. Šiame Sutarties punkte nurodytos garantijos / laidavimo draudimo dalyku yra bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas, įskaitant, bet neapsiribojant, bankroto ar restruktūrizavimo bylos iškėlimas Rangovui ar pradėtos restruktūrizavimo ar bankroto procedūros Rangovui, pratęsto termino Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės nepateikimas pagal Sutarties 4.4.4 punktą, Užsakovui mokėtinų nuostolių, netesybų ar kitų sumų mokėjimo prievolių vykdymas. Priėmus sprendimą pratęsti Darbų užbaigimo terminą, Rangovas ne vėliau, kaip iki susitarimo dėl Sutarties pakeitimo pasirašymo dienos turi pateikti atitinkamam terminui pratęstą šiame punkte nurodytą garantiją / laidavimo draudimą.
- 4.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, numatytas Sutarties 4.3 punkte, turi atitikti šias sąlygas:
- 4.4.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo garantija arba laidavimo draudimas, pagal kurį garantas arba draudikas įsipareigoja sumokėti Užsakovui jo reikalaujamą sumą, jeigu Užsakovas pateikia mokėjimo reikalavimą ir jame nurodo, kad įvyko bent viena iš Sutarties 4.3 punkte nurodytų sąlygų. Siekiant išvengti abejonių, Užsakovas neprivalo pateikti žalos fakto, dydžio ir (ar) kitų panašių įrodymų;
- 4.4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas: (a) Europos Sąjungoje licencijuoto banko arba draudimo bendrovės arba (b) banko ar draudimo bendrovės iš trečiosios šalies, kurie užtikrinimo išdavimo dieną turi turėti bent vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą, ne mažesnę kaip: Standard & Poor's – „A-“, Fitch – „A-“, Moody's – „A3“ arba lygiavertį; reitingą turi atitikti bankas arba draudimo bendrovė, kuri išdavė užtikrinimą, arba bendrovių grupė, kuriai jie priklauso;
- 4.4.3. Rangovas privalo užtikrinti, kad sutarties įvykdymo užtikrinimas galiotų ir būtų įvykdomas iki tol, kol bus pasirašytas Galutinis atliktų darbų aktas. Šiuo tikslu, Rangovas gali pateikti užtikrinimo priemonę (garantiją ar laidavimo draudimą), kuri galioja ne trumpiau kaip 6 (šešis) mėnesius ir nepasibaigus jos galiojimo terminui ją pratęsti (pateikti naują) arba iškart pateikti užtikrinimo priemonę, kuri galiotų iki Sutarties 5.2.2 punkte numatytos datos plius 60 dienų. Pratęstos užtikrinimo priemonės gali galioti trumpiau negu 6 mėn., jeigu iki numatomos Galutinio atliktų darbų akto sudarymo datos plius 60 dienų yra likę mažiau kaip 6 mėn.;
- 4.4.4. Jeigu likus 30 dienų iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės galiojimo pabaigos nėra pasirašytas Galutinis atliktų Darbų aktas (įskaitant atvejus, kai Sutarties vykdymas buvo sustabdytas ir (ar) vėluojama ją įvykdyti), Rangovas privalo pratęsti (pateikti naują) užtikrinimo priemonę, kurios galiojimas nustatomas pagal Sutarties 4.4.3 punkto reikalavimus. Rangovas privalo pateikti Užsakovui dokumentą, patvirtinantį užtikrinimo galiojimo termino pratęsimą, ne vėliau negu likus 14 dienų iki užtikrinimo galiojimo pabaigos. Jeigu Užsakovas laiku negauna tokio dokumento, Užsakovas turi teisę pagal užtikrinimą pareikalauti sumokėti visą užtikrinimo sumą Užsakovui. Užtikrinimo sąlygos turi leisti Užsakovui iš garanto arba draudiko besąlygiškai pareikalauti sumokėti Užsakovui visą užtikrinimo sumą, jeigu likus 30 dienų iki užtikrinimo galiojimo termino pabaigos nėra

⁷ Kaina apima ir PVM.

pasirašytas Galutinis atliktų darbų aktas ir (arba) Rangovas likus 14 dienų iki užtikrinimo galiojimo pabaigos nepateikė Užsakovui dokumento patvirtinančio užtikrinimo galiojimo termino pratęsimą;

- 4.4.5. Užtikrinimo suma nėra keičiama Sutarties galiojimo metu nepriklausomai nuo Sutarties įvykdymo laipsnio ir (ar) vėlesnio Sutarties Kainos pakeitimo. Užtikrinimo suma apskaičiuojama nuo pradinės Kainos.
- 4.4.6. Užsakovas turi teisę bet kada paprašyti pateikti įrodymus, kad Rangovas yra sumokėjęs garantui (draudikui) už užtikrinimo priemonės išdavimą ir (ar) kitokį garanto (draudiko) patvirtinimą, kad išduota užtikrinimo priemonė yra galiojanti.
- 4.5. Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymui užtikrinti Rangovas iki Galutinio atliktų Darbų akto pasirašymo dienos pateikia Užsakovui 5 % nuo Kainos⁸ draudimo bendrovės išduoto laidavimo draudimo raštą arba Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko išduotą garantiją, užtikrinančią Rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą (toliau – Garantinio laikotarpio užtikrinimas). Garantinio laikotarpio užtikrinimas turi įsigalioti Galutinio atliktų Darbų akto pasirašymo dieną. Garantinio laikotarpio užtikrinimas turi galioti 3 metus nuo Galutinio atliktų Darbų akto pasirašymo dienos. Garantinio laikotarpio užtikrinimas turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 Objekto garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui (įskaitant, bet neapsiribojant Rangovo nemokumo ar bankroto atvejus). Laidavimo rašto tekstas turi būti suderintas su Užsakovu. Rangovas privalo pateikti Laidavimo rašto ir jo apmokėjimo tinkamai patvirtintas kopijas. Jei nustatytais terminais Rangovas nepateikia garantinio laikotarpio laidavimo rašto/garantijos, tai Užsakovas turi teisę pasilikti sau rizikos rezervą, iki bus pateiktas garantinio laikotarpio laidavimo raštas/garantija arba per visą garantinio laikotarpio terminą, jei garantinio laikotarpio laidavimo raštas/garantija nepateikiami.
- 4.6. Sutarties 11.3 punkte numatytos prievolės užtikrinimui, t.y. netesybų pagal Jėgainės veikimo parametrų aprašo nuostatas sumokėjimui užtikrinti, Rangovas iki Galutinio atliktų Darbų akto pasirašymo dienos pateikia Užsakovui 10 % nuo Kainos dydžio:
- 4.6.1. Sutarties įsipareigojimų vykdymo užtikrinimą Užsakovui priimtinomis sąlygomis (*mutatis mutandis* taikomas Sutarties 4.4 punktas) Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko išduotą pirmo pareikalavimo garantiją ar draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą, kuri (-is) turi galioti Sutarties 11.2 punkte nustatytą garantijos galiojimo terminą; arba
- 4.6.2. Įmoka į Užsakovo atsiskaitomąją sąskaitą depozitą (užstatą), kuriuo yra užtikrinamas aukščiau nurodytų netesybų sumokėjimas. Objektui tenkinant visus Jėgainės parametrų apraše numatytus parametrus, t.y. neatsiradus Rangovo pareigai mokėti netesybas pagal Jėgainės veikimo parametrų aprašą iki Sutarties 11.2 punkte numatyto termino pabaigos, Užsakovas grąžina depozitą Rangovui, o atsiradus pareigai mokėti netesybas jas padengia iš užstato sumos.
- Šiame Sutarties 4.6 punkte numatyta atskira prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonė gali būti neteikiama, jeigu Sutarties 4.5 punkte numatytas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimas yra pateiks 10 % nuo Kainos dydžio sumai ir jis aiškiai ir nedviprasmiškai numato šiame punkte aptartos prievolės užtikrinimą (t.y. jeigu viena užtikrinimo priemonė apima visas rizikas, atskirų (dubliuojančių) viena kitą užtikrinimo priemonių teikti nebūtina).
- 4.7. Sudarytoje draudimo sutartyje Užsakovas ir Rangovo visi pasamdyti subrangovai papildomai turi būti nurodyti kaip apdraustieji asmenys.
- 4.8. Kiekvienu draudimo liudijimu, kuriuo draudžiama nuo nuostolių arba žalos, turi būti numatyta galimybė išmokėti draudimo išmokas Sutarties valiuta, reikalinga nuostoliams arba žalai ištaisyti. Iš draudikų gautos draudimo išmokos turi būti naudojamos nuostoliams arba žalai ištaisyti.
- 4.9. Rangovas įsipareigoja prieš sudarydamas numatytas draudimo sutartis pateikti Užsakovui patvirtinti šių draudimo sutarčių projektus ir sąlygas. Nė viena šalis neturi teisės daryti jokių bet kurios draudimo sutarties sąlygų pakeitimų be išankstinio kitos šalies sutikimo. Jeigu draudikas mėgina padaryti

⁸ Kaina apima ir PVM.

draudimo sutarties sąlygų pakeitimą, tai pirmoji šalis, kuriai apie tai pranešė draudikas, privalo nedelsdama tai pranešti ir kitai šaliai.

- 4.10. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas, laiduotojas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Rangovas įsipareigoja per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, o Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, susijusius su tokiu nutraukimu.
- 4.11. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo padengti Rangovas ir (arba) Užsakovas atitinkamai pagal šiuos įsipareigojimus, finansines prievoles arba atsakomybę, jeigu yra visos įstatymo nustatytos civilinės atsakomybės sąlygos.
- 4.12. Jei Užsakovas nenurodo ir Šalys nesusitaria kitaip, visi šiame Sutarties straipsnyje nurodyti Rangovo pateikiami garantijos / laidavimo dokumentai turi atitikti šiuos reikalavimus: garantija / laidavimas turi būti besąlyginiai, sumos pagal juos turi būti ne ginčo tvarka išmokamos Užsakovui po pirmo pareikalavimo, garantija / laidavimas turi būti pateikti iš Užsakovui priimtino ūkio subjekto ir Užsakovui priimtinomis sąlygomis.

