

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

## GEOTERMINIO ŠILDYMO ĮRANGOS IR ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMAS

### KONKURSO SĄLYGOS

#### 1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1 UAB „Revijoma“ (toliau vadinama – Pirkėjas) vykdo pirkimą, įgyvendindama projektą „Alternatyvaus kuro sprendinių diegimas UAB „Revijoma“ (Nr. 02-062-K-0016)“, bendrai finansuojamą Europos Sąjungos fondų ir Lietuvos Respublikos lėšomis.

1.2 Pirkimas vykdomas vadovaujantis Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo principais – laisvo prekių judėjimo, įsisteigimo laisvės, laisvės teikti paslaugas, lygiateisiškumo, nediskriminavimo bei vienodo požiūrio, skaidrumo, proporcingumo ir abipusio pripažinimo principais, **Projektų finansavimo ir administravimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237 „Dėl 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ įgyvendinimo“**, (įskaitant, bet neapsiribojant 7 priedu „Pirkimų taisyklės“) (toliau – Taisyklės), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas), kitais teisės aktais bei šiomis konkurso sąlygomis (toliau – konkurso sąlygos).

1.3 Skelbimas apie pirkimą ir konkurso sąlygos paskelbtos interneto svetainėje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt/finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>.

1.4 Pirkėjo įgaliotas asmuo palaikyti tiesioginį ryšį su tiekėjais ir gauti iš jų su pirkimo procedūromis susijusius pranešimus: Kokybės vadovė Deimantė Puzinienė, tel. Nr. +370 623 90616 arba +370 443 36036, el. paštas: [revijoma@inbox.lt](mailto:revijoma@inbox.lt).

#### 2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Įrengiama ne mažesnės kaip 134 kW (vertinant pagal EN14511 prie B0/W35) suminės galios šilumos siurblių gruntas/vanduo sistema. Turi būti patiekti ne mažiau kaip 2 vnt. atitinkamos bendros galios šilumos siurbliai kaskadinėje sistemoje, kurie turi aprūpinti ne mažiau kaip 98% pastato šilumos poreikio šildymui. Šilumos siurbliai pakeis esamą šilumos tiekimo sistemą iš iškastinio kuro. Šilumos siurbliai tiesis šilumą karšto vandens pavidalu į esamą lokalią pastato šildymo sistemą. Kiekiai (apimtis) ir savybės nurodomi techninėje specifikacijoje (Konkurso sąlygų 1 priedas). Prekių pristatymo ir darbų atlikimo vieta – Virvytės g. 1, Užventės k., Viekšnių pšt., 89496 Mažeikių r. sav.

2.2. Šilumos siurblių įrengimo darbai:

- 2.2.1. Atjungiamų nuo šildymo sistemos įrenginių demontavimas (dyzelinis katilas), biokuro katilo prijungimas pritaikant jį avariniam šilumos tiekimui, jeigu dėl techninių kliūčių šilumos siurbliai negalėtų tiekti šilumos.
- 2.2.2. Šilumos siurblių gruntas/vanduo (lauko ir vidaus įrangos) montavimas, prijungimas prie esamos šilumos paskirstymo įrangos ir vietinių elektros tinklų.
- 2.2.3. Katilinės, visų jungiamųjų mazgų ir reikalingų (privalomų) komponentų tame tarpe ir kaupiamųjų talpų sumontavimas ir prijungimas prie šildymo sistemos.
- 2.2.4. Lauko kontūro įrengimas ir prijungimas (įskaitant visų su juo susijusių komponentų) prie šilumos siurblių.
- 2.2.5. Sumontuotos įrangos ir vamzdynų praplovimas.

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

- 2.2.6. Sumontuotos šilumos tiekimo šildymui sistemos hidrauliniai bandymai.
- 2.2.7. Paleidimo – derinimo darbų atlikimas.
- 2.3. Pirkimo objektas į dalis neskaidomas, todėl pasiūlymas turi būti pateiktas visam pirkimo objektui.
- 2.4. Pirkime neleidžiama pateikti alternatyvių pasiūlymų.
- 2.5. Prekės turi būti naujos ir nenaudotos bei atitikti Europos Sąjungos teisės aktų nustatytus saugos reikalavimus.
- 2.6. Jei pirkimo dokumentuose, apibūdinant pirkimo objektą, nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė, gamyba ar standartas, laikytina, kad priimtini ir savo savybėmis lygiaverčiai objektai.
- 2.7. Prekių pristatymo, montavimo darbų, šildymo sistemos paleidimo bei derinimo darbų atlikimo bei galutinio įrangos ir darbų perdavimo Pirkėjui terminas – ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius nuo pirkimo sutarties sudarymo dienos. Šis terminas gali būti pratęstas 30 kalendorinių dienų atskiru rašytiniu šalių susitarimu, atsiradus ne nuo tiekėjo tiesiogiai priklausančių aplinkybių, dėl kurių prekių pristatymas ir (arba) darbų atlikimas gali vėluoti.
- 2.8. Atliekamas žaliasis pirkimas. Pirkimui taikomas Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija), 4.4.1. punktas: „4.4.1. perkamas aplinkosauginis ir aplinkai palankus produktas, kuris patenka į orientacinių aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų sąrašą pagal 2015 m. lapkričio 24 d. Komisijos įgyvendinimo reglamentą (ES) 2015/2174 dėl orientacinių aplinkosauginių ir aplinkai palankių prekių bei paslaugų rinkinio, Europos aplinkos ekonominėms sąskaitoms skirtų duomenų perdavimo formato ir kokybės ataskaitų teikimo sąlygų, struktūros ir periodiškumo pagal Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 691/2011 dėl Europos aplinkos ekonominių sąskaitų“, t. y. efektyviau išteklius naudojanti įranga.

## 3. REIKALAVIMAI DALYVIŲ KVALIFIKACIJAI

- 3.1. Tiekėjas, dalyvaujantis pirkime, turi atitikti minimalius kvalifikacijos reikalavimus, nurodytus Konkurso sąlygų 3.5 punkto lentelėje.
- 3.2. Atitiktį kvalifikacijos reikalavimams pagrindžiantys dokumentai kartu su pasiūlymu neteikiami. Tiekėjas pasiūlymo formoje pažymi ir patvirtina, kad jis atitinka nurodytus kvalifikacijos reikalavimus.
- 3.3. **Prieš nustatydamas laimėjusį pasiūlymą Pirkėjas reikalaus, kad mažiausios kainos pasiūlymą pateikęs tiekėjas pateiktų aktualius dokumentus, patvirtinančius jo atitiktį kvalifikacijos reikalavimams.**
- 3.4. Pirkėjas bet kuriuo pirkimo procedūros metu gali paprašyti dalyvių pateikti visus ar dalį dokumentų, patvirtinančių jų atitiktį kvalifikacijos reikalavimams, jeigu tai būtina siekiant užtikrinti tinkamą pirkimo procedūros atlikimą.
- 3.5. Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir jų įrodymo dokumentai:

