



Projekto rengėjas	<p>UAB Erdvės norma</p> <p>M.Valančiaus g.11, Kaunas</p> <p>Projekto vadovė Asta Prikockienė </p> <p>AM atestatas Nr.A230, išduotas 2020-11-18</p> <p>KPD atest. nr.0710, išduotas 2020-11-09</p> <p>tel. 8-656-39334</p>
Kultūros paveldo objektas	<p>Kultūros paveldo objektas – Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia (un.KVR kodas22358)</p>
Projekto pavadinimas	<p>KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – KINO TEATRO</p> <p>(UN.NR. 1994-7002-2032) VILNIAUS G.31, KAUNE</p> <p>PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS</p> <p>(PERDANGOS IŠARDYMAS)</p>
Statinio kategorija	<p>Ypatingasis (kultūros paveldo pastatas)</p>
Žymuo	<p>V31 - 2024 – TP</p>
Statytojas	<p>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</p> <p>kodas 234935550</p> <p>Kaunas, Rotušės a14 </p>
	<p>Kaunas, 2024m liepos mėn.</p>

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

SUDĖTIS

Nr	Dokumentas	Lapas/lapų
1.	Projekto sudėtis	1 lapas
2.	Projektavimo paslaugų techninė specifikacija	2 lapai
3.	KVR išrašas	2 lapai
4.	PV skyrimas	1 lapas
5.	PV atestatai	2 lapai
6.	PDV atestatai	2 lapai
7.	Bendrieji rodikliai	1 lapas
8.	Aiškinamasis raštas	V31-2024-TP-SK-1/9
9.	Planas su I A ardymo darbų nužymėjimu	V31-2024-TP-SK-01
10.	Planas su II A ardymo darbų nužymėjimu	V31-2024-TP-SK-02
11.	Pjūvis A-A	V31-2024-TP-SK-03

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

SUDĖTIS

Nr	Dokumentas	Lapas/lapų
1.	Paprastojo remonto projekto SK dalis	V31-2024-TP-SK
2.	Statinio skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	V31-2024-TP-SSKN

**Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune
paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)**

PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 01
2024.06.01

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Reikalavimai</i>
1.	I. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ	
2.	Statytojas (Užsakovas)	VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba kodas 234935550 Kaunas, Rotušės a14
3.	Projekto pavadinimas	Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)
4.	Statinio adresas	Vilniaus g.31, Kaune
5.	Statinių paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Pastatas - Kino teatras Vilniaus g.31, Kaunas Un.Nr.1994-7002-2032 Pagrindinė paskirtis – kultūros Aukštų skaičius - 2 Bendras plotas – 976.12m ² Pagrindinis plotas – 503.90m ² Tūris - 8789m ³ Nuosavybės teisė- Kauno arkivyskupijos kurija Panaudos sutartis – VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba (nuo 2021-02-04 iki 2031-12-31)
6.	Statybos darbų rūšys	Paprastasis remontas (perdangos išardymas)
7.	Statinio kategorija	Pastatas – Ypatingas. Kultūros paveldo objektas – Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia (un.KVR kodas22358)
	II. PERKAMŲ PASLAUGŲ APIMTIS IR TRUKMĖ	
8.	Projektavimo paslaugų apimtis, projekto sudėtis	Projekte turi būti pateikti 1965m bažnyčios erdvėje įrengtų perdangų ir laiptų demontavimo sprendiniai. Projektuotojas parengia šias projekto dalis: 1. Statinio konstrukcijos 2. Skaičiuojamosios kainos nustatymas Projektuotojas pakoreguoja projektą pagal ekspertizės ir derinančių institucijų pastabas, su Statytojo įgaliojimu pateikia projektą derinimui IS INFOSTATYBA. Leidimą statyti gauna Statytojas
9.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Paslaugų teikimo pradžia – pirma diena nuo Sutarties pasirašymo. Paslaugų teikimo trukmė iki perdavimo ekspertizei – 8 savaitės
10.	Autorinė priežiūra	Gavus Statybos leidimą ir pradėjus darbus, Projektuotojas, vykdydamas autorinę priežiūrą, du kartus per mėnesį lankosi objekte. Paaiškėjus, kad apsilankymų objekte turi būti daugiau, pagal atskirą susitarimą sudaroma papildoma sutartis
	III. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS	