5. Darbų atlikimo terminai

- 5.1. Užsakovas įsipareigoja Objekto projektinius pasiūlymus su statybą leidžiančiu dokumentu ir techninį darbo projektą su ekspertizės išvada (jeigu taikoma) pateikti Rangovui ne vėliau kaip iki **2025 m. balandžio 30 d.**
- 5.2. Rangovas pagal patvirtintą ir su Užsakovu suderintą Darbų atlikimo grafiką Darbus atlieka tokiais etapais:
 - 5.2.1. Darbų pradžia: nedelsiant po Sutarties 5.1 punkte numatytos sąlygos įvykimo, atlikus visus būtinus veiksmus pagal taikytinų teisės aktų reikalavimus, įskaitant pranešimo apie statybos darbų pradžią pateikimą;
 - 5.2.2. Darbų pabaiga: **2026 m. sausio 31 d.**
 - 5.2.3. Jėgainės veikimo bandymai pagal Jėgainės veikimo parametrų aprašą turi būti atlikti ne vėliau kaip per 6 (šešis) mėnesius nuo Galutinio Darbų atlikimo akto sudarymo dienos.
- 5.3. Rangovo parengto Darbų atlikimo grafiko, kurį Rangovas privalo nuolat atnaujinti ir detalizuoti taip, kad jis atspindėtų realų Darbų planą ir jau atliktų darbų progresą, paskirtis yra pateikti Užsakovui Užsakovo nurodyto detalumo informaciją apie darbų atlikimo eiliškumą, terminus ir progresą. Rangovo parengto atnaujinto darbų grafiko pateikimas ir (ar) Užsakovo bet kokia forma pateiktas suderinimas ar kiti komentarai dėl grafiko pateikimo ir (ar) jo turinio, nepriklausomai nuo tokių komentarų turinio (teksto), nepakeičia Sutarties 5.2.2. punkte nurodytos darbų pabaigos datos, kuri gali būti pakeista tik atskiru rašytiniu Šalių susitarimu, kuriuo nedviprasmiškai išdėstomas Šalių susitarimas pakeisti Darbų pabaigos datą.
- 5.4. Rangovas įsipareigoja kas mėnesį, ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 (dešimtos) dienos, pateikti atnaujintą Darbų atlikimo grafiką (jeigu jis keičiasi), taip pat Užsakovui priimtina forma pateikti išsamius pranešimus apie esamą faktiškai atliktų Darbų stadiją, numatomus Darbų užbaigimo terminus, pranešimus apie visus nelaimingus atsitikimus (jei tokių buvo) ir priemones, kurių Rangovas ėmėsi jų išvengti, o taip pat aplinkybių, galinčių įtakoti Darbų ar jų dalies užbaigimo terminus, apibūdinimą.
- 5.5. Galutinis Darbų atlikimo terminas yra susijęs su paskirto finansavimo iš Europos Sąjungos fondų panaudojimo terminu ir Užsakovui turi esminės reikšmės, todėl galutinio Darbų atlikimo termino ir (ar) tarpinių Užsakovo nurodytų terminų praleidimas bus laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.
- 5.6. Rangovo atliekamų Darbų pabaiga bus laikomas Galutinio atliktų Darbų akto pasirašymas. Rangovas šiuo pareiškia, kad įvertino laiko poreikį ir prisiima visą riziką dėl tokių Darbų užbaigimo terminų praleidimo.
- 5.7. Galutinis darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas atskiru Šalių susitarimu esant šioms aplinkybėms:

- 5.7.1. Užsakovas ir (ar) asmenys, už kuriuos atsako Užsakovas, nevykdo Sutartimi jam nustatytų įsipareigojimų ir (ar) praleidžia jų įvykdymo terminus, įskaitant numatytus Sutarties 5.1 punkte;
- 5.7.2. valstybės ir (ar) savivaldos institucijos nevykdo ir (ar) praleidžia joms nustatytų veiksmų atlikimo terminus;
- 5.7.3. yra kitų objektyviai nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, kurių Rangovas negalėjo numatyti ir negali kontroliuoti;
- 5.7.4. statinio projektu (projektiniais pasiūlymais ir (ar) techniniu darbo projektu, jų pakeitimais) Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka keičiami Esminiai parametrai ir (ar) Numatyti sprendiniai ir dėl to reikia atlikti Papildomus darbus;

jeigu šios aplinkybės tiesiogiai įtakoja galutinį darbų terminą (egzistuoja priežastinė seka) ir Rangovas negali tokios įtakos pakeisti ir (ar) sušvelninti (pakeičiant darbų atlikimo seką ar panašiais reikšmingų papildomų kaštų nereikalaujančiais būdais) ir prie šių aplinkybių efekto nėra prisidėjęs pats Rangovas savo veikimu ar neveikimu (pvz., trukdymu, veiksmų atlikimu ne prieš protingą laiko tarpą), kitokiu sutartinių įsipareigojimų ar įstatymų reikalavimų nevykdymu. Tokiu atveju terminas pratęsiamas tiek laiko, kiek egzistavo atitinkama aplinkybė (pvz., savo įsipareigojimų nevykdė (pradelsė įvykdyti) Užsakovas ar institucijos), o Papildomų darbų atlikimo atveju – kiek laiko technologiškai reikia tokių darbų atlikimui, tačiau visais atvejais galutinis darbų atlikimo terminas negali būti pratęstas daugiau negu iki **2026 m. kovo 1 d.**

- 5.8. Visais atvejais, kai atsiranda būtinybė pakeisti Darbų atlikimo pabaigos terminą, tai turi būti raštu įforminta papildomu Šalių susitarimu. Papildomo susitarimo projektą pagal savo ir Užsakovo duomenis ruošia Rangovas ir suderina su Užsakovu.
- 5.9. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina aukščiau nurodyto galutinio Darbų atlikimo termino.

6. Darbų priėmimas-perdavimas

- 6.1. Visi Darbai yra priduodami Užsakovui Rangovo tokia tvarka ir sąlygomis:
 - 6.1.1. Rangovas ne vėliau kaip einamojo mėnesio 28 (dvidešimt aštuntą) dieną parengia bei Užsakovui pateikia Darbų perdavimo-priėmimo aktą Darbams, kuriuos Rangovas tinkamai atliko per praėjusį laikotarpį, nurodant darbų atlikimo periodą, suderinimui. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas patikrina aktą ir jį patvirtina arba, nustatęs, kad pateiktas aktas arba jame nurodyti Darbai yra su bet kokiais trūkumais, netvirtina Darbų perdavimo-priėmimo akto ir pateikia Rangovui savo pastabas, o Rangovas pateikia pakoreguotą Darbų perdavimo-priėmimo aktą tvirtinimui tik neginčijamai darbų daliai (t.y. tai daliai, dėl kurių Užsakovas neturi pretenzijų). Užsakovui patvirtinus aktą, Rangovas per 1 (vieną) darbo dieną įsipareigoja pateikti atitinkamą sąskaitą-faktūrą atliktiems ir akte nurodytiems Darbams.
 - 6.1.2. Rangovui nustatytu terminu nepateikus Darbų perdavimo-priėmimo akto arba kartu su šiuo aktu nepateikus su Darbais susijusios dokumentacijos, arba Užsakovui nustačius bet kokius Rangovo pateikto Darbų perdavimo-priėmimo akto trūkumus arba bet kokius Rangovo pateiktame Darbų perdavimo-priėmimo akte nurodytų Darbų trūkumus, Užsakovas turi teisę atsakyti priimti atitinkamus Darbus iki kito periodo paskutinės darbo dienos.
 - 6.1.3. Darbų perdavimo-priėmimo aktus ir jų pagrindu išrašytas sąskaitas-faktūras Užsakovas tvirtina per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų pateikimo Užsakovui dienos.
 - 6.1.4. Darbų perdavimo-priėmimo aktai yra tiksliai juose nurodytų Darbų atlikimo faktą patvirtinantys dokumentai, o visų Rangovo atliktų Darbų (kaip vientiso, technologiškai neatskiriama/susijusio darbų proceso) tinkamas įvykdymas (visų Darbų kokybė) yra patvirtinamas tik Galutiniu atliktų Darbų aktu. Darbų perdavimo-priėmimo akto patvirtinimas nereiškia, kad jame nurodyti Darbai yra atlikti tinkamai ir neturi trūkumų (defektų), kurie gali būti nustatyti bet kada vėliau. Jei Užsakovas vėliau nustato bet kurios Darbų dalies, kuri Užsakovo priimta ir patvirtinta tarpiniuose Darbų perdavimo-priėmimo aktuose, trūkumus (defektus), tai Užsakovas turi teisę bet kada Rangovui reikšti motyvuotas pretenzijas dėl tokių patvirtintuose Darbų perdavimo-priėmimo aktuose

nurodytų Darbų trūkumų (defektų). Pasirašytas ir patvirtintas Darbų perdavimo-priėmimo aktas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės Užsakovo atžvilgiu.

- 6.2. „Galutinį atliktų Darbų aktą“ Rangovas parengia bei Užsakovui tvirtinti pateikia po to, kai:
 - 6.2.1. Rangovas atliko ir užbaigė visus Darbus pagal Sutarties ir teisės aktų reikalavimus bei pademonstravo (įrodė) atitiktį Techninės specifikacijos reikalavimams ir Pasiūlymo sąlygoms (išskyrus Jėgainės veikimo bandymus, kurie atliekami pagal Jėgainės veikimo parametrų aprašą ir smulkius defektus, kurie neturės įtakos Objekto naudojimui pagal paskirtį);
 - 6.2.2. Rangovas perdavė Užsakovui visą išpildomąją dokumentaciją, patvirtintą statinio statybos techninio prižiūrėtojo;
 - 6.2.3. Rangovas perdavė Užsakovui visas naudojimo instrukcijas, kurios reikalingos Objekto naudojimui pagal paskirtį, įskaitant, tačiau neapsiribojant, įrengimų eksploatacijos ir saugos instrukcijomis, parengtomis lietuvių kalba ir anglų kalba;
 - 6.2.4. Rangovas instruktavo ir apmokė Užsakovo personalą, kaip naudoti bei prižiūrėti Objektą ir perdavė Užsakovui visus mokymų dokumentus;
 - 6.2.5. buvo atlikti visi Sutartyje, Techninėje specifikacijoje, techniniame darbo projekte, Rangovo pasiūlyme ar kituose jo pateiktuose dokumentuose, teisės aktuose numatyti statybos darbų, Objekto, jo sudėtinių dalių ir įrenginių kontroliniai matavimai ir bandymai (rezervuarų, vamzdinių sandarumo, slėgio laikymo ir pan.), išskyrus Jėgainės veikimo bandymus, kurie atliekami pagal Jėgainės veikimo parametrų aprašą, ir buvo pasiekti teigiami bandymų rezultatai, taip pat Rangovas perdavė Užsakovui Rangovo atliktų bandymų rezultatų protokolus, įrodančius teigiamus bandymų rezultatus ir patvirtintus Techninio prižiūrėtojo ir (ar) kito Užsakovo atstovo;
 - 6.2.6. Rangovas pateikė Užsakovui garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį šios Sutarties sąlygas;
 - 6.2.7. buvo įformintas Objekto Statybos užbaigimo aktas (jeigu reikalinga, pagal Rangovo prašymą, Užsakovas išduoda Rangovui įgaliojimą atlikti šiame punkte nurodytus veiksmus ir (jeigu tai būtina procedūrų atlikimui) pasirašo Objekto statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą, kuris bus skirtas tik Statybos užbaigimo procedūrų formaliam atlikimui, tačiau neatstoja, nepakeičia ir neatlieka Galutinio atliktų darbų akto ar bet kokio kito dokumento numatyto šioje Sutartyje funkcijos);
 - 6.2.8. Rangovas parengė ir perdavė Užsakovui visus kitus dokumentus, susijusius su Darbų įvykdymu, kuriuos Rangovas privalo parengti ir perduoti Užsakovui pagal teisės aktų ir Sutarties (įskaitant Techninę specifikaciją) reikalavimus, įskaitant tinkamai užpildytus ir pasirašytus statybos darbų žurnalus, medžiagų sertifikatus, atitikties deklaracijas, įrodymus apie Objekto įregistravimą nekilnojamojo turto registre ir kt.
- 6.3. Užsakovas peržiūri gautus dokumentus, patikrina Darbus ir:
 - 6.3.1. Darbus priima be išlygų, pasirašydamas Galutinį atliktų Darbų aktą; arba
 - 6.3.2. Darbus priima su išlygomis, pasirašydamas Galutinį atliktų Darbų aktą ir defektų aktą, kuriame Užsakovas nurodo darbų priėmimo metu pastebėtus Darbų ir pateiktų dokumentų defektus (toliau – „**Defektų aktas**“); arba
 - 6.3.3. nustačius esminius trūkumus (defektus), atsisako priimti Darbus ir pateikia rašytinę motyvuotą pretenziją Rangovui dėl netinkamo Darbų įvykdymo ir (arba) nebaigtų Objekto darbų. Siekiant išvengti abejonių, neatitikimas Pasiūlyme numatytiems techniniams pranašumams ir funkcinėms charakteristikoms, kurios buvo įvertintos pagal Konkurso sąlygų priedą Nr. 3 – „Kainos ir kokybės vertinimo metodika“ yra laikomas esminiu trūkumu (defektu), kurių neištaisius Darbai nepriimami.
- 6.4. Defektų akte nurodytus trūkumus Rangovas privalo pašalinti nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 2 (dvi) savaites. Rangovui laiku nepašalinus nurodytų trūkumų, Užsakovas turi teisę pašalinti trūkumus pats (ar pasitelkdamas trečiuosius asmenis), o Rangovas privalo Užsakovui atlyginti Darbų trūkumų pašalinimo išlaidas.