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
<b>Bendrieji reikalavimai</b>			
3.5.1	Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutarties, sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši. Jam nėra iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba nėra vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, nėra siekiama priverstinio likvidavimo procedūros ar susitarimo su kreditoriais arba jam nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.	Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė arba tiekėjas pasitelkia subtiekęjus – reikalavimą turi atitikti <b>kiekvienas</b> ūkio subjektų grupės narys ir subtiekęjas	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama, Pirkėjas savarankiškai patikrina duomenis nacionalinėje duomenų bazėje, adresu: <a href="https://www.registrucentras.lt/jar/p/">https://www.registrucentras.lt/jar/p/</a> .  Prireikus, Pirkėjas turi teisę prašyti pateikti valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduoto dokumento, patvirtinančio jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis. Tokiu atveju dokumentas turi būti išduotas ne anksčiau kaip 120 dienų iki tos dienos, kai tiekėjas Pirkėjo prašymu turės pateikti kvalifikacijos atitiktį patvirtinančius dokumentus. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei kvalifikacijos atitiktį patvirtinančių dokumentų galutinis pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.
3.5.2	Tiekėjas turi būti įvykđęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčią, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar šalies, kurioje yra Pirkėjas, reikalavimus. Tiekėjas laikomas įvykđžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčią, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, jeigu jo neįvykdytų įsipareigojimų suma yra mažesnė kaip 50 Eur. Taip pat tiekėjas laikomas įvykđžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčią, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, jeigu tiekėjas apie tikslią jo įsiskolinimo sumą informuotas tokiu metu, kad iki paraiškų ar pasiūlymų pateikimo termino pabaigos nespėjo sumokėti mokesčią, įskaitant socialinio draudimo	Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė arba tiekėjas pasitelkia subtiekęjus – reikalavimą turi atitikti <b>kiekvienas</b> ūkio subjektų grupės narys ir subtiekęjas	1) Dėl įsipareigojimų, susijusių su mokesčią mokėjimu, įvykđymo iš Lietuvoje įsteigtų subjektų prašoma: <ul style="list-style-type: none"> <li>• išrašo iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba Valstybinės mokesčią inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos išduoto dokumento,</li> <li>• arba valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduoto dokumento, patvirtinančio jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</li> </ul> Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama: <ul style="list-style-type: none"> <li>• atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumento*.</li> </ul> Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 120 dienų iki tos dienos, kai tiekėjas Pirkėjo

## UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
	<p>įmokas, sudaryti mokestinės paskolos sutarties ar kito panašaus pobūdžio įpareigojančio susitarimo dėl jų sumokėjimo ar imtis kitų priemonių. Tokiu atveju tiekėjas nėra pašalinamas iš pirkimo procedūros, jeigu Pirkėjui reikalaujant pateikti aktualius dokumentus, jis įrodo, kad jau yra laikomas įvykdžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu.</p>		<p>prašymu turės pateikti kvalifikacijos atitiktą patvirtinančius dokumentus. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei kvalifikacijos atitiktą patvirtinančių dokumentų galutinis pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.</p> <p>2) Dėl įsipareigojimų, susijusių su socialinio draudimo įmokų mokėjimu, įvykdymo iš Lietuvoje įsteigtų subjektų prašoma:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, iš jo nereikalaujama pateikti jokių šį reikalavimą įrodančių dokumentų. Pirkėjas savarankiškai patikrina duomenis nacionalinėje duomenų bazėje, adresu <a href="http://draudejai.sodra.lt/draudeju_viesi_duomenys/">http://draudejai.sodra.lt/draudeju_viesi_duomenys/</a>.</li> </ul> <p>Jeigu dėl Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos (toliau – „Sodra“) informacinės sistemos techninių trikdžių Pirkėjas neturės galimybės patikrinti neatlygintinai prieinamų duomenų apie tiekėją (juridinį asmenį), jis turės teisę prašyti tiekėjo (juridinio asmens) pateikti išrašą iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba „Sodros“ nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį atitiktą šiam reikalavimui. Tiekėjas taip pat gali pateikti valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jeigu tiekėjas yra fizinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, jis pateikia išrašą iš teismo sprendimo (jei toks yra) arba „Sodros“ išduotą dokumentą, arba valstybės įmonės Registrų centras Lietuvos Respublikos Vyriausybės</li> </ul>

## UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
			<p>nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</p> <p>Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• atitinkamos užsienio šalies kompetentingos institucijos dokumento*</li> </ul> <p>Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 120 dienų iki tos dienos, kai tiekėjas Pirkėjo prašymu turės pateikti kvalifikacijos atitiktį patvirtinančius dokumentus. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei kvalifikacijos atitiktį patvirtinančių dokumentų galutinis pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.</p>
3.5.3	<p>Tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, neišnykusio ar nepanaikinto teistumo ir dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą, dėl kitų valstybių tiekėjų nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d.</p>	<p>Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė arba tiekėjas pasitelkia subtiekęjus – reikalavimą turi atitikti <b>kiekvienas</b> ūkio subjektų grupės narys ir subtiekęjas</p>	<p>Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• išrašo iš teismo sprendimo arba</li> <li>• Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos pažymos, arba</li> <li>• valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduoto dokumento, patvirtinančio jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis.</li> </ul> <p>Iš ne Lietuvoje įsteigtų subjektų reikalaujama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumento*.</li> </ul> <p>Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 120 dienų iki tos dienos, kai tiekėjas Pirkėjo prašymu turės pateikti kvalifikacijos atitiktį patvirtinančius dokumentus. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas ilgesnis nei kvalifikacijos atitiktį patvirtinančių dokumentų galutinis pateikimo terminas, toks dokumentas yra priimtinas.</p>