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Reikalavimai</i>
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai	Projektas rengiamas vadovaujantis 2024-06-01 galiojančia LR statybos įstatymo redakcija, STR ir projekto rengimą reglamentuojančiais teisės aktais.
12.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Nėra
13.	Universaliąjo dizaino principų taikymo reikalavimai	Nėra
14.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Nėra
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Projektuotojas su Statytojo įgaliojimu</p> <ul style="list-style-type: none"> • pateikia projektą ekspertizei atlikti • pagal ekspertizės pastabas pakoreguotą projektą pateikia derinimui IS INFOSTATYBA <p>Leidimą vykdyti darbus gauna Statytojas</p>
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektinė dokumentacija rengiama lietuvių kalba.
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Sukomplektuotą Projektą, parengtą teikti ekspertizei, Projektuotojas perduoda Statytojui pdf formate. Gavus Leidimą vykdyti darbus, Projektuotojas perduoda Statytojui tris projekto bylų kopijas ir el.versiją pdf formate.
18.	Ekspertizės atlikimas	Parengtam projektui bus atliekama Specialioji paveldosauginė ir Bendroji projekto ekspertizės, kurias organizuoja ir už jas apmoka Statytojas. Projektuotojas be atskiro mokesčio koreguoja projektą pagal ekspertų pateiktas pastabas.

	STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI
22.	<ul style="list-style-type: none"> • Projektavimo paslaugų techninė specifikacija • Objekto nuosavybės ir/ar valdymo teisę patvirtinančių dokumentų kopijos • Dokumentus, suteikiančius teisę būti Statytoju • Įgaliojimai Projektuotojui atstovauti Statytoją KPD skyriuje ir INFOSTATYBA sistemoje <p>Už Statytojo pateikiamų dokumentų teisingumą atsako Statytojas</p>

Užsakovas



Bendrinti

Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
22358**Pilnas pavadinimas**
Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo kūno bažnyčia**Adresas**
Kauno miesto sav., Kauno m., Vilniaus g. 31**Įregistravimo registre data**
1996-12-23**Statusas**
Valstybės saugomas**Objekto reikšmingumo lygmuo yra**
Regioninis**Rūšis**
Nekilnojamasis**Vertybė pagal sandarą**
Į kompleksą įeinantis**Seni kodai**
Kodas registre iki 2005.04.19: G35K1**Priklauso kompleksui**
Dominikonų vienuolyno ansamblis**Eil.Nr. komplekse**
1**Vertingųjų savybių pobūdis**
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - **kryžiaus formos plano, dvibokštė, vienanavė su transeptu, pusapskrite apside, 2 a. zakristija ŠV dalyje, su pastoge ir rūšiais - kriptomis** (zakristija pristatyta XIX a. pr.; apsidė pristatyta 1863-1866 m.; zakristijos V fasado dalis glaudžiasi prie vienuolyno pastato; -; IKONOG Nr. 5-10; BR Nr. 1-4; FF Nr. 14-24; 2014 m.); **stogo forma - zakristijos - vienslaitė, pagrindinio tūrio, transepto - dvišlaitė, apsidės - trišlaitė** (-; -; FF Nr. 16-23, 25; 2014 m.); **stogo dangos medžiaga - skardos lakštų dangos tipas** (zakristijos stogo danga netyrinėta; būklė patenkinama; FF Nr. 25; 2014 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **vienos navos su transeptu, presbiterija, užbaigta pusapskrite apside Š dalyje ir 2 a. zakristija ŠV dalyje** (1965 m. bažnyčioje sumontuoti gelžbetoniniai perdenginiai, bažnyčios vidaus erdvę suskaidę į dvi dalis; pakitę; IKONOG Nr. 8; BR Nr. 1, 3-4; FF Nr. 14-24; 2014 m.); **sienu angos, nišos - vidaus patalpų angos su segmentinėmis, pusapskritėmis plytų mūro sąramomis** (dalis angų rekonstruotos, užmūrytos, įrengtos nišos; būklė bloga; FF Nr. 36, 38-40, 71, 88; 2014 m.); **vidaus patalpų nišos su segmentinėmis, pusapskritėmis plytų mūro sąramomis** (dalyje patalpų nišos įrengtos vietoj buvusių durų angų; autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; būklė patenkinama; FF Nr. 41, 44-49, 69-70, 75-77, 82, 86; 2014 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus XIX a. vid. perdėrbimus, kurių metu, rekonstruojant bažnyčią į cerkvę, nugriauti buvę transepto, presbiterijos barokiniai frontonai, P fasade buvęs barokinis frontonas perdarytas naujai, išmūryti arkiniai apvadai, puskolonės; rekonstruotos dalis fasadų angų; taip pat perdėrbimus sovietiniu laikotarpiu, kuomet pritaikant bažnyčią kino