- 6.5. Jeigu Šalys nesutaria dėl atliktų Darbų tinkamumo, apie atliktų Darbų tinkamumą yra sprendžiama pagal nepriklausomo eksperto išvadą. Šalis, kurios teiginius dėl atliktų darbų kokybės ekspertas paneigia, atlygina kitai Šaliai visas eksperto darbo išlaidas.
- 6.6. Perdavus Objektą pagal Galutinį atliktų Darbų aktą, atliekami Jėgainės veikimo bandymai pagal Jėgainės veikimo parametrų aprašą, kuris pridedamas kaip priedas Nr. 6 (toliau – „**Jėgainės veikimo parametrų aprašas**“).

7. Subrangovai ir specialistai

- 7.1. Rangovas žemiau nurodytų Darbų dalies atlikimui pasitelkia žemiau nurodytus subrangovus (kitus asmenis), kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi Konkurso metu įrodinėjant atitiktą kvalifikacijos reikalavimams (toliau – „**Kritiniai subrangovai**“):
- 7.1.1. [Darbų sritis/atsakomybė] – [nurodyti subrangovo pavadinimą];
- 7.1.2. [Darbų sritis/atsakomybė] – [nurodyti subrangovo pavadinimą];
- 7.1.3. [NB: Jeigu Kritiniai subrangovai nepasitelkiami – nurodoma, kad jų nėra].
- 7.2. Kritinių subrangovų pakeitimas yra galimas Užsakovo sutikimu, jeigu Kritinis subrangovas negali vykdyti įsipareigojimų, nes jo atžvilgiu egzistuoja kuri nors žemiau išvardinta aplinkybė:
- 7.2.1. jam yra iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla;
- 7.2.2. jam yra inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros;
- 7.2.3. jo turtą valdo teismas ar bankroto administratorius;
- 7.2.4. jo veikla yra sustabdyta ar apribota arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, teisės aktus yra tokia pati ar panaši;
- 7.2.5. jis su kreditoriais yra sudaręs taikos sutartį;
- 7.2.6. jis nesilaiko prisiimtų esminių įsipareigojimų ir (ar) su juo ne dėl Rangovo kaltės nutraukiama subrangos sutartis.
- 7.3. Kritinis subrangovas gali būti pakeistas tik esant šioje sutartyje numatytoms sąlygoms Užsakovo sutikimu ir tik į tokį asmenį, kuris atitinka visus keičiamam Kritiniam subrangovui taikytus reikalavimus pagal Pirkimo dokumentus. Šalių susitarimas dėl subrangovo (kito asmens), kurio pajėgumais buvo remiamasi, pakeitimo sudaromas raštu, pateikus ir įvertinus visus reikiamus dokumentus.
- 7.4. Rangovas turi teisę samdyti subrangovus Darbų dalims, kurių neatlieka Kritiniai subrangovai, tačiau bet kuriuo atveju Rangovas lieka pilnai atsakingas už šios Sutarties vykdymą ir visus subrangovų veiksmus ar neveikimą, įskaitant (bet neapsiribojant) subrangovų atliekamų darbų kokybę, terminų laikymąsi ir padarytus nuostolius. Rangovas taip pat atsako už tai, kad Rangovas, Sutartį tiesiogiai vykdytys subrangovai ir specialistai atitiktų jiems teisės aktais ir (arba) Konkurso sąlygomis ir Rangovo pasiūlymu nustatytus profesinės kvalifikacijos ir kitus reikalavimus bei turėtų teisę verstis ta veikla, kuriai jie pasitelkiami.
- 7.5. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Sutarties sudarymo metu žinomų Subrangovų vardus ir pavardes arba pavadinimus, juridinių asmenų kodus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat kiekvienam Subrangovui perduodamų atlikti Darbų tikslų aprašymą, nurodydamas šiuos duomenis subrangovų sąrašė ir pateikti Užsakovui nedelsiant, bet ne vėliau nei per 10 darbo dienų po Sutarties įsigaliojimo.
- 7.6. Visais atvejais, prieš samdydamas subrangovą ir įtraukdamas jį į subrangovų sąrašą, Rangovas įsipareigoja gauti išankstinį raštišką Užsakovo patvirtinimą kiekvienai subrangos satarčiai. Minėtas Užsakovo patvirtinimas jokiais atvejais neapribos ir neatims jokių Užsakovo teisių, suteiktų pagal šią Sutartį, ir neapribos ar nepanaikins Rangovo atsakomybės už tai, kad subrangovo vykdomi Darbai bei jų užbaigimo terminai atitiktų šios Sutarties reikalavimus. Ši Sutartis nustato Užsakovo ir Rangovo tarpusavio teises ir pareigas. Ši Sutartis ir pagal ją atliekami veiksmai nesukuria jokių teisių ir pareigų tarp Užsakovo ir subrangovų.
- 7.7. Rangovas privalo užtikrinti, kad subrangovai, įtraukti į subrangovų sąrašą, patys vykdytų jiems priskirtą Darbų dalį, nurodytą subrangovų sąrašė(sub-subrangovai, laikomi subrangovais ir turi būti įtraukti į subrangovų sąrašą).

- 7.8. Rangovas Sutarties vykdymui paskiria specialistus, kurių duomenys ir vykdomos funkcijos pateikti specialistų sąrašė.
- 7.9. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad projektuojant ir (ar) įrengiant Objektą (atitinkamus Objekto komponentus pagal specializaciją) dalyvautų specialistų sąrašė nurodyti specialistai. Aukščiau nurodytų specialistų Rangovas neturi teisės keisti be rašytinio Užsakovo sutikimo.
- 7.10. Rangovas gali pakeisti sutarties vykdymui pasitelktus specialistus tik Užsakovo sutikimu, jeigu specialistas nebegali vykdyti savo funkcijų dėl pasibaigusio darbo santykių su Rangovu, dėl atostogų, laikinojo nedarbingumo, mirties ar kitų objektyvių nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių.
- 7.11. Tuo atveju, kai Rangovas nori pakeisti specialistą, jis tai gali padaryti tik Užsakovo sutikimu ir tik pateikęs reikiamus įrodymus, kad naujo specialisto kvalifikacija ir patirtis bus neprastesnė už pakeičiamojo, jeigu keičiamas specialistas, kurio kvalifikacija buvo naudojama vertinant pasiūlymus, arba specialisto kvalifikacija atitinka Konkurso sąlygų reikalavimus, jeigu specialisto kvalifikacijai buvo keliami reikalavimai, tačiau jo patirtis nebuvo vertinama atliekant pasiūlymų vertinimą. Specialisto pakeitimas įforminamas sutarties pakeitimu prieš tai pateikus visus reikiamus dokumentus, įrodančius specialisto kvalifikaciją.

8. Šalių įsipareigojimai

- 8.1. Užsakovas įsipareigoja:
 - 8.1.1. sudaryti galimybę Rangovui prisijungti prie elektros įvado;
 - 8.1.2. sudaryti galimybę Rangovui prisijungti prie vandentiekio ir kanalizacijos;
 - 8.1.3. pateikti Rangovui el. statybos darbų žurnalą pildymui;
 - 8.1.4. priimti iš Rangovo tinkamai ir laiku baigtus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti.
 - 8.1.5. pateikti Objekto statinio projektą (projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą) ir statybą leidžiantį dokumentą šioje Sutartyje nustatytais terminais.
- 8.2. Rangovas įsipareigoja:
 - 8.2.1. apmokėti Užsakovui už tiekiamą elektrą, vandenį (nuotekas) ir kitas komunalines paslaugas, kuriomis naudojasi Rangovas, pagal Užsakovo pateiktas sąskaitas Užsakovo tiekėjų nustatytais sąlygomis (įskaitant kainas ir mokėjimo terminus). Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita įrengia laikinus apskaitos prietaisus (elektrai ir vandeniui apskaityti);
 - 8.2.2. įrengti Objekto teritorijoje visus laikinus pastatus ir įrenginius, kurie reikalingi Darbų atlikimui bei medžiagų ir (ar) gaminių saugumui;
 - 8.2.3. laiku pildyti Darbų žurnalą, rengti ir teikti Užsakovui paslėptų darbų aktus;
 - 8.2.4. tinkamai pildyti teisės aktuose bei normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus objekto statybos atlikimo dokumentus bei kitus Darbų dokumentus, juos saugoti, archyvuoti ir kartu su Galutiniu atliktų Darbų aktu perduoti Užsakovui. Rangovas sutinka bei įsipareigoja užtikrinti, kad visą statybų laikotarpį Užsakovas bei jo atstovai, statinio statybos darbų vadovas, Objekto statybos techninis prižiūrėtojas, valdžios institucijų atstovai turėtų priėjimą prie šios dokumentacijos, ją tikrintų bei naudotų kompetencijos ribose. Rangovas užtikrina, kad visą statybų laikotarpį visi Darbų dokumentai bus tvarkomi ir naudojami griežtai laikantis konfidencialumo reikalavimų. Visi vykdant Sutartį gauti/parengti dokumentai bei kita medžiaga yra ir išlieka Užsakovo nuosavybe ir negali būti Rangovo naudojami kitiems tikslams, nei Sutarties vykdymui, bei turi būti perduoti Užsakovui Sutartyje numatyta tvarka bei pagal Darbų eigą, tačiau ne vėliau, kaip iki Darbų perdavimo – priėmimo akto patvirtinimo arba Sutarties pasibaigimo;
 - 8.2.5. nedelsiant raštu įspėti Užsakovą, jei Užsakovo nurodymų laikymasis sudaro grėsmę atliekamų Darbų tinkamumui ar kokybei, arba, kad yra kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų Darbo tinkamumui ar kokybei;