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
	Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.		
<p><b>Pastabos dėl Lentelės Nr. 3.5.1-3.5.3 p. nurodyto (-ų) reikalavimo (-ų):</b></p> <p><i>Jeigu užsienio šalies tiekėjas negali pateikti nurodytų dokumentų, įrodančių atitikimą 3.5.1-3.5.3 punktų kvalifikacijos reikalavimams, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų kvalifikacijos reikalavime keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti:</i></p> <p><i>a) priesaikos deklaracija;</i></p> <p><i>b) oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.</i></p>			
<p><b>Teisė verstis veikla</b></p>			
3.5.4	<p>Tiekėjas turi turėti teisę būti statybos Tiekėju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Statinių kategorija:</i> neypatingi statiniai.</li> <li>- <i>Statiniai:</i> negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio, šilumos tiekimo.</li> <li>- <i>Statybos darbų sritys:</i> Šilumos tiekimo tinklų tiesimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas.</li> </ul>	<p>Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė arba tiekėjas pasitelkia subtiekėjus – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės narys (-iai) ir (arba) subtiekėjai pagal prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti, t. y. tas narys ir (arba) subtiekėjas, kuris <b>vykdys tą pirkimo sutarties dalį</b>, kuriai reikia nustatytos teisės verstis veikla (kvalifikacijos).</p>	<p>Pateikiama: Lietuvos Respublikoje ir trečiojoje šalyse įsteigtiems juridiniams asmenims, kitoms organizacijoms ar jų padaliniais SSVA (iki 2022-04-30 SPSC) išduoti kvalifikacijos atestatai ar užsienio šalies tiekėjams* išduoti teisės pripažinimo dokumentai, arba užsienio šalies tiekėjų* kilmės šalies kompetentingų institucijų išduoti dokumentai, patvirtinantys jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti analogiškų statinių statybos veikla, arba nuorodos į nacionalines duomenų bazines bet kurioje valstybėje narėje, prie kurių pirkimo vykdytojas turės galimybę tiesiogiai ir neatlygintinai prisijungęs susipažinti su reikalaujamais dokumentais ir (ar) informacija.</p> <p>Užsienio šalies tiekėjo* turimos kvalifikacijos patvirtinimo dokumentai Lietuvoje gali būti išduoti ir po paraiškų / pasiūlymų pateikimo datos, tačiau pačią teisę tiekėjas kilmės šalyje turi būti įgijęs iki paraiškų / pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Teisės pripažinimo dokumentai turi būti</p>

## UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Subjektas, kuris turi atitikti reikalavimą	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai
			<p>gauti iki pirkimo sutarties pasirašymo.</p> <p>Pirkėjas informaciją apie išduotus kvalifikacijos dokumentus pasitikrina SSVA registruose</p> <p><a href="https://www.ssva.lt/cms/registrai">https://www.ssva.lt/cms/registrai</a></p>
<p><i>*Užsienio šalies tiekėjai – Europos Sąjungos valstybės narių, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybių, pasirašiusių Europos ekonominės erdvės sutartį, juridiniai asmenys, kitos užsienio organizacijos ir jų padaliniai – turi teisę būti ypatingojo statinio statybos Tiekėju Lietuvos Respublikos teritorijoje, pripažinus jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti analogiškų statinių statybos veikla. Užsienio šalies tiekėjai turi pareigą kreiptis į SSVA ir gauti teisės pripažinimo dokumentą. Pirkėjas, siekdamas įsitikinti, kad galimas laimėtojas yra atsakingas, rūpestingas ir sąžiningas, gali pareikalauti pateikti SSVA pateiktą prašymą (su gavimo (registracijos) žyma) išduoti teisės pripažinimo dokumentą. Užsienio šalies tiekėjai turi siekti teisės pripažinimo dokumentą gauti per įmanomai trumpiausią laiką, t. y., iš anksto parengti ir operatyviai pateikti SSVA visus reikiamus dokumentus, esant poreikiui juos nedelsiant tikslinti, aktyviai bendradarbiauti.</i></p>			
3.5.5.	<p>Tiekėjas turi turėti teisę eksploatuoti energetikos įrenginius, eksploatuoti šilumos įrenginius ir turbinas t. y. turėti atestatus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Šilumos punktų iki 1 MW (kartu su pastatų šildymo ir karšto vandens sistemomis) eksploatavimo darbai.</li> <li>- Šilumos įrenginių (išskyrus šilumos tinklus ir šilumos punktus) iki 1,4 MPa slėgio bandymo darbai.</li> <li>- Šilumos įrenginių (išskyrus šilumos tinklus ir šilumos punktus) iki 1,4 MPa slėgio technologinio valdymo ir techninės priežiūros darbai.</li> <li>- Šilumos įrenginių iki 1,4 MPa slėgio apsaugos, automatikos ir valdymo sistemų eksploatavimo darbai.</li> </ul>	<p>Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė arba tiekėjas remiasi kitų ūkio subjektų (subtiekėjų) pajėgumais – reikalavimą turi atitikti ūkio subjektų grupės narys (-iai) ir (arba) kiti ūkio subjektai (subtiekėjai) pagal prisiimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti, t. y. tas narys ir (arba) ūkio subjektas (subtiekėjas), kuris <b>vykdys tą pirkimo sutarties dalį</b>, kuriai reikia nustatytos teisės verstis veikla (kvalifikacijos)</p>	<p>Pateikiama: Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) išduoti atestatai arba lygiaverčiai* dokumentai, suteikiantys teisę vykdyti darbus.</p> <p><i>*Vietoj minėtų atestatų užsienio valstybės tiekėjas gali pateikti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybai pateikto prašymo (su gavimo žyma) išduoti atestatus patvirtintą kopiją. Tačiau iki sutarties pasirašymo užsienio šalies tiekėjas privalės pateikti išduotus atestatus.</i></p>

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

## 4. TIEKĖJŲ GRUPĖS DALYVAVIMAS IR RĖMIMASIS KITŲ ŪKIO SUBJEKTŲ (SUBTIEKĖJŲ) PAJĖGUMAIS (KVALIFIKACIJA)

4.1. Pasiūlymą gali pateikti tiekėjų grupė. Pirkime pasiūlymą teikianti tiekėjų grupė su pasiūlymu turi pateikti jungtinės veiklos sutarties kopiją. Jungtinės veiklos sutartyje privalo būti nurodyta:

- 4.1.1. tiekėjų grupės sudėtis ir kiekvieno tiekėjų grupės dalyvio įsipareigojimai (veiklos ir jų apimtis) vykdant numatomą su Pirkėju sudaryti sutartį;
- 4.1.2. solidari, kiekvieno tiekėjų grupės dalyvio atskirai ir visų kartu, atsakomybė už įsipareigojimų ir prievolių Pirkėjui nevykdymą (nepriklausomai nuo jų įnašo pagal jungtinės veiklos sutartį);
- 4.1.3. kuris šios sutarties dalyvis yra įgaliojamas tiekėjų grupės vardu teikti pasiūlymą, o laimėjus pirkimą, – pasirašyti sutartį su Pirkėju, teikti sąskaitas faktūras atsiskaitymams (mokėjimai bus atliekami tik vienam iš jungtinės veiklos sutarties dalyvių), pasirašyti su sutarties vykdymu susijusius dokumentus (įgaliotas dalyvis) ir kt.

4.2. Tiekėjas gali remtis tik tokiais kitų ūkio subjektų (subtiekėjų) pajėgumais, siekdamas įrodyti savo atitikimą kvalifikacijos reikalavimais, kuriais jis realiai galės disponuoti pirkimo sutarties vykdymo metu. Tiekėjas, pageidaujantis remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais (kvalifikacija), privalo šiuos ūkio subjektus nurodyti pasiūlyme, taip pat nurodyti šių ūkio subjektų įsipareigojimus (veiklas ir jų apimtis) vykdant numatomą tiekėjo su Pirkėju sudaryti sutartį ir pateikti dokumentus, įrodančius, kad per visą sutarties vykdymo laikotarpį ūkio subjekto ištekliai tiekėjui bus prieinami. Tikrindamas, ar tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų, kurių pajėgumais (kvalifikacija) jis remiasi, turimi ištekliai, Pirkėjas iš tiekėjo priima bet kokias tai patvirtinančias priemones.