teatrui, iškirsta naujų, užmūrytos senosios angos; architektūros elementų autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 5-7, 9-11; FF Nr. 14-33; 2014 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - P fasado šonuose dvejį kvadrato plano bokšteliai** (autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; būklė patenkinama; IKONOGRAFIJA Nr. 6, 9-11, FF Nr. 14-17, 26-27; 2014 m.); **P fasado tinkuoto plytų mūro frontonas** (rekonstruotas 1863-1866 m.; autentiškumui nustatyti reikalingi papildomi tyrimai; būklė patenkinama; IKONOGRAFIJA Nr. 5, 9, 11; FF Nr. 14-16, 27; 2014 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - akmeninė mozaika P fasade „Kristaus galva“ (1932-1934 m. aut. Juozas Mikėnas (1901-1964) ir Boleslovas Adomas Motuza-Matuzevičius (1910-1990); būklė patenkinama; FF Nr. 30; 2014 m.); P fasado įrašo fragmentas „Garnison - Kirche (?)“ (atsidengęs iš dalies, netyrinėta; būklė bloga; FF Nr. 29; 2020 m.);**

7.1.1.5. konstrukcijos - **pagrindas** (netyrinėtas; -; -; 2014 m.); **rūsio akmens ir raudonų plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 35-40; 2014 m.); **tinkuoto raudonų plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 14-24; 2014 m.); **plytų mūro cilindriniai skliautai, dalis skliautų su liunetėmis; apsidės ir presbiterijos su ramstinėmis arkomis, atremtomis į piliastrus** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 34-37, 40, 44-45, 85; 2014 m.); **apsidės plytų mūro puskliautis** (-; būklė gera; FF Nr. 46; 2014 m.); **zakristijos I a. patalpų Nr. 1, 3 plytų mūro kryžminiai skliautai** (-; būklė gera; BR Nr. 1, 3; FF Nr. 75, 81; 2014 m.); **transepto plytų mūro kupoliniai skliautai** (-; būklė gera; BR Nr. 1; FF Nr. 60-61, 68; 2014 m.); **laiptinės į pastogę plytų mūro skliautinė perdanga** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 73; 2014 m.); **medinės gegninės ramstinės stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 67-68; 2014 m.); **rūsio patalpos P dalyje raudonų plytų mūro stulpas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 37; 2014 m.); **vidaus patalpų angų raudonų plytų mūro sąramos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 36, 38-40, 69-70, 73; 2014 m.); **funkcinė įranga - raudonų plytų mūro laiptai su medinių antpakopių tipu į pastogę** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4; FF Nr. 72, 74; 2013 m.); **zakristijos medinių sraigčių laiptų į II a. tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3-4; FF Nr. 83; 2014 m.); **stalių ir kiti gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipai, zakristijos dalies langų išlikę metalinių vyrių, sklėsčių tipai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 21, 32, 88-91; 2014 m.); **zakristijos medinių įsprūdinių vienvėrių durų su metaliniais vyriais tipas tarp I a. patalpų Nr. 1 ir 2 bei II a. patalpų Nr. 3 ir 4** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3-4; FF Nr. 78, 87; 2014 m.); **zakristijos I a. patalpos Nr. 2 medinių vienvėrių durų su metaliniais vyriais ir sklėsčiu tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 3; FF Nr. 79-80; 2014 m.);

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **plytų mūro piliastrų tipas** (didžioji dalis sunykę, išlikę tik fragmentai; būklė bloga; BR Nr. 3-4; IKONOGRAFIJA Nr. 12-13; FF Nr. 41-46, 48-53, 58-59, 66; 2014 m.); **vidaus dekoras - apsidės S sienos tapybos du fragmentai** (dab. laikina koplyčia; apie 1932 m. ištapė dail. Adolfas Valeška, 1905-1994; būklė patenkinama; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 41-43; 2014 m.); **apsidės V ir S ir R sienų piliastrų tapyto frizo fragmentai** (apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 48, 50-53; 2014 m.); **centrinės navos R skliauto tapyto plafono fragmentas I** (angelo fragmentas: apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 54; 2014 m.); **centrinės navos R skliauto tapyto plafono fragmentas II** (pelikano fragmentas; apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12, 13; FF Nr. 55; 2014 m.); **centrinės navos V skliauto tapyto plafono fragmentas III** (angelo fragmentas; apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12, 13; FF Nr. 56; 2014 m.); **centrinės navos V skliauto tapyto plafono fragmentas IV** (karveliai su vynuogėmis; apie 1932 m. A. Valeška; būklė bloga, atliekami tyrimai; IKONOGRAFIJA Nr. 12; FF Nr. 57; 2014 m.); **vidaus patalpų tinkas** (netyrinėta; -; -; 2014 m.); **lubų, sienų apdaila - transepto R ir V skliautų profiliuotas tinkuoto plytų mūro apvadas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 60-61; 2014 m.); **transepto R dalies profiliuotas tinkuoto plytų mūro karnizas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 58-60; 2014 m.); **transepto R ir V dalies tinkuoto plytų mūro archivoltai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 58-60, 62-65; 2014 m.);