- 8.2.6. Sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti Objekto statybos aikštelę, užtikrinti, kad joje nebūtų kliūčių, nereikalingų daiktų, įrangos, mechanizmų ir kitų dalykų, organizuoti jos apsaugą, o pabaigus visus Objekto statybos darbus, sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš Objekto statybos aikštelės teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia Sutartimi susiję Darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant Objekto statybos aikštelės teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius, taip pat atstatyti Objekto gerbūvj, jei jam buvo pakenkta;
- 8.2.7. nustatytiuoju laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus per iš anksto su Užsakovu suderintą protingą terminą, įskaitant ir nustatytus per statinio garantinį laiką;
- 8.2.8. naudoti statybos aikštelę tik pagal paskirtį;
- 8.2.9. užtikrinti, kad jo darbuotojai, prieš pradėdami dirbti Užsakovo įmonės teritorijoje numatytus Darbus, susipažins su įmonės vidaus taisyklėmis, išklauskys įvadinio darbo ir priešgaisrinės saugos instruktažus bei pasirašys atitinkamuose žurnaluose;
- 8.2.10. Užsakovui pareikalavimus, užtikrinti, kad į Užsakovo įmonės teritoriją įeis tik tie darbuotojai, kurie turės laikinus leidimus dirbti įmonėje: įeinant į teritoriją leidimai paliekami apsaugos tarnybos darbuotojams ir išeidami iš teritorijos leidimus privalo pasiimti su savimi;
- 8.2.11. užtikrinti, kad jo darbuotojai objekte bus blaivūs ir neapsvaigę nuo narkotinių ar toksinių medžiagų ir neneštų, nevežtų ar kitaip negabentų į/iš teritoriją (-jos) alkoholinių gėrimų, narkotinių ar toksinių medžiagų;
- 8.2.12. užtikrinti, kad jo darbuotojai ir (arba) tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, objekte rūkys tik tam skirtose vietose;
- 8.2.13. LR įstatymų nustatyta tvarka pats tirti, registruoti ir apskaityti nelaimingus atsitikimus darbe. Darbų vykdymo metu apie nelaimingus atsitikimus, įvykusius įmonės teritorijoje, nedelsiant informuoti Užsakovą ar jo atstovus. Vykdamas darbus naudoti tik teisėtai valdomus, techniškai tvarkingus ir saugius, reikiamai išbandytus, atestuotus ir užregistruotus įrangą bei mechanizmus;
- 8.2.14. vykdant Darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną objekte, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta dirbančių žmonių apsaugą nuo darbų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų;
- 8.2.15. užtikrinti tinkamą į statybviety patenkančių ir joje esančių asmenų identifikavimą: užtikrinti ir kontroliuoti, kad visi statybvietyje esantys fiziniai asmenys, įskaitant, bet neapsiribojant subrangovo darbuotojus ir kitus pasitelktus asmenis, su savimi turėtų skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – Kodas) ir/ar jame užšifruotus duomenis pagrindžiančius dokumentus, jeigu kodas negali būti suformuotas, juos pateiktų nustatytais atvejais, laikytųsi Rangovo nurodymų, susijusių su Kodų tikrinimu, identifikavimo priemonėmis ir kt., o esant poreikiui į statybviety pateikti kitiems asmenims, kurie statybvietyje neatlieka statybos darbų, jiems būtų suteiktos identifikavimo priemonės bei jie būtų užregistruoti. Jeigu Rangovas nesilaiko šiame punkte numatyto reikalavimo ir Užsakovui dėl to pritaikomos sankcijos ar Užsakovas patiria kitus nuostolius, Rangovas privalo šiuos nuostolius atlyginti;
- 8.2.16. atlyginti visą Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims padarytą žalą, jei ji atsirado dėl Rangovo įsipareigojimų, numatytų aukščiau išdėstytuose punktuose, nesilaikymo;
- 8.2.17. atlikti visa kita, kas numatyta ar būtina dėl Rangovui tenkančios Darbų apimties pagal Sutarties 1.2 punktą;
- 8.2.18. užtikrinti, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį turės ir taikys kokybės vadybos, aplinkosaugos vadybos ir kitas vadybos sistemas, atitinkančias Konkurso sąlygų reikalavimus, ir per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties vykdymo pradžios, o vėliau ne rečiau kaip kartą per metus, kaskart atlikus naują – pateiks Užsakovui atitinkamų sistemų kasmetinio priežiūros audito atlikimo įrodymus (jeigu jie yra privalomi pagal atitinkamoms sistemoms taikomų standartų reikalavimus);

- 8.2.19. jeigu statinio projektas numatys aplinkosaugos reikalavimus statybinėms medžiagoms, numatytus LR aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 2 priedo „Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai“ XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“, Rangovas turi pateikti įrodymus, kad panaudotos statybinės medžiagos atitinka minėtus reikalavimus (pakuotės aprašymas, gamintojo ir (ar) tiekėjo techniniai dokumentai, gamintojo ir (ar) importuotojo, ir (ar) tiekėjo rašytinis patvirtinimas, saugos duomenų lapas, gamintojo bandymų ataskaita, protokolas, gamintojo ir (ar) tiekėjo deklaracija (pateikiant objektyvius įrodymus), įrangos aprašymas, instrukcija ar skaičiavimai, pripažintos įstaigos arba paskelbtosios (notifikuotos) institucijos atlikto bandymo protokolas, priemonių ir (ar) produktų, kurie bus naudojami atlikti paslaugą ar darbą, sąrašas ir dokumentai, įrodantys, kad priemonės ir (ar) produktai atitinka nustatytus reikalavimus, arba kiti lygiaverčiai įrodymai);
- 8.2.20. esant Užsakovo prašymui, pateikti visus reikiamus dokumentus, įrodančius Sutarties 9.1.8 punkte numatytų pareiškimų teisingumą, o keisdamas ar pasitelkdamas naujus asmenis, kurie pagal savo statusą turi pasirašyti tiekėjo (subtiekėjo) deklaraciją dėl atitikties tarptautinių sankcijų reikalavimams, pateikti šių asmenų pasirašytas deklaracijas;
- 8.2.21. Užsakovui ar jo pasitelktam projektuotojui paprašius Rangovo pateikti informaciją, kuri reikalinga statinio projekto parengimui, taip pat paprašius peržiūrėti, suderinti ar pateikti pastabas parengtiems projektams, brėžiniams ar kitiems dokumentams, Rangovas privalo šiuos veiksmus atlikti per įmanomai trumpiausius terminus, tačiau ne vėliau negu per Užsakovo nurodytą protingą terminą. Nedidelės apimties prašymams protingas terminas yra 2 (dvi) darbo dienos, didelės apimties (pvz. peržiūrėti Objekto techninį darbo projektą (jeigu Rangovo yra prašoma tai padaryti)) – 7 (septynios) darbo dienos.

9. Rangovo patvirtinimai

- 9.1. Rangovas Užsakovui patvirtina, kad:
- 9.1.1. jis yra teisėtai veikiantis ūkio subjektas ir turi visus reikiamus įgaliojimus, atestatus, sertifikatus ir bet kokius kitokius leidimus, patvirtinančius teisę vykdyti Darbus ir prisiimtus įsipareigojimus;
- 9.1.2. šios Sutarties nuostatos neprieštarauja kitoms Rangovo atžvilgiu galiojančioms sutartims;
- 9.1.3. nėra arba Rangovui nėra žinoma apie jokių teisinius veiksmus ar teisinius procesus, kurie gali sumažinti galimybę įvykdyti šią Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 9.1.4. jis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus šios Sutarties tinkamam sudarymui ir šios Sutarties nuostatų vykdymui;
- 9.1.5. ši Sutartis yra pasirašyta tinkamai įgalioto Rangovo atstovo ir sukuria visiškai galiojančius įsipareigojimus, kurie įstatymų nustatyta tvarka gali būti įvykdyti priverstinai;
- 9.1.6. prieš pasirašydamas šią Sutartį apsilankė planuojamoje Darbų atlikimo vietoje, ją apžiūrėjo, taip pat susipažino su visa reikiama dokumentacija, įskaitant, bet neapsiribojant Konkurso sąlygomis (įskaitant Techninę specifikaciją ir kitus priedus), poveikio aplinkai vertinimu, poveikio visuomenės sveikatai vertinimu, šiuose dokumentuose minimais dokumentais, tam tikslui, kad galėtų tinkamai įvertinti perduodamų dokumentų kokybę, išbaigtumą, reikiamų atlikti darbų apimtį ir su jos neapibrėžtumais susijusias rizikas. Rangovas įvertino aplinkybę, kad Užsakovas neprisiima jokios atsakomybės už Preliminarius žiniaraščius, nepriklausomai nuo to, keisis ar nesikeis Esminiai parametrai ir (ar) Numatyti sprendiniai, Rangovas neturi papildomų klausimų dėl Darbų apimties, pateiktos informacijos apimtis Rangovui yra pakankama, Rangovas visus jam kilusius klausimus (jei tokių buvo) uždavė ir išsiaiškino viską, kas buvo svarbu rizikoms, susijusioms su Sutarties įvykdymu, įsivertinti ir ją atitinkančiam pasiūlymui parengti ir pateikti. Pateiktas pasiūlymas tinkamai įvertina visą Rangovui tenkančią riziką, neapibrėžtumus, technologiškai būtinų atlikti darbų apimtį,

siekiant įgyvendinti numatytus sprendinius ir pasiekti Sutarties tikslą, atitinkamai visi šie darbai, neapibrėžtumai ir rizikos yra visiškai įvertintos Sutarties Kainoje ir terminuose;