4.3. Tiekėjas, pasiūlyme nenurodęs, jog remiasi kitų ūkio subjektų pajėgumais (kvalifikacija), tačiau pats neatitinka Konkurso sąlygose nurodytų kvalifikacijos reikalavimų, neįgyja teisės po pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų subjektų tam, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

4.4. Pirkėjui keliant kvalifikacijos reikalavimus tiekėjui ar jo specialistams turėti atitinkamą išsilavinimą, profesinę kvalifikaciją ar profesinę patirtį, tiekėjas gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais tik tuomet, kai tie ūkio subjektai, kurių pajėgumais buvo remtasi, patys ir teiks tas paslaugas ar atliks darbus, kuriems reikia jų pajėgumų.

## 5. PASIŪLYMŲ RENGIMAS, PATEIKIMAS, KEITIMAS

5.1. Pateikdamas pasiūlymą tiekėjas sutinka su šiomis Konkurso sąlygomis ir patvirtina, kad jo pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui.

5.2. Pasiūlymas, pasirašytas tiekėjo ar jo įgaliojoto asmens, turi būti pateiktas elektroniniu paštu [revijoma@inbox.lt](mailto:revijoma@inbox.lt) iki **2025 m. spalio 14 d. 9 val. 00 min.** (Lietuvos Respublikos laiku). Elektroninio laiško antraštėje rekomenduojama nurodyti „Geoterminio šildymo įrangos konkursui“.

5.3. Pasiūlymai, pateikti popierinėje laikmenoje vokuose, bus gražinami neatplėšti tiekėjams,

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

nebus priimami ir vertinami.

5.4. Tiekėjas pasiūlymą privalo pateikti pagal Konkurso sąlygų 2 priede pateiktą pasiūlymo formą.

5.5. Pasiūlymas ir visi su pasiūlymu susiję dokumentai ir informacija pateikiama lietuvių arba anglų kalba (jei atitinkami dokumentai yra išduoti kita kalba, nei lietuvių ar anglų kalba, turi būti pateikti šių dokumentų vertimai į lietuvių kalbą, nurodant juos išvertusio asmens vardą ir pavardę).

5.6. Pasiūlymą sudaro tiekėjo elektroniniu būdu pateiktų dokumentų visuma:

5.6.1. užpildyta pasiūlymo forma, parengta pagal šių Konkurso sąlygų 2 priedą;

5.6.2. jungtinės veiklos sutartis, jei bendrą pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė;

5.6.3. dokumentai, patvirtinantys kitų ūkio subjektų (subtiekėjų) išteklių prieinamumą visą sutarties vykdymo laikotarpį;

5.6.4. įgaliojimas pasirašyti ir pateikti pasiūlymą, jei pasiūlymą pasirašo ir pateikia ne tiekėjo įmonės vadovas;

5.6.5. kita Konkurso sąlygose, įskaitant Techninę specifikaciją (Konkurso sąlygų 1 priedas), prašoma informacija ir (ar) dokumentai.

5.7. Tiekėjo kvalifikacinius reikalavimus pagrindžiantys dokumentai kartu su pasiūlymu nėra teikiami, bet pirkimo vykdymo metu Pirkėjo prašymu tiekėjo pateikti dokumentai sudaro neatskiriamą tiekėjo pasiūlymo dalį.

5.8. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą – individualiai arba kaip ūkio subjektų grupės narys. Jei tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną pasiūlymą arba ūkio subjektų grupės narys dalyvauja teikiant kelis pasiūlymus, visi tokie pasiūlymai bus atmesti.

5.9. Tiekėjams nėra leidžiama pateikti alternatyvių pasiūlymų. Tiekėjui pateikus alternatyvų pasiūlymą, jo pasiūlymas ir alternatyvūs pasiūlymas (alternatyvūs pasiūlymai) bus atmesti.

5.10. Šis pirkimas į dalis neskaidomas, todėl pasiūlymas turi būti pateiktas visam nurodytam prekių kiekiui. Pateikus pasiūlymą mažesniame nei reikalaujama pirkimo objekto kiekiui ir (ar) apimčiai, pasiūlymas bus atmestas.

5.11. Pirkėjas neatsako už interneto ryšio, elektroninio pašto sutrikimus ar kitus nenumatytus atvejus, dėl kurių pasiūlymai nebuvo gauti ar teikti pavėluotai. Atsižvelgiant į tai, tiekėjams siūloma pasiūlymus rengti taip, kad liktų pakankamai laiko jiems laiku ir tinkamai pateikti. Tiekėjų pasiūlymai, pateikti pavėluotai, nepriimami ir nevertinami.

5.12. Pasiūlyme nurodomos kainos pateikiamos eurais be PVM ir su PVM. Kainos pasiūlymuose nurodomos dviejų skaitmenų po kablelio tikslumu.

5.13. Apskaičiuojant pasiūlymo kainą, turi būti įvertinta pilna pirkimo objekto apimtis, atsižvelgta į visus techninius ir kitus reikalavimus. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos bei nuolaidos.

5.14. Pasiūlymo kaina vertinama eurais be PVM.

5.15. Pasiūlymas turi galioti ne trumpiau nei 90 dienų nuo pasiūlymo pateikimo dienos. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo laikas, laikoma, kad pasiūlymas galioja tiek, kiek numatyta pirkimo dokumentuose.

5.16. Kol nesibaigė pasiūlymų galiojimo laikas, Pirkėjas turi teisę prašyti, kad tiekėjai pratęstų jų galiojimą iki konkrečiai nurodyto laiko. Tiekėjas gali atmesti tokį prašymą.

5.17. Tiekėjas iki galutinio pasiūlymų pateikimo termino pabaigos turi teisę pakeisti arba atšaukti savo pasiūlymą. Toks pakeitimas arba pranešimas, kad pasiūlymas atšaukiamas, pripažįstamas

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

galiojančiu, jeigu Pirkėjas jį gauna pateiktą el. paštu [revijoma@inbox.lt](mailto:revijoma@inbox.lt) iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

5.18. Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui Pirkėjas turi teisę pratęsti pasiūlymų pateikimo terminą. Apie naują pasiūlymų pateikimo terminą Pirkėjas praneša visiems tiekėjams, paskelbdamas apie tai interneto tinklalapyje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt/finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>, kuriame buvo patalpintas skelbimas apie pirkimą.