- 9.1.7. prieš pasirašydamas šią sutartį Rangovas yra surinkęs informaciją apie Darbų vykdymui įtakos turinčias vietas sąlygas Darbų atlikimo vietoje, įskaitant apie dirvožemio sudėtį ir gruntinių vandenų lygį, esamus statinius, inžinerinius tinklus bei komunikacijas, išanalizavęs galimybes į Darbų atlikimo vietą atvežti, iš jos išvežti bei joje saugoti Darbams reikalingas statybines medžiagas, Darbams naudojamus įrengimus bei darbo priemones, pasijungimo prie laikinųjų energetinių resursų galimybes, esamas įvadinės bei išeinamąsias vamzdynų ir kabelių trasas bei jų apimtis, ir patvirtina, kad, Rangovo nuomone, sąlygos bei techninės galimybės yra pakankamos ir (ar) Rangovas dėl jų prisiima riziką, kad Darbų atlikimo vietoje būtų galima pradėti, vykdyti bei laiku ir tinkamai užbaigti Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis;
- 9.1.8. jis yra informuotas apie tai, kad Darbai skirti Užsakovo įgyvendinamo projekto „*AB „Kaišiadorių paukštynas“ žaliavų perdirbimo į biodujas ir biometaną gamybos infrastruktūros sukūrimas*“ (Nr. 03-016-K-0002)“, kuris bendrai finansuojamas Europos Sąjungos fondų ir Lietuvos Respublikos biudžeto lėšomis, kurios (parama) sudaro 2 500 000 Eur (toliau – „**ES lėšos**“), kurios Užsakovui bus išmokėtos tik tuo atveju, jeigu Objektas bus užbaigtas nustatytais terminais. Rangovas yra informuotas, kad šios Sutarties įvykdymo uždelsimas (įvykdymo terminų praleidimas) gali sukelti Užsakovui šiame punkte nurodyto dydžio ES lėšų sumos dydžio nuostolius;
- 9.1.9. planuodamas Darbus ir rengdamas Darbų atlikimo grafiką Rangovas suplanavo Darbų atlikimą pagal atitinkamas klimatinės sąlygas (įvertino galimus svyravimus, Darbų atlikimo nukėlimus ir perplanavimus), nusimatė reikiamas galimas papildomas priemones ir kitokius resursus, jeigu tokių reiktų, kad numatyti Darbai galėtų būti atlikti esant nepalankioms klimatinėms sąlygoms, visa tai įvertino Kainoje, atitinkamai nepalankios klimatinės sąlygos nėra ir nebus pagrindas nukelti Darbų atlikimo terminus ir (ar) peržiūrėti Kainą;
- 9.1.10. subrangovai (subtiekėjai), kuriuos jis pasitelkė ar pasitelks ateityje, ūkio subjektai, kurių pajėgumais jis remiasi ar (ir) remsis, prekių (ir jų sudedamųjų dalių) gamintojams netaikomos Lietuvos Respublikoje įgyvendinamos tarptautinės sankcijos, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos tarptautinių sankcijų įstatyme. Šios Sutarties sudarymas ir (ar) vykdymas nepažeidžia jokių taikomų tarptautinių sankcijų reikalavimų, įskaitant, tačiau neapsiribojant reikalavimais, numatytais 2014 m. liepos 31 d. Tarybos reglamento (ES) Nr. 833/2014 5k straipsnyje, t.y. Rangovas:
- 9.1.10.1. jeigu jis yra fizinis asmuo, nėra Rusijos pilietis, Rusijoje gyvenantis fizinis asmuo arba Rusijoje įsisteigęs juridinis asmuo, subjektas ar organizacija;
- 9.1.10.2. jeigu jis yra juridinis asmuo, subjektas ar organizacija, jame daugiau kaip 50 procentų nuosavybės teisių tiesiogiai ar netiesiogiai nepriklauso 9.1.10.1 punkte aukščiau numatytiems subjektams, arba
- 9.1.10.3. nėra fiziniu ar juridiniu asmeniu, subjektu ar organizacija, veikiančiu aukščiau 9.1.10.1 - 9.1.10.2 punktuose nurodytų subjektų vardu ar jų nurodymu;
- 9.1.10.4. nepasitelkia ir (ar) nepasitelks subrangovų, tiekėjų ar subtiekėjų, kurių pajėgumais remiamasi, kaip tai suprantama viešųjų pirkimų direktyvose, kuriems tektų daugiau kaip 10 proc. Sutarties vertės, kurie atitinka aukščiau 9.1.10.1 - 9.1.10.3 punktuose nurodytas sąlygas.

10. Darbų atlikimas

- 10.1. Užsakovas turi Darbų atlikimo pagal Sutartį priežiūros teisę ir teisę pateikti būtinus nurodymus Sutartyje numatytiems Darbams atlikti.
- 10.2. Jeigu Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai yra neteisingi, jis privalo raštu pareikšti savo abejones. Tačiau Užsakovui neatsižvelgus į Rangovo abejones, Rangovas privalo vykdyti Užsakovo

nurodymus, jei jie neprieštarauja įstatymų arba kitų teisės aktų reikalavimams bei šios Sutarties sąlygoms.

- 10.3. Visi Darbų vykdymo procesai turi būti atliekami taip, kad esami Užsakovo ir (arba) trečiųjų asmenų statiniai nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami.
- 10.4. Pabaigus Darbus, Darbų vykdymo vieta turi būti kaip galima greičiau sutvarkyta. Rangovui neįvykdžius šio reikalavimo per Užsakovo nurodytą arba su Užsakovu suderintą terminą, Užsakovas gali sutvarkyti Darbų vykdymo vietą Rangovo sąskaita. Užsakovo suteiktos sandėliavimo, darbo vietos ir privažiavimo keliai turi būti atstatyti į tokią pačią būklę, kokios jie buvo prieš pradėdant Darbus.

11. Darbų garantija

- 11.1. Rangovas atsako už Darbų rezultato ar jo dalies sugriuvimą ar Darbų defektus, jei Darbų rezultatas ar jo dalis sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per:
 - 11.1.1. 5 (penkerius) metus;
 - 11.1.2. 10 (dešimt) metų – esant paslėptų elementų (konstrukcijų, vamzdynų ar kt.);
 - 11.1.3. 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų.
- 11.2. Objekto įrangai yra nustatomas 2 (dviejų) metų garantinis terminas, išskyrus natūraliai susidėvinčias įrangos dalis, kurios pagal gamintojo pateiktą eksploatacijos grafiką turi būti keičiamos dažniau nei kas 2 (du) metus. Tokioms dalims taikomi gamintojo nurodyti garantijos terminai.
- 11.3. Sutarties 11.2 punkte nustatyto termino metu Objektas, kaip biodujų ir biometano gamybos įrenginys, privalo tenkinti Jėgainės veikimo parametrų apraše nurodytus Garantuojamus jėgainės veikimo parametrus, o juos pažeidus Rangovas įsipareigoja sumokėti Jėgainės veikimo parametrų apraše nurodyto dydžio netesybas.
- 11.4. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo visų Darbų pabaigimo ir galutinio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 11.5. Rangovas privalo užtikrinti nepertraukiamai (24/7) veikiančią įrangos aptarnavimo paslaugos liniją. Garantiniu laikotarpiu gavęs pranešimą apie įrangos gedimus ar veikimo sutrikimus, Rangovas (ar jo paskirtas asmuo) turi reaguoti nedelsiant, o jei nuotoliniu būdu negalimas gedimo sprendimas ar nepavyksta nustatyti defekto ar trūkumo, ne vėliau kaip per 4 (keturias) valandas nuo pranešimo gavimo privalo į Objektą atvykti specialistai ir Rangovo sąskaita pradėti šalinti nustatytą trūkumą ar defektą.
- 11.6. Garantijos laikotarpiu Rangovas įsipareigoja nedelsiant (t.y. per įmanomai trumpiausią laiko tarpą) savo sąskaita pašalinti Užsakovo nustatytus atliktų Darbų trūkumus ir defektus. Rangovui delsiant per Sutartyje numatytą terminą pradėti šalinti trūkumas (defektus) ir (ar) nepašalinus nustatytų defektų ilgiau kaip 2 (dvi) savaites, Užsakovas turi teisę pasamdyti kitus asmenis trūkumams (defektams) šalinti bei pareikalauti Rangovo atlyginti šalinimo išlaidas ir nuostolius patirtus dėl uždelsto trūkumų (defektų) šalinimo.
- 11.7. Šios Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas įsipareigoja, esant atitinkamam Užsakovo prašymui, pašalinti visus Darbų trūkumus ir defektus, kurių neapima garantija. Dėl tokių Darbų kainos Šalys susitaria atskirai.
- 11.8. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad per visą ekonomiškai pagrįstą Objekto tarnavimo laiką Užsakovas turės galimybę įsigyti Objektui reikiamas atsargines dalis ir (ar) eksploatacijai reikiamas medžiagas, kurias gamina tik Rangovas ir (ar) Kritiniai subrangovai (t.y. kurios neturi alternatyvių gamintojų) sąžiningomis kainomis. Vertinant kainos sąžiningumą, atsižvelgiama į įprastas panašių prekių kainas, Rangovo (Kritinių subrangovų) ar jų platintojų kitiems pirkėjams siūlomas kainas (neatsižvelgiant į geografinį regioną, bet įvertinant transportavimo kainą (jeigu reikia)), Lokalinėse sąmatose numatytus įkainius (kiek pritaikoma ir /ar išskaičiuojama) bei įvykusius kainos pokyčius nuo Sutarties sudarymo dienos ir pan. Rangovas (Kritiniai subrangovai) gali nutraukti šiame punkte numatytų dalių (medžiagų) gamybą tik įspėję apie tai Užsakovą iš anksto prieš protinę laiko tarpą ir tik tuo atveju, jeigu rinkoje atsirado palyginama alternatyva arba Šalys bendru sutarimu susitarė dėl kito Užsakovo aprūpinimo dalimis (medžiagomis) būdo visam ekonomiškai pagrįstam Objekto tarnavimo laikui.

12. Šalių atsakomybė

- 12.1. Kiekviena Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai padarytus nuostolius dėl šios Sutarties neįvykdymo ar netinkamo vykdymo. Užsakovas turi teisę išskaičiuoti patirtus nuostolius, delspinigius ir baudas iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 12.2. Rangovui tenka atsakomybė už nuostolius, padarytus Užsakovui arba tretiesiems asmenims dėl subrangovų veiksmų, vykdančių pagal šią Sutartį užsakytus darbus arba dėl subrangovų įsipareigojimų neįvykdymo arba netinkamo vykdymo.
- 12.3. Jei Rangovas vėluoja Sutartyje ar darbų grafike nurodytais kritiniais terminais atlikti ir/ar perduoti Darbus, jų dalį ir (ar) įvykdyti kitus įsipareigojimus, Rangovas privalo Užsakovui mokėti 0,05% (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo bendros Darbų kainos su PVM. Kritiniais terminais yra laikomi Sutarties 5.2.2 punkte ir 5.2.3 punkte nurodyti terminai, jeigu jie nebuvo pratęsti šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka. Šiame punkte nustatytos netesybos taikomos ir tuo atveju, kai Rangovas privalo per tam tikrą terminą ištaisyti Darbų kokybės trūkumus, defektus pagal taikomas garantijas, neatsižvelgiant į tai, ar tokia Rangovo pareiga atsiranda Sutarties vykdymo ar garantinio termino metu. Šiame punkte nustatytos netesybos už Sutarties 5.2.3 punkte nustatyto termino praleidimą Rangovui taikomos tik tuo atveju, jeigu Rangovas šį terminą praleido ne dėl Užsakovo veiksmų (neveikimo).
- 12.4. Jeigu dėl Rangovo kaltės Užsakovas praras ES lėšas ar jų dalį, prarasta paramos dalis bus laikoma neginčijamais Užsakovo patirtais nuostoliais dėl Rangovo kaltės, kuriuos privalės atlyginti Rangovas.
- 12.5. Už kiekvieną Užsakovo teritorijoje nustatytą girtavimo, kontrolės postuose sulaikytą įeinantį ar išeinantį į/iš Užsakovo teritoriją (jos) neblaivų, apsvaigusį nuo narkotinių ar toksinių medžiagų darbuotoją Rangovas moka Užsakovui 1500 Eur baudą, o už alkoholinių gėrimų, narkotinių ar toksinių medžiagų įnešimą/įvežimą, gabenimą, išnešimą/išvežimą – 450 Eur baudą, kurias Užsakovas išskaičiuoja iš mokėjimo už atliktus darbus ne ginčo tvarka. Neblaiviu laikomas Rangovo/Subrangovo darbuotojas, kurio iškvėpiamame ore, kraujyje, šlapime ar kituose organizmo skysčiuose alkoholio koncentracija viršija 0 promilės. Užsakovas sulaikęs teritorijoje girtaujantį, neblaivų, apsvaigusį nuo narkotinių ar toksinių medžiagų ar nešantį/gabenantį alkoholinius gėrimus, narkotines ar toksines medžiagas Rangovo/Subrangovo darbuotoją, vienašališkai surašo aktą, nekviečiant Rangovo atstovo, šio fakto nustatymui. Apie neblaivų, apsvaigusį ar sulaikytą nešantis alkoholinius gėrimus, narkotines, toksines medžiagas darbuotoją, Užsakovas dokumentus perduoda Rangovui;
- 12.6. Už kiekvieną Užsakovo teritorijoje Rangovo/Subrangovo darbuotojo įvykdytą vagystę, Rangovo/Subrangovo darbuotojo sulaikymą vagiant ar bandant bet koku neteisėtu būdu išgabenti materialines vertybes iš Užsakovo teritorijos, skiriama 1500 Eur bauda, kurią Užsakovas išskaičiuoja iš mokėjimo už atliktus Darbus ne ginčo tvarka. Užsakovas, sulaikęs vagiantį ar bandantį iš Užsakovo teritorijos neteisėtais būdais išgabenti materialines vertybes Rangovo/Subrangovo darbuotoją, vienašališkai surašo aktą, nekviečiant Rangovo/Subrangovo atstovų šio fakto įforminimui. Nustatyto vagystės ar neteisėto materialinių vertybių bandymo išgabenti iš Užsakovo teritorijos fakto įforminimo dokumentų nuorašus Užsakovas perduoda Rangovui;
- 12.7. Rangovui nesilaikant ir (ar) pažeidus bet kurį iš Sutarties 8.2 punkte numatytų įsipareigojimų ir (ar) 9.1 numatytų patvirtinimų, už kiekvieną pažeidimą Rangovas įsipareigoja Užsakovui sumokėti 150 eurų dydžio baudą, kurią Užsakovas išskaičiuoja iš mokėjimo už atliktus Darbus ne ginčo tvarka. Jeigu pažeidimas yra tęstinis, o Rangovas neištaiso pažeidimo per Užsakovo nurodytą terminą, Rangovas papildomai šiame punkte nustatyto dydžio baudą moka Užsakovui už kiekvieną atitinkamo pažeidimo neištaisymo dieną, skaičiuojant nuo Užsakovo nustatyto termino ištaisyti pažeidimą pasibaigimo dienos.
- 12.8. Netesybų sumokėjimas pagal šios Sutarties sankcijas neriboja Šalių atsakomybės (nebent konkrečias netesybas numatančios Sutarties nuostatos numato kitaip) ir neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo.
- 12.9. Rangovas įsipareigoja atlyginti tretiesiems asmenims Darbų atlikimo metu dėl jo kaltės atsiradusius nuostolius.
- 12.10. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo padengti Rangovas ir (arba) Užsakovas atitinkamai pagal šiuos įsipareigojimus, finansines prievoles arba atsakomybę. Tačiau jeigu Rangovas nesudaro draudimo sutarčių šioje Sutartyje nurodytais sąlygomis arba neužtikrina draudimo sutartyse draudiko nurodytų sąlygų laikymosi, tai bet kokius nuostolius arba žalą, kuriuos pagal draudimo sutartis būtų turėjusi atlyginti draudimo įmonė, privalo atlyginti Rangovas.

- 12.11. Jeigu Prijungimo darbų sutartis numato Užsakovui mažiau palankias Rangovo atsakomybės sąlygas, Šalių susitarimu Užsakovas turi teisę reikšti pretenzijas kylančias iš Prijungimo darbų sutarties pagal šioje Sutartyje numatytas Rangovo atsakomybės sąlygas (įskaitant, atsakomybės už vėlavimą dydį, baudų dydį, atsakomybės ribojimą / neribojimą ir pan.

13. Nenugalima jėga (*force majeure*)

- 13.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Nenugalima jėga (*force majeure*) - tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.
- 13.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė ar privalėjo atsižvelgti t. y. Lietuvoje, jos ūkyje ar klimatinėje zonoje paštaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 13.3. Šalis, kuri negali įvykdyti Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), per 2 (dvi) kalendorines dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu praneša kitai Šaliai apie tokių aplinkybių atsiradimą. Šalis, laiku nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, netenka teisės remtis nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis.
- 13.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės vyksta daugiau kaip 1 (vieną) mėnesį, bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti šią Sutartį, raštu pranešusi kitai Šaliai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų. Šiuo atveju nė viena Šalis neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies apmokėti patirtus nuostolius.

14. Konfidencialumas

- 14.1. Rangovas besąlygiškai sutinka, kad visi dokumentai ir bet kokia kita informacija, susijusi su Sutartimi ir/ar jos vykdymu, yra konfidenciali ir gali būti naudojama tik Sutarties vykdymui, jeje nustatyta tvarka ir sąlygomis. Rangovas neterminuotam laikui įsipareigoja neteikti jokios informacijos apie Darbus, Užsakovą žiniasklaidos priemonėms ar kitiems asmenims, iš anksto nesuderinęs teiktinos informacijos pobūdžio bei turinio su Užsakovu. Rangovas taip pat įsipareigoja neatskleisti konfidencialios informacijos kitiems tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai toks informacijos atskleidimas privalomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.
- 14.2. Jeigu Rangovas nesilaikys šiame Sutarties skyriuje numatytų įsipareigojimo, jis privalės atlyginti visą Užsakovo dėl to patirtą žalą.
- 14.3. Siekiant išvengti abejonių, šios konfidencialumo sąlygos yra nustatytos Užsakovo naudai, todėl Užsakovas turi teisę nuspręsti bet kokią informaciją, kurią Rangovas turi laikyti konfidencialia, atskleisti bet kokiems tretiesiems asmenims.

15. Baigiamosios nuostatos

- 15.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško Šalių tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo.
- 15.2. Užsakovas turi teisę, vienašališkai ir nesikreipdamas į teismą, prieš terminą nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Rangovą prieš 15 kalendorinių dienų, ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus nuostolius šiais atvejais:
- 15.2.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą darbų sutartu laiku arba daugiau nei 10 dienų vėluoja atlikti darbus pagal Sutartyje ir darbų grafike numatytus

- terminus ir nepateikia Užsakovui priimtinių įrodymų, kad galutinis Darbų atlikimo terminas nebus praleistas;
- 15.2.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, prastai atlieka darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip, nei nustatyta Sutartyje, ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;
- 15.2.3. kitais teisės aktuose ir Sutartyje (įskaitant Aprašą) numatytais pagrindais.
- 15.3. Jeigu dėl Rangovo kaltės nutrauks sutartį Užsakovas praras ES lėšas ar jų dalį, prarasta paramos dalis bus laikoma neginčijamais Užsakovo patirtais nuostoliais dėl Rangovo kaltės, kuriuos privalės atlyginti Rangovas.
- 15.4. Pagrindas Užsakovui nutraukti šią Sutartį dėl Rangovo kaltės, tuo pačiu yra ir pagrindas Užsakovui nutraukti Prijungimo darbų sutartį dėl Rangovo kaltės.
- 15.5. Rangovas turi teisę vienašališkai ir nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Užsakovą prieš 15 dienų, jeigu Užsakovas, suėjęs apmokėjimo terminui, ilgiau kaip trisdešimt dienų nemoka už atliktus ir priimtus darbus.
- 15.6. Šalis, dėl kurios kaltės kita Šalis įgijo pagrindą vienašališkai nutraukti Sutartį, privalo sumokėti kitai Šaliai 10% (dešimt procentų) dydžio baudą nuo bendros Sutarties kainos.
- 15.7. Nutraukus Sutartį, Užsakovas ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų įvertina Rangovo atliktus Darbus ir nustato Rangovui mokėtiną sumą. Į Rangovui mokėtiną sumą įeina: (i) faktiškai ir tinkamai atliktų Darbų vertė, kuriuos Užsakovas sutinka perimti ir galės panaudoti ir (ii) visų medžiagų, įrenginių ir / arba priemonių, kurias sutinka perimti Užsakovas, vertė; (iii) kitos sumos, į kurias pagal šią Sutartį turi teisę Rangovas; (iv) Rangovui mokėtina suma mažinama Užsakovo išlaidomis, kurios skirtos netinkamai atliktų Darbų pašalinimui. Siekiant išvengti abejonių, Užsakovas gali atsisakyti apmokėti, o jeigu yra apmokėjęs, gali pareikalauti grąžinti sumotas lėšas už faktiškai atliktus Darbus (jų dalį), kurie yra specifiškai skirti Rangovo technologiniam sprendimui, kurie be pakeitimų negali būti pritaikyti kitiems technologiniams sprendimams. Šiame punkte nurodytos sumos turi būti sumokėtos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo datos arba nuo mokėtinios sumos nustatymo dienos, jeigu ji nutraukimo dieną nėra aiški.
- 15.8. Jeigu Užsakovas negauna ir nepateikia statybą leidžiančio dokumento ir (arba) techninio darbo projekto kartu su teigiama ekspertizės išvada (jeigu jos reikia) ir neįvyksta visos kitos Užsakovo rizikai priskirtos sąlygos, kurios turi įvykti tam, kad galėtų būti faktiškai pradėti vykdyti Objekto statybos rangos darbai iki Sutarties 5.1 nurodyto termino pabaigos, tuomet Sutartis automatiškai pasibaigia per 10 (dešimt) darbo dienų nuo atitinkamai Sutarties 5.1 punkte numatyto termino pasibaigimo, nebent Šalys bendru Sutarimu nuspręstų kitaip. Sutarčiai pasibaigus šiuo pagrindu, Šalys viena kitai grąžina viską, ką yra gavusios pagal šią Sutartį (įskaitant, gautą avansą, jeigu taikoma). Šiuo atveju, nėra mokama Sutarties 15.6 punkte numatyta bauda, Šalys nekompensuoja jokių viena kitos patirtų išlaidų ir (ar) nuostolių, Užsakovas nemoka Rangovui už jokių atliktus Darbus, jeigu tokie būtų atlikti.
- 15.9. Bet kuris teisinis ginčas, kilęs tarp Šalių dėl Sutarties, sprendžiamas geranoriškai, derybų būdu. Prieš kreipdamasi į teismą, Šalis privalo pateikti Sutartį pažeidusiai Šaliai rašytinę pretenziją ir suteikti protingą terminą sureaguoti į pretenziją. Per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nepavykus išspręsti ginčo ne teismo tvarka, ginčas sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.
- 15.10. Šalys patvirtina, kad jos turėjo galimybę derėtis dėl Sutarties teksto, todėl laikoma, kad abi lygiomis teisėmis parengė šios Sutarties tekstą, šios Sutarties sąlygos yra sąžiningos abiejų Šalių atžvilgiu, joms suprantamos ir, kad ši Sutartis ar jos atskiros sąlygos iš esmės nepažeidžia Šalių teisių ir pareigų pusiausvyros bei nei vienos iš Šalių teisių ir interesų.
- 15.11. Šalis privalo nedelsdama raštu pranešti kitai Šaliai apie šioje Sutartyje nuodytų rekvizitų pasikeitimą. Negavus tokio pranešimo, visi veiksmai, atlikti šioje Sutartyje nurodytais šalių rekvizitais (įskaitant, bet neapsiribojant, pranešimų siuntimu, mokėjimais) yra laikomi atlikti tinkamai.
- 15.12. Šiai sutarčiai taikoma Užsakovo privatumo politika. Išsamesnė informacija apie asmens duomenų tvarkymą, jų tikslus bei teisinį pagrindą, taip pat apie duomenų subjekto teises pateikta šioje nuorodoje: www.kauno-grudai.lt/privatumo-politika