## 6. KONKURSO SĄLYGŲ PAAIŠKINIMAS IR PATIKSLINIMAS

6.1. Pirkėjas atsako el. paštu į kiekvieną tiekėjo rašytinį prašymą paaiškinti pirkimo sąlygas, pateiktą el. paštu [revijoma@inbox.lt](mailto:revijoma@inbox.lt), jeigu prašymas gautas ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Į laiku gautą tiekėjo prašymą paaiškinti konkurso sąlygas Pirkėjas atsako ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo jo gavimo dienos ir ne vėliau kaip likus 2 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Pirkėjas, atsakydamas tiekėjui, kartu paaiškinimus pateikia ir visiems kitiems tiekėjams, paskelbdamas apie tai interneto tinklalapyje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt/finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>, kuriame buvo patalpintas skelbimas apie pirkimą.

6.2. Nesibaigus pasiūlymų pateikimo terminui, bet ne vėliau kaip likus 2 darbo dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, Pirkėjas turi teisę savo iniciatyva paaiškinti, patikslinti konkurso sąlygas, paskelbdamas apie tai interneto tinklalapyje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt/finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>, kuriame buvo patalpintas skelbimas apie pirkimą. Paaiškinimas (patikslinimas) turi nekeisti anksčiau paskelbtos informacijos esmės.

6.3. Jeigu iš esmės keičiama pasiūlymams parengti reikalinga informacija, keičiami ir (ar) tikslinami kvalifikacijos reikalavimai, Pirkėjas paskelbia pakeistas konkurso sąlygas nauja redakcija ir nustato naują pasiūlymų pateikimo terminą, nustatydamas ne trumpesnę kaip 5 darbo dienų terminą, paskelbdamas apie tai interneto tinklalapyje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt/finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>, kuriame buvo patalpintas skelbimas apie pirkimą.

6.4. Pirkėjas nerengs susitikimų su tiekėjais dėl pirkimo dokumentų paaiškinimų.

## 7. DERYBŲ REIKALAVIMAI

7.1. Šio Pirkimo metu gali būti vykdomos Derybos.

7.2. Derybos vykdomos su visais tiekėjais, kurių pasiūlymai atitinka konkurso sąlygose nustatytus reikalavimus, t. y. nustatytus pasiūlymų pateikimo ir techninės specifikacijos reikalavimus. Su kiekvienu tiekėju susitinkama atskirai. Derybų metu visiems tiekėjams pateikiama ta pati (vienoda) informacija. Derybų rezultatai įforminami protokolu, kuris rengiamas kiekvienam tiekėjui atskirai.

7.3. Derybos gali būti vykdomos dėl pasiūlymo kainos.

7.4. Galutiniu pasiūlymu laikomas galutinių derybų rezultatas, užfiksuotas derybų protokole.

7.5. Jei tiekėjas neatvyksta į derybas, jo galutiniu pasiūlymu laikomas jo pirminis pasiūlymas.

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

## 8. PASIŪLYMŲ NAGRINĖJIMAS IR VERTINIMAS

- 8.1. Susipažinimo su pasiūlymais procedūra vyks **2025 m. spalio 14 d. 9 val. 00 min.** (Lietuvos Respublikos laiku), tiekėjams nedalyvaujant.
- 8.2. Pasiūlymų nagrinėjimo, vertinimo ir palyginimo procedūras atlieka Komisija, tiekėjams ar jų įgaliotiems atstovams nedalyvaujant.
- 8.3. Pasiūlymų vertinimo kriterijus – mažiausia kaina.
- 8.4. Pasiūlymų vertinimo etapai:
- 8.4.1. pasiūlymų atitikties pirkimo dokumentuose nustatytiems reikalavimams (nustatytiems pasiūlymų pateikimo ir techninės specifikacijos reikalavimams) vertinimas;
  - 8.4.2. derybos dėl kainos (jeigu organizuojamos);
  - 8.4.3. pasiūlymų eilės sudarymas pagal pasiūlytas kainas;
  - 8.4.4. mažiausią kainą pasiūliusio tiekėjo kvalifikacijos vertinimas.
- 8.5. Pirkėjas užtikrina, kad pateiktuose pasiūlymuose pateiktos kainos nebus sužinotos/ žinomos anksčiau nei pasiūlymų pateikimo terminas, nurodytas konkurso sąlygų 5.2 punkte.
- 8.6. Pirkėjas turi teisę reikalauti, kad tiekėjas pagrįstų pasiūlyme nurodytą kainą ar jos sudedamąsias dalis, jeigu jos atrodo neįprastai mažos, nurodydamas konkrečius dokumentus ir duomenis, kuriuos tiekėjas turi pateikti.
- 8.7. Jeigu pateiktame pasiūlyme Pirkėjas randa pasiūlyme nurodytos kainos apskaičiavimo klaidų, jį privalo raštu paprašyti tiekėjų per jos nurodytą protingą terminą ištaisyti pasiūlyme pastebėtas aritmetines klaidas, nekeičiant pasiūlyme nurodytos kainos. Taisydamas pasiūlyme nurodytas aritmetines klaidas, tiekėjas neturi teisės atsisakyti kainos sudedamųjų dalių arba papildyti kainą naujomis dalimis.
- 8.8. Jei tiekėjas pateikė netikslus, neišsamius ar klaidingus dokumentus ar duomenis apie atitiktį konkurso sąlygose nustatytiems reikalavimams arba šių dokumentų ar duomenų trūksta, Pirkėjas prašo (kai jis tai gali daryti nepažeisdamas lygiateisiškumo ir skaidrumo principų) tiekėją šiuos dokumentus ar duomenis patikslinti, papildyti arba paaiškinti per jo nustatytą terminą, kuris negali būti trumpesnis nei 3 darbo dienos.
- 8.9. Pasiūlymas atmetamas, jeigu:
- 8.9.1. tiekėjas pateikė daugiau nei vieną pasiūlymą (atmetami visi tiekėjo pasiūlymai);
  - 8.9.2. pasiūlymas neatitiko konkurso sąlygose nustatytų reikalavimų arba tiekėjas, Pirkėjo prašymu, nekeisdamas pasiūlymo esmės, nepaaiškino arba nepatikslino savo pasiūlymo;
  - 8.9.3. tiekėjas per Pirkėjo nurodytą terminą neištaisė aritmetinių klaidų ir (ar) nepaaiškino pasiūlymo;
  - 8.9.4. buvo pasiūlyta neįprastai maža kaina ir tiekėjas, Pirkėjo prašymu, nepateikė raštiško kainos sudėtinių dalių pagrindimo arba kitaip nepagrindė neįprastai mažos kainos;
  - 8.9.5. tiekėjas pateikė melagingą informaciją, kurią Pirkėjas gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis;
  - 8.9.6. tiekėjo, kurio pasiūlymas neatmestas dėl kitų priežasčių, buvo pasiūlyta per didelė, Pirkėjui nepriimtina pasiūlymo kaina.
  - 8.9.7. Apie pasiūlymo atmetimą tiekėjas informuojamas per vieną darbo dieną nuo šio

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

sprendimo priėmimo dienos.