- 15.13. Šalys, pasirašydamos šią sutartį patvirtina, kad sutartyje nurodytiems savo atstovams, kontaktiniams asmenims, taip pat kitiems darbuotojams ir kitiems fiziniams asmenims, kurių asmens duomenis atskleis ar kitaip perduos kitai šaliai vykdydamos Sutartį, pateikė arba teisės aktų nustatytais terminais pateiks pagal ES Bendrąjį duomenų apsaugos reglamentą Nr. 2016/679 privalomą informaciją apie jų asmens duomenų perdavimą ir su tokiu perdavimu susijusį tvarkymą, įskaitant, bet neapsiribojant informaciją apie duomenų perdavimo tikslą, gavėją, pagrindą, duomenų subjekto teises. Jeigu būtų paprašytos, Šalys įsipareigoja pateikti viena kitai įrodymus apie šios pareigos įvykdymą.
- 15.14. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata prieštarauja įstatymams ar dėl kurios nors kitos priežasties tampa dalinai arba visiškai negaliojanti, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę vienašališkai pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga forma, kuri, kiek tai įmanoma, turėtų tą patį teisinį ir ekonominį rezultatą kaip ir pakeistoji norma, ir privalo nedelsiant informuoti apie tai Rangovą.
- 15.15. Rangovas neturi teisės perleisti tretiesiems asmenims savo teisių ir pareigų, kylančių iš Sutarties be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo.
- 15.16. Šalies nepasinaudojimas Sutartyje numatytomis teisėmis nereiškia jų atsisakymo, o pasinaudojimas tomis teisėmis iš dalies, nedraudžia ir toliau jomis naudotis.
- 15.17. Sutartis yra sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 15.18. Sutarties priedai:
- 15.18.1. Priedas Nr. 1 – Biodujų gamybos ir biometano valymo įrangos rangos darbų pirkimo konkurso sąlygos ir jų priedai;
 - 15.18.2. Priedas Nr. 2 – Rangovo pasiūlymas ir galutinis pasiūlymas (jeigu yra);
 - 15.18.3. Priedas Nr. 3 – Preliminari lokalinė sąmata;
 - 15.18.4. Priedas Nr. 4 – Jėgainės veikimo parametrų aprašas;
 - 15.18.5. Priedas Nr. 5 – Subrangovų sąrašas;
 - 15.18.6. Priedas Nr. 6 – Specialistų sąrašas.

16. Šalių rekvizitai ir parašai

	Rangovas:	Užsakovas:
pavadinimas:		
adresas:		
juridinio asmens kodas		
PVM mokėtojo kodas:		
telefonas:		
faksas:		
el. paštas:		
a.s. Nr.:		
bankas:		
banko kodas:		
	A.V.	A.V.

<hr/> <p>parašas</p>	<hr/> <p>parašas</p>
----------------------	----------------------

Priedas Nr. 4 – Jėgainės veikimo parametrų aprašas

GARANTUOJAMŲ BIODUJŲ JĖGAINĖS VEIKIMO PARAMETRŲ APRAŠAS (toliau – „Aprašas“)

1. Garantuojami rodikliai

1.1. Užsakovo planuojamo naudoti substrato sudėtis (savybės):

Eil.	Žaliava (substratas)	Kiekis (tonos / dieną)	Kiekis (tonos / metus)	Sausų medžiagų dalis		Organinių sausų medžiagų dalis		Specifinis dujų potencialas	Vandens dalis
				%	tonos/dieną	%	tonos/dieną	m ³ /kg ODS	m ³ /d
1.	Karvių sruotos	118,01	43.073,00	4,50-5,00	5,90	89,00	5,25	>0.38	112,11
2.	Karvių mėšlas	130,08	47.478,00	18,00-20,00	26,02	88,00	22,89	>0.40	104,06
3.	Broilerių mėšlas	130,29	47.557,00	55,00-59,40	77,39	87,37	67,62	>0.45	52,9
4.	Pašarų atliekos	1,64	600,00	32,00-34,00	0,56	90,00	0,50	<0.50	1,08
5.	Lukštai / atsijos	2,42	885,00	90,00	2,18	90,00	1,96	<0.45	0,24
6.	Kukurūzų siloso atliekos	1,74	634,00	40,30	0,70	90,00	0,63	<0.45	1,04
7.	Žolės siloso atliekos	1,34	489,20	32,00-34,00	0,46	90,00	0,41	<0.45	0,88
8.	Vanduo	246,58	90.000,00	<1.00	2,47	70,00	1,73	<0.20	244,11
9.	Viso:	632,10	230.716,20		115,67		101,00		516,42

1.2. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad naudojant aukščiau nurodytos sudėties ir savybių substratą (žaliavas):

1.2.1. bus pagaminta ne mažiau kaip – [] m³/dieną⁹ biodujų, kurios atitinka Techninės specifikacijos 3.2 punkte pateiktos lentelės 1 eil. reikalavimus. [NB Įrašoma Rangovo (tiekėjo) Konkurso metu pateikta informacija. Negali būti mažiau negu 1900 m³/h] (toliau – „Garantuojamas biodujų kiekis“);

1.2.2. bus pagaminta ne mažiau kaip [] m³/dieną arba [] MWh/dieną biometano, kuris atitinka Techninės specifikacijos 3.2 punkte pateiktos lentelės 2 eil. reikalavimus. [NB Įrašoma Rangovo (tiekėjo) Konkurso metu pateikta informacija. Negali būti mažiau negu 1000 m³/h] (toliau – „Garantuojamas biometano kiekis“);

1.2.3. gamybos proceso pabaigoje po separacijos ir recirkuliacijos, skystas digestatas neviršys [] m³/metus arba [] m³/dieną¹⁰ (toliau – „Maksimalus digestato kiekis“); [NB Įrašoma Rangovo (tiekėjo) Konkurso metu pateikta informacija]

1.2.4. elektros energijos sąnaudos (W/m³) reikalingos fermentatoriaus maišymui, įvertinant visos maišymo įrangos panaudojimą, maksimaliam pastoviam maišymui, fermentatoriaus darbiniam tūriui neviršys [] W/m³ (toliau – „Maksimalios elektros sąnaudos“) [NB Įrašoma Rangovo (tiekėjo) Konkurso metu pateikta informacija].

1.3. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad

1.4. Šalys šiuo patvirtina savo supratimą, kad žaliavos (substrato) sudėtis ir savybės dėl natūralių biologinių procesų ir kitų objektyvių aplinkybių nuolat kinta (svyruoja). Šalys aiškiai supranta, kad Rangovo garantija dėl pagaminamo dujų kiekio priklauso nuo Užsakovo pateikiamos žaliavos.

1.5. Užsakovas turi užtikrinti, kad:

⁹ Diena čia ir kitur suprantama kaip 24 val.

¹⁰ Metinį skaičius dalinamas iš 365.

- 1.5.1. žaliava (substratas) neturėtų nuodingų medžiagų arba dezinfekavimo priemonių, kurios gali pakenkti biodujų jėgainės biologinei sistemai;
 - 1.5.2. vanduo turi būti švarus, t.y. neturi turėti dezinfekavimo priemonių arba kitų medžiagų, kurios gali pakenkti biodujų jėgainės biologinei sistemai;
 - 1.5.3. jėgainė būtų prižiūrima ir operuojama pagal Rangovo pateiktą priežiūros ir operavimo instrukciją.
- 1.6. Jeigu tarp Šalių kyla nesutarimas dėl patiektų žaliavų kokybės, žaliavų kokybė tikrinama tokiu būdu:
 - 1.6.1. žaliavų mėginių paėmimo leidžiama dalyvauti abiejų Šalių atstovams;
 - 1.6.2. žaliavų mėginys ištiriamas Šalių bendru sutarimu parinktoje laboratorijoje, o jeigu Šalys nesutaria:
 - (a) vienas mėginys tiriamas tinkamą įrangą ir leidimus (jeigu taikoma) turinčioje nepriklausomoje laboratorijoje, kurią nurodė Užsakovas;
 - (b) kitas mėginys tiriamas tinkamą įrangą ir leidimus (jeigu taikoma) turinčioje nepriklausomoje laboratorijoje, kurią nurodė Rangovas;
 - (c) jeigu laboratorijų rezultatai skiriasi, imamas nustatytų reikšmių vidurkis.
 - 1.7. Jeigu nustatoma, kad žaliavų kokybės parametrai neatitinka aukščiau šio Aprašo 1.1 punkte nurodytų, pagaminamas biodujų kiekis perskaičiuojamas pagal pasikeitusios žaliavos sudėtį bei savybes ir laikomas Garantuojamu biodujų kiekiu pagal šią formulę:

$$GY = Q_s * DS * ODS * S_{gp} * 1000$$

Šioje formulėje:

GY – pagaminamas biodujų kiekis m³/dieną;

Q_s – patiekiamų žaliavų (substrato) kiekis tonomis/dieną;

DS – sausų medžiagų dalis;

ODS – sausų organinių medžiagų dalis procentais;

S_{gp} – specifinis dujų potencialas m³/kg ODS.

Aukščiau nurodyta formulė yra taikoma su žemiau pateiktomis sąlygomis (išlygomis):

- a) žaliavoje (substrate) sausų medžiagų dalis iš broilerių mėšlo negali viršyti 77,39 tonos per dieną (žr. šio Aprašo 1.1 punkte pateiktos lentelės 6 stulpelio, 3 eilutę); arba
 - b) sausų medžiagų iš broilerių mėšlo dalies ir bendro vandens dalies (žr. šio Aprašo 1.1 punkte pateiktos lentelės 9 stulpelio, paskutinę (t.y. 9) eilutę) santykis turi būti ne mažesnis negu 1:5,2, t.y. kiekvienai tonai sausos medžiagos iš broilerių mėšlo turi tekti ne mažiau kaip 5,2 m³ vandens dalis;
 - c) jeigu nėra tenkinamas aukščiau nurodytas sausų medžiagų iš broilerių mėšlo dalies ir bendro vandens dalies santykis, tuomet jis turi būti patenkintas padidinant vandens dalį (žr. šio Aprašo 1.1 punkte pateiktos lentelės priešpaskutinę (t.y. 8) eilutę), tuo pačiu atitinkamai padidinamas liekančio digestato kiekis.
- 1.8. Pagal 1.7 punktą aukščiau perskaičiavus Garantuojamą biodujų kiekį, atitinkamai perskaičiuojamas Garantuojamas biometano kiekis tokiu pačiu konversijos principu, kad proporcingai pasikeistų Garantuojamo biometano kiekis m³/dieną ir MWh/dieną, kuris nurodytas aukščiau šio Aprašo 1.2.2 punkte.

2. Garantuojamų jėgainės parametrų bandymai

- 2.1. Ne vėliau kaip per Sutarties 5.2.3 punkte numatytą terminą pagal Šalių iš anksto suderintą eksploatacinę paleidimo derinimo programą (toliau – „Programa“):
 - 2.1.1. Rangovas atlieka jėgainės paleidimą derinimą su substratu ir optimizuoja jos veikimą, kad būtų pasiektas maksimalus galimas jos veikimo našumas;

2.1.2. Rangovui baigus paleidimo derinimo veiksmus, atliekami jėgainės veikimo bandymai (toliau – „**Jėgainės veikimo bandymai**“), kurių metu patikrinama, ar tenkinami šie garantuojami reikalavimai (toliau – „**Garantuojami rodikliai**“):

- 2.1.2.1. Garantuojamo biodujų kiekio;
- 2.1.2.2. Garantuojamo biometano kiekio;
- 2.1.2.3. Maksimalaus digestato kiekio;
- 2.1.2.4. Maksimalių elektros sąnaudų; ir
- 2.1.2.5. šie biometano kokybės reikalavimai:

Aprašymas	Reikšmė	Mato vnt.
Biometano nuostoliai po biodujų gryninimo – CH ₄ , prie nominalaus 1900 nm ³ /val biodujų našumo.	≤ 0,2	% vol

- 2.2. Jėgainė (Objektas) laikoma tinkamai įrengta ir veikianti, o Garantuojami rodikliai tenkinami, kai Jėgainės veikimo bandymų atliekamų pagal Programą metu pademonstruojama, kad jėgainė nepertraukiamai užtikrina Garantuojamų rodiklių laikymąsi (tenkinimą) 30 (trisdešimt) dienų iš eilės. Jeigu per Sutarties 5.2.3 punkte numatytą terminą Garantuojami rodikliai nepasiekiami (neužtikrinamas jų tenkinimas 30 (trisdešimt) dienų iš eilės), Jėgainės veikimo bandymų atlikimo laikotarpiu, kurio rezultatai fiksuojami Jėgainės veikimo bandymų protokole, laikomos 30 (trisdešimt) paskutinių dienų iš Sutarties 5.2.3 punkte numatyto termino, nebent Šalys susitartų kitaip.
- 2.3. Atlikus Jėgainės veikimo bandymus, jų rezultatai įforminami abiejų Šalių pasirašomu Jėgainės veikimo bandymų protokolu, kuriame fiksuojami visi Garantuojami rodikliai ir faktiškai pasiektos reikšmės. Užsakovui pareikalavus, Rangovas parengia ir apteikia rodiklių pagrindimą, nurodant duomenų užfiksavimo būdus (prietaisus), rodmenis, rodiklių išsamius skaičiavimus (kur ir kiek reikia).
- 2.4. Siekiant išvengti abejonių, Jėgainės bandymų protokole nurodomi tiek pradiniai šiame Apraše nurodyti Garantuojami biodujų (biometano) kiekiai, tiek perskaičiuoti Garantuojami biodujų (biometano) kiekiai pagal šio aprašo 1.7 ir 1.8 punktus, jeigu jie buvo perskaičiuoti pagal faktines substrato (žaliavų) savybes.
- 2.5. Jeigu Jėgainė (Objektas) nepasiekia bent 80 (aštuoniasdešimt) procentų Garantuojamo biometano kiekio rodiklio ne dėl Užsakovo veiksmų (neveikimo) ir Rangovas nepašalina šių trūkumų per Sutarties 5.2.3 punkte numatytą terminą, yra laikoma, kad Jėgainė (Objektas) iš esmės neatitinka Sutarties reikalavimų ir Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio Rangovo atlikto Sutarties pažeidimo pagal Sutarties 15.2 punktą su visomis iš to sekančiomis pasekmėmis.
- 2.6. Jėgainės garantinio laikotarpio metu, Užsakovui įtarus, kad nebetenkinami Garantuojami rodikliai arba jie tenkinami mažesne apimtimi, Užsakovas gali bet kada pakartoti Jėgainės veikimo bandymus. Rangovas turi būti pakviestas juose dalyvauti, tačiau jo nedalyvavimas netrukdo atlikti bandymų. Jeigu Rangovas atsisako dalyvauti pakartotiniuose bandymuose, Užsakovas surašo vienašalį Jėgainės veikimo bandymų protokolą, kurio pagrindu apskaičiuoja netesybas.

3. Garantuojamų rodiklių pažeidimo pasekmės

- 3.1. Jeigu jėgainės garantinio laikotarpio metu, atlikus Jėgainės veikimo bandymus (įskaitant pakartotinius pagal šio Aprašo 2.6 punktą), yra nustatoma, kad netenkinami (nebetenkinami) Garantuojami rodikliai, Rangovas privalo nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo reikalavimo raštu sumokėti Užsakovui šiame skirsnyje nustatyto dydžio netesybas. Žemiau nurodytų būdu apskaičiuotos netesybos yra be PVM, kuris pridedamas papildomai, jeigu būtų taikomas pagal taikytinų teisės aktų reikalavimus. Jeigu Jėgainės veikimo bandymai yra kartojami pagal Aprašo 2.6 punktą, nustačius Garantuojamų rodiklių pažeidimą netesybos apskaičiuojamos iš naujo. Visų Jėgainės veikimo bandymų protokolų pagrindu apskaičiuotų netesybų santykis yra įskaitinis, t.y. mokama tik didžiausia netesybų suma pagal kiekvieną netesybų pagrindą atskirai (jeigu anksčiau buvo sumokėta didesnė netesybų suma, netesybos nemokamos, jeigu anksčiau buvo sumokėta mažesnė netesybų suma, – pagal vėlesnį protokolą mokamas tik skirtumas). Netesybų sumokėjimas už rodiklių nepasiekimą pagal šį Aprašą, neatleidžia Rangovo nuo garantinių įsipareigojimų pagal Sutartį esant įrangos gedimams ir (ar) kitokiems Darbų defektams, kurie taisytini pagal bendrus garantinius įsipareigojimus pagal Sutarties

sąlygas.

- 3.2. **Garantuojamas biometano kiekis.** Pažeidus Garantuojamo biometano kiekio rodiklį (t.y. pagaminus mažiau Sutarties sąlygas atitinkančios kokybės biometano, nei Garantuojamas biometano kiekis, netesybos apskaičiuojamos pagal šią formulę:

$$F_{\text{Gas}} = (Q_g - Q_f) * 120 * 365 * 4, \text{ kur:}$$

F_{Gas} – Netesybų suma už nepagamintą biometano kiekį, Eur;

Q_g – Garantuojamas biometano kiekis MWh/dieną;

Q_f – Faktiškai pagamintas vidutinis biometano kiekis MWh/dieną.

- 3.3. **Maksimalus digestato kiekis.** Pažeidus Maksimalaus digestato kiekio rodiklį, netesybos apskaičiuojamos pagal šią formulę:

$$AD = FO \times (D_{\text{faktinis}} - D_{\text{garantuotas}}), \text{ kur:}$$

AO = Netesybų suma už per didelį digestato kiekį, Eur;

$FO = 100$ EUR;

D_{faktinis} = Faktinis digestato kiekis m³/metus;

$D_{\text{garantuotas}}$ = Garantuotas digestato kiekis m³/metus.

Jei faktinis digestato kiekis pagal Jėgainės veikimo bandymų protokolą yra žemesnis nei garantuotas, AD lygu 0.

- 3.4. **Maksimalios elektros sąnaudos.** Pažeidus Maksimalių elektros sąnaudų rodiklį, netesybos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$AE = Q_{\text{bioD}} \times (E_{\text{faktinis}} - E_{\text{garantuotas}}) \times EK \times 365 \times 4;$$

Kur:

AE = Netesybų suma už viršytą elektros kiekį, EUR;

Q_{bioD} = Nominalus visų bioreaktorių biomasės tūris – [] nm³ [NB Nustatoma pagal statinio projektą]

EK = Sutartinė elektros energijos įsigijimo kaina – 0,125 EUR/kWh;

E_{faktinis} = Faktinės santykinės elektros sąnaudos pagal Jėgainės veikimo bandymų protokolo duomenis.

Santykinės elektros sąnaudos turės būti apskaičiuotos pagal elektros skaitiklio ir patiektų biodujų kiekio skaitiklių duomenis.

$E_{\text{garantuotas}}$ = Maksimalios elektros sąnaudos [] kW/nm³) [NB Nurodoma pagal Rangovo pasiūlymą];

Jei faktinės santykinės elektros sąnaudos pagal Jėgainės veikimo bandymų protokolą yra žemesnės nei garantuotas, AE lygu 0.

- 3.5. **Biometano kokybinis parametras – CO₂.** Pažeidus šį biometano kokybės rodiklį, netesybos apskaičiuojamos pagal formulę:

$$ACO_2 = FCO_2 \times (CO_{2\text{faktinis}} - CO_{2\text{garantuotas}});$$

Kur:

ACO_2 = Netesybų suma dėl didelės metano koncentracija išeinančiose dujose (angl. „offgas“), EUR;

$FCO_2 = 500\,000$ Eur

$CO_{2\text{faktinis}}$ = Faktinė metano koncentracija CO₂ dujose, % vol pagal Jėgainės veikimo bandymų protokolo duomenis;

$CO_{2\text{garantuotas}}$ = Garantuota metano koncentracija CO₂ dujose, 0,2 % vol;

Jei faktinės metano koncentracija yra didesnė nei garantuota, ACO₂ lygu 0.

- 3.6. Jeigu Rangovas įrodo, kad Garantuojami rodikliai nebuvo pasiekti dėl Užsakovo netinkamų veiksmų ar neveikimo, įskaitant atvejus, kai Užsakovas neįvykdo šio Aprašo 1.5 punkte numatytų sąlygų, netesybos nėra mokamos.
- 3.7. Šalys aiškiai susitaria, kad šiame skyriuje nurodytu būdu apskaičiuoto dydžio netesybos sudaro minimalius numatomus Užsakovo nuostolius. Užsakovui nereikia įrodinėti šiame skyriuje numatytų formulių tinkamumo numatomų, minimalių Šalių sutartų nuostolių dydžio apskaičiavimui. Tinkamai šiame skyriuje apskaičiuoto dydžio netesybos yra laikomos protingo dydžio ir turi būti atlyginamos visais atvejais.