8.10. Tik neatmesti pasiūlymai vertinami pagal mažiausios kainos kriterijų. Sudaroma pasiūlymų eilė, pasiūlymai šioje eilėje surašomi kainos didėjimo tvarka.

8.11. Kai kelių tiekėjų pasiūlymų pasiūlyta kaina yra vienoda, laimėjusiu laikomas tiekėjas, kurio pasiūlymas pateiktas anksčiausiai.

8.12. Tais atvejais, kai pasiūlymą pateikė tik vienas tiekėjas, pasiūlymų eilė nesudaroma ir jis laikomas laimėtoju, jeigu nebuvo atmestas pagal šių konkurso sąlygų nuostatas.

8.13. Pirkėjas iš mažiausią kainą pasiūliusio tiekėjo per protingą ne trumpesnę nei 3 darbo dienos terminą prašo pateikti dokumentus, kurie įrodytų atitiktį pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams.

8.14. Tiekėjo pasiūlymas po tiekėjų kvalifikacijos vertinimo procedūros atmetamas, jeigu:

8.14.1. pasiūlymą pateikęs tiekėjas neatitiko konkurso sąlygose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų;

8.14.2. tiekėjas, Pirkėjo prašymu, nepateikė duomenų apie savo kvalifikaciją arba tiekėjas pateikė netikslius ar neišsamius duomenis apie savo kvalifikaciją ir, Pirkėjui prašant, nepatikslino jų;

8.14.3. jeigu apie nustatytų kvalifikacijos reikalavimų atitikimą jis pateikė melagingą informaciją, kurią Pirkėjas gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis.

8.15. Pirkimo sutartis sudaroma raštu su mažiausią kainą pasiūliusiu tiekėju, kurio kvalifikacija atitinka nustatytus kvalifikacijos reikalavimus. Sudarant pirkimo sutartį negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo galutinio pasiūlymo kaina ir sąlygos, taip pat pirkimo dokumentuose nustatytos sąlygos.

8.16. Jeigu tiekėjas, kurio pasiūlymas pripažintas laimėjusiu iki nurodyto laiko nesudaro pirkimo sutarties, Pirkėjas siūlo sudaryti pirkimo sutartį kitam Pirkime dalyvavusiam tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal sudarytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį, ir kurio kvalifikacija atitinka nustatytus kvalifikacijos reikalavimus.

8.17. Pirkėjas, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po pirkimo sutarties sudarymo, informuoja raštu visus pasiūlymus pateikusius tiekėjus apie pirkimo sutarties sudarymą, nuroydamas tiekėją su kuriuos sudaryta pirkimo sutartis, bei pasiūlyta kaina.

## 9. PRETENZIŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

9.1. Tiekėjas, kuris mano, kad Pirkėjas nesilaikė įstatymų, kitų teisės aktų arba šių konkurso sąlygų reikalavimų ir tuo pažeidė ar pažeis jo teisėtus interesus, turi teisę per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo paskelbimo apie pirkimą svetainėje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt/finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai> pareikšti pretenziją Pirkėjui dėl šių konkurso sąlygų arba per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Pirkėjo priimto sprendimo išsiuntimo tiekėjui dienos pareikšti pretenziją Pirkėjui dėl Pirkėjo veiksmų ar priimtų sprendimų.

9.2. Tiekėjas turi teisę pateikti pretenziją Pirkėjui el. paštu [revijoma@inbox.lt](mailto:revijoma@inbox.lt). Pirkėjas nagrinėja tik tas tiekėjų pretenzijas, kurios gautos šių konkurso sąlygų 10.1 punkte nustatytais terminais.

9.3. Pirkėjas privalo išnagrinėti pretenziją ir priimti motyvuotą sprendimą ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo pretenzijos gavimo dienos, o apie priimtą sprendimą ne vėliau kaip kitą darbo dieną raštu pranešti pretenziją pateikusiam tiekėjui. Tais atvejais, kai išnagrinėjus pretenziją buvo patenkinti

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

tiekėjo reikalavimai ar reikalavimai buvo patenkinti iš dalies, apie priimtą sprendimą Pirkėjas privalo pranešti ir kitiems suinteresuotiems dalyviams tiesiogiai arba paskelbiant apie tai svetainėje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt//finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>.

9.4. Išnagrinėjęs pretenziją Pirkėjas taip pat informuoja pretenziją pateikusį tiekėją ir kitus suinteresuotus dalyvius apie anksčiau praneštų pirkimo procedūros terminų pasikeitimą, jeigu jie keičiami, paskelbdamas apie tai interneto tinklalapyje <https://2014.esinvesticijos.lt/lt//finansavimas/neperkanciuju-organizaciju-pirkimu-skelbimai>, kuriame buvo patalpintas skelbimas apie pirkimą.

## 10. PIRKIMO SUTARTIES SĄLYGOS

10.1. Sudarant pirkimo sutartį negali būti keičiama laimėjusio tiekėjo galutinio pasiūlymo kaina ir esminės sąlygos, nurodytos Konkurso sąlygų 10.2 punkte.

10.2. Sudarant pirkimo sutartį į ją privalomai įtraukiamos šios sąlygos:

10.2.1. Prekių pristatymo, montavimo darbų, šildymo sistemos paleidimo bei derinimo darbų atlikimo bei galutinio įrangos ir darbų perdavimo Pirkėjui terminas – ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius nuo pirkimo sutarties sudarymo dienos. Šis terminas gali būti pratęstas 30 kalendorinių dienų atskiru rašytiniu šalių susitarimu, atsiradus ne nuo tiekėjo tiesiogiai priklausančių aplinkybių, dėl kurių prekių pristatymas ir (arba) darbų atlikimas gali vėluoti.

10.2.2. Atsiskaitymo sąlygos:

10.2.2.1. 30 (trisdešimt) proc. visos sutarties vertės (be PVM) mokama avansu per 10 kalendorinių dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo dienos.

10.2.2.2. Galutinis atsiskaitymas: likusią sutarties kainos dalį Pirkėjas įsipareigoja sumokėti tiekėjui atlikus šildymo sistemos paleidimo bei derinimo darbus, pasirašius galutinį šildymo sistemos įrengimo (sumontavimo) priėmimo-perdavimo aktą. Išrašyta sąskaita apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

10.3. Tiekėjui laiku ir (arba) tinkamai neįvykdžius sutarties be pagrįstų ir nuo tiekėjo nepriklausančių aplinkybių, Pirkėjas skaičiuoja 0,1 proc. dydžio delspinigius nuo neįvykdytos pirkimo sutarties vertės tol, kol bus įvykdyti visi įsipareigojimai, tačiau neviršijant 5 proc. sutarties vertės. Pirkėjas delspinigius tiekėjui gali išskaičiuoti iš tiekėjui pagal sutartį mokėtinų sumų.

10.4. Be pateisinamų priežasčių per sutartyje nustatytą terminą Pirkėjui nesumokėjus už tinkamai atliktą ir priimtą Pirkimo objektą, tiekėjas gali pareikalauti mokėti 0,1 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną uždelstą dieną, kol bus įvykdyti visi įsipareigojimai, tačiau neviršijant 5 proc. sutarties vertės.

10.5. Tiekėjas, vienašališkai nutraukęs sutartį dėl priežasčių, nesusijusių su Pirkėjo sutartinių įsipareigojimų nevykdymu ar netinkamu vykdymu, moka Pirkėjui baudą, lygią 10 proc. sutartimi numatytų, bet dėl sutarties nutraukimo nepatiktų prekių ir (ar) neatliktų darbų kainos, kuri šalių susitarimu yra laikoma minimaliais, pagrįstais ir sąžiningais Pirkėjo nuostoliais dėl tiekėjo įsipareigojimų nevykdymo.

10.6. Jeigu sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų sutarties pasirašymo metu prekėms ir darbams taikomas pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifas, fiksuota kaina būtų perskaičiuojama tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo ar dėl bendro kainų lygio pokyčio sutarties kaina neperskaičiuojama –

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

faktinių prekių ir darbų pagal techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus, apimčių ir kainų svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima tiekėjas.

10.7. Pirkimo sutartis gali būti keičiama, kai pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis ir bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 10 proc. pradinės pirkimo sutarties vertės prekių ar paslaugų pirkimo atveju ir 15 proc. – darbų pirkimo atveju ir pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis. Kiti Pirkimo sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik Taisyklėse nurodytais atvejais.

## 11. PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Techninė specifikacija;

Priedas Nr. 2. Pasiūlymo forma.

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

Konkurso sąlygų  
1 priedas

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### GEOTERMINIO ŠILDYMO ĮRANGOS IR ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMAS

#### 1. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ

1. UAB „Revijoma“ (toliau vadinama – Pirkėjas) vykdo pirkimą, įgyvendindamas projektą „Alternatyvaus kuro sprendinių diegimas UAB „Revijoma“ (Nr. 02-062-K-0016)“, bendrai finansuojamą Europos Sąjungos fondų ir Lietuvos Respublikos lėšomis.
2. Pirkimo objektas – įrengiama ne mažesnės kaip 134 kW suminės galios šilumos siurblių gruntas/vanduo sistema. Turi būti pateikti ne mažiau kaip 2 vnt. atitinkamos bendros galios šilumos siurbliai kaskadinėje sistemoje, kurie turi aprūpinti ne mažiau kaip 98% pastato šilumos poreikio šildymui. Šilumos siurbliai pakeis esamą šilumos tiekimo sistemą iš iškastinio kuro. Šilumos siurbliai teks šilumą karšto vandens pavidalu į esamą lokalią pastato šildymo sistemą.
3. Prekių pristatymo ir darbų atlikimo vieta – Virvytės g. 1, Užventės k., Viekšnių pšt., 89496 Mažeikių r. sav.
4. Šilumos siurblių įrengimo darbai apima statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): teritorijos paruošimą, seno katilo demontavimą, vamzdynų įrengimą, įrangos montavimą, sistemos bandymą, paleidimo – derinimo darbus.
5. Šiuo metu šildymui objekte naudojamas krosninis kuras.
6. Pasiūlyme turi būti pateikti tiekiamų įrengimų ir automatikos priemonių techniniai aprašymai, kita būtina techninė informacija, informacija apie garantinius įsipareigojimus.

#### 2. TECHNINIAI IR KOKYBINIAI REIKALAVIMAI

##### 1. Šilumos siurblių sistemos techninės specifikacijos:

- 1.1. Daugiafunkcinė šilumos siurblių gruntas/vanduo sistema, susidedanti iš vidinių blokų, kurie turi savo programuojamą valdiklį su aiškiu ir paprastu meniu, su automatiniu veikimu pagal nustatytą režimą ir temperatūrą be personalo pagalbos, ir lauko kontūro gręžinių ir (arba) horizontalių kolektorių visuma. Lauko kontūro pajėgumas turi būti ne mažesnis nei montuojamų šilumos siurblių poreikis kartu paėmus.
- 1.2. Šilumos siurblys privalo turėti CE atitikties deklaracija.
- 1.3. Šilumos siurblys privalo būti naujas ir nenaudotas, kurio pagaminimo data ne senesnė nei 2025 m.
- 1.4. Šilumos siurblių įrengti esamo šilumos mazgo patalpose. Prisijungimas prie pastato vidaus sistemų atliekamas esamo šilumos mazgo patalpoje.
- 1.5. Šildymo sistema įrengta ir priduta teisės aktų nustatyta tvarka.
- 1.6. Įrengti elektros įvadą šilumos mazgo įrenginiams.

##### 2. Šilumos siurblio techninės charakteristikos

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

- 2.1. Nepriklausomai vienas nuo kito veikiantys šilumos nešėjo kontūrai  $\geq 2$  (projektas 42US-25-TDP-ŠG)
- 2.2. Numatyti automatiką skirtą visapusei šildymo sistemų kontrolei ir valdymui.
- 2.3. Šilumos siurblio šildymo galia turi būti ne mažiau kaip 134 kW vertinant pagal EN14511 prie B0/W35 (projektas 42US-25-TDP-ŠG, lapas 11).
- 2.4. Aukščiausias šilumos siurblių efektyvumo koeficientas COP pagal LST EN 14511 ne žemesnis kaip 4,5.
- 2.5. Šilumos šalinis  $\leq -5$  iki  $\geq 25$  °C (projektas 42US-25-TDP-ŠG)
- 2.6. Šildymo ratas  $\leq 20$  iki  $\geq 65$  °C (projektas 42US-25-TDP-ŠG)
- 2.7. Termofikacinio vandens slėgis sistemoje ne daugiau 3 bar.
- 2.8. Elektros tinklo parametrai 400-415 V, 50Hz, 3 F.

### 3. Valdiklis

- 3.1. Komplektuojamas su valdymo automatika, skirta visapusei šildymo sistemų kontrolei ir valdymui.
- 3.2. Įrengti valdiklį skirtą valdyti šilumos siurbliuose vykstančius procesus, nuotoliniu būdu nuskaityti rodmenis ir juos perduoti į informacinę sistemą.
- 3.3. Turi turėti:
  - 3.3.1. automatinį efektyvų visą šilumos siurblio funkcijų valdymo reguliavimą;
  - 3.3.2. apsaugos nuo perkaitimo ir užšalimo funkcijas;
  - 3.3.3. daugiakalbę valdymo sąsają;
  - 3.3.4. grafinį valdiklio ekraną;
  - 3.3.5. valdyti bent 2 šildymo tiekimo kontūrus. Kiekvienas kontūras turi būti valdomas nepriklausomai vienas nuo kito. Šildymo valdymo algoritmas priklausomas nuo aplinkos oro temperatūros;
  - 3.3.6. turi būti galimybė konfigūruoti ir pasirinkti skirtingus valdymo režimus;
  - 3.3.7. sistemos paleidimo vedlį, programinės įrangos atnaujinimo nuotoliniu būdu (pvz. laidiniu internetiniu ryšiu) ar informacijos laikmena (pvz. USB atmintinė, atminties kortelė) galimybę;
- 3.4. Valdiklyje numatyta apskaita su duomenų atvaizdavimu ir perdavimu į nuolatinio stebėjimo modulį:
  - 3.4.1. Gaminamos šilumos apskaitą šildymui einančiai parai bei bendrai
  - 3.4.2. Vartojamos elektros apskaitą šildymui einančiai parai bei bendrai;
  - 3.4.3. Vartojamos elektros apskaitą elektriniams šildytuvams (atskirai nuo šilumos siurblio elektros apskaitos) einančiai parai bei bendrai;
  - 3.4.4. Jei apskaitos funkcija valdiklyje nenumatyta, Rangovas įrengia atitinkamą apskaitą išorėje savo sąskaita.
- 3.5. Būtinai matavimo taškai valdiklyje:
  - 3.5.1. Šilumos siurblių grįžtama temperatūra;
  - 3.5.2. Šilumos siurblių tiekimo temperatūra;
  - 3.5.3. Temperatūra akumuliacinėse talpose
  - 3.5.4. Šilumos tiekimo į sistemas temperatūra;
  - 3.5.5. Grįžtama temperatūra iš šildymo sistemų;
  - 3.5.6. Lauko oro temperatūra;
  - 3.5.7. Šilumos tiekimo į pamaišymo kontūro sistemas temperatūra;
  - 3.5.8. Lauko kontūro gražinimo temperatūra;

### 4. Šildymo ir lauko kontūro sistema

- 4.1. Šildymo ir geoterminių kolektorių sistemų užpildymui numatyti papildymo sistema.
- 4.2. Šildymo sistema užpildoma minkštintu ir mechaniškai filtruotu vandeniu.
- 4.3. Geoterminių kolektorių sistema užpildoma minkšto vandens ir propilenglikolio tirpalu su inhibitoriais.

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

## 5. Šilumos nešėjas

- 5.1. Lauko kontūre naudojamas neužšalantis šilumnešis propilenglikolio pagrindu, stingimo temperatūra ne aukštesnė nei  $-14^{\circ}\text{C}$ .

## 6. Sistemos montavimas

- 6.1. Šilumos siurbliai turi būti montuojami taip, kad būtų užtikrinti mažiausiai 0,5 m tarpai iš visų pusių skirti priežiūrai ir patikrinimui.
- 6.2. Darbai turi būti atliekami pagal įrangos gamintojo instrukcijas, šilumos tiekimo tinklą, šilumos punktų įrengimo taisykles ir kitus veiklą šilumos sektoriuje įtvirtinančius teisės aktus.

## 7. Garantijos

- 7.1. Šilumos siurblys, kaip slėginis įrenginys, projektuojamas 15 metų tarnavimo laikotarpiui.
- 7.2. Įrangai turi būti suteikta 2 metų garantija.
- 7.3. Atliktiems montavimo darbams turi būti suteikta 5 metų garantija.
- 7.4. Garantinis aptarnavimo laikotarpis (apimantis nemokamą pagalbą telefonu) ne trumpesnis kaip 24 mėnesiai.
- 7.5. Tiekėjas privalo užtikrinti kad įrenginys pasieks deklaruotus efektyvumo COP ir SPF rodiklius. Tiekėjui pareikalavus klientas suteiks duomenis apie šilumos gamybą, elektros suvartojimus ir susijusius temperatūros parametrus. Po pirmų eksploatacijos metų Tiekėjo ir Pirkėjo sudaroma ataskaita su įrenginio gamybos ir efektyvumo įvertinimu.

## 8. Techniniai, kokybės reikalavimai įrangai

- 8.1. Įranga turi būti nauja, neeksploatuota, atitinkanti tokiai įrangai taikomas normas ir standartus. Gamintojo deklaruoti parametrai turi būti patikrinti ir patvirtinti trečiųjų nepriklausomų šalių vadovaujantis 2013 m. rugpjūčio 2 d. Europos Komisijos reglamentu Nr. 813/2013, kuriuo įgyvendinant Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2009/125/EB nustatomi patalpų šildytuvų ir kombinuotųjų šildytuvų ekologinio projektavimo reikalavimai ([www.ena.lt](http://www.ena.lt)) - tinka Šilumos siurblių Keymark sertifikatas arba analogiškas.

## 9. Darbų užbaigimas

- 9.1. Atlikus šilumos siurblio montavimo darbus gauti Energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą. Darbus atliekanti įmonė turi būti VERT atestuota energetikos įrenginiams eksploatuoti (pateikiamas licencijos numeris).

## 10. Mokymai

- 10.1. Darbuotojų (iki 3 asmenų) apmokymui, siekiant supažindinti darbuotojus kaip naudotis, valdyti ir prižiūrėti įrengtą šildymo sistemą, turi būti skirta ne mažiau kaip 3 val. mokymų.

## 11. Kiti reikalavimai

- 11.1. Turi būti numatyta galimybė ruošti karštą vandenį.
- 11.2. Šilumos siurbliams reikalinga lauko kolektorių sistema.
- 11.3. Geoterminės energijos perdavimui iš šulinių į šilumos siurblių projektuojamas technologinis vamzdynas iš izoliuotų garams nelaidžia izoliacija PE 160 mm vamzdžių.

# UAB REVIJOMA

Viekšnių g. 33, Užventės k., LT-89494 Mažeikių r.  
Įmonės kodas 253068210, PVM mokėtojo kodas LT530682113

## 3. REIKALAVIMAI TECHNINEI DOKUMENTACIJAI

### 1. Reikalavimai techniniai dokumentacijai:

- 1.1. Eksploatacinė dokumentacija. Įrenginio, gaminio eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai aiškios ir suprantamos techniškai kvalifikuotam personalui, kuris galėtų eksploatuoti, aptarnauti ir remontuoti įrenginius. Šildymo sistemos eksploatavimo instrukcija turi būti pateikta lietuvių kalba
- 1.2. Įrenginio, gaminio instrukcijoje turi būti pateikta:
  - 1.2.1. Detalus įrenginio, gaminio konstrukcijos (pjūviai, vaizdas) brėžinys;
  - 1.2.2. Detalus įrenginio aprašymas;
  - 1.2.3. Automatikos priemonių įrenginiui, gaminiui valdyti aprašymas;
  - 1.2.4. Įrenginio eksploatacijos instrukcijos;
  - 1.2.5. Įrenginių remonto ir techninės priežiūros instrukcijos;
  - 1.2.6. Galimi įrenginių darbo sutrikimai ir jų pašalinimo būdai;

**Techninės specifikacijos Priedas 1: Projektas 42US-25-TDP-ŠG-TS**