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1996-12-23; Nr. 161;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr. IV-190;
3. Dėl duomenų patikslinimo; 2014-02-11; Nr. KPD-RM-2075;
4. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis; 2015-11-06; Nr. AS-15;
5. Dėl duomenų patikslinimo; 2020-03-10; Nr. KPD-RM-2075/1;

Nuotraukos

ĮSAKYMAS 2024-06-04

DĖL ASTOS PRIKOCKIENĖS PASKYRIMO PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTO
PARENGIMO VADOVE

Skiriu Astą Prikockienę

**Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune
paprastojo remonto projekto (perdangos išardymas)**

parengimo PROJEKTO VADOVE.

direktorius Gintaras Prikockis





KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 230

Asta Prikockienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros,
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

**Teritorijų planavimo vadovė
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai**

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2015 m. lapkričio mėn. 24 d. posėdžio protokolas Nr. 107

2020 m. lapkričio mėn. 18 d. posėdžio protokolas Nr. 172



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-11-09 Nr. 0710
(data)

Asta Prikockienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai.
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos
darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

(parašas)

A 0710



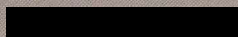
STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.12861

Mindaugas Kasiulevičius



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24826

Išduotas 2019 m. gruodžio 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. birželio 16 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-04-29 Nr. 0911
(data)

Mindaugas Kasiulevičius

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – statinių konstrukcijų tyrimai.
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo inžinerinės
dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas.

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektų
sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Simonas Kairys

(vardas ir pavardė)

A 0911

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba, kodas 234935550, Kaunas, Rotušės al4</i>

TVIRTINU

Statytojas VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnybos Ekonomas

Kęstutis Patašius 

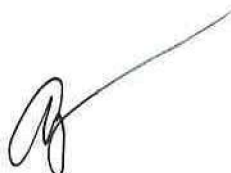
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

<i>Pavadinimas</i>	<i>Mato vnt</i>	<i>Esamas kiekis</i>	<i>Projekt. kiekis</i>
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m2	3 648	3 648
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	62,75	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	48,35	48,35
II SKYRIUS PASTATAS			
Pastatas KINO TEATRAS			
Pastato bendrasis plotas	m2	976,12	692,03
Pastato pagrindinis plotas	m2	503,90	485,66
Pastato tūris	m3	8 789	8 789
Aukštų skaičius	vnt	2	1
Pastato aukštis	m		
Energinio naudingumo klasė		neklasifikuojama	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I

PV Asta Prikockienė



Projektas	Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)
Statytojas	VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Paprastojo remonto projektas parengtas vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (galiojanti suvestinė redakcija 2024-07-11 - 2024-10-31) nuostatomis ir Statytojo pateikta Projektavimo užduotimi.

BENDRIEJI DUOMENYS

Pastatas - Kino teatras

Vilniaus g.31, Kaunas

Un.Nr.1994-7002-2032

Pagrindinė paskirtis – kultūros

Aukštų skaičius - 2

Bendras plotas – 976.12m²

Pagrindinis plotas – 503.90m²

Tūris – 8789m³

Statinio kategorija – ypatingas. Kultūros paveldo objektas – Dominikonų vienuolyno ansamblio Dievo Kūno bažnyčia (un.KVR kodas 22658). Statusas – valstybės saugomas.

Nuosavybės teisė - Kauno arkivyskupijos kurija

Panaudos sutartis – VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba (nuo 2021-02-04 iki 2031-12-31)

Esama situacija

Bažnyčia pastatyta XVIIa viduryje. Rekonstruota XVIIa pabaigoje. 1865-1868m pertvarkyta į cerkvę. 1919-1921m iš dalies rekonstruota į bažnyčią. 1963m pritaikyta kino teatrui. 2016m pradėti nuoseklūs pastato restauravimo darbai, siekiant sugrąžinti bažnyčios erdvę ir statusą. Darbų apimtys ir lėšų jiems įgyvendinti poreikis didelis, todėl visi projektai ir darbai vykdomi etapais:

- Jau yra atlikti fasadų mūro, tinko, bažnyčios langų angų restauravimo darbai
- Šiuo metu vykdoma stogo konstrukcijų ir dangos tvarkyba
- Parengtas rūsio patalpų tvarkybos darbų projektas
- Parengtas rūsio patalpų paprastojo remonto darbų projektas

Paprastojo remonto projekte pateiktų sprendinių tikslas – išvalyti bažnyčios vidaus erdvę nuo 1965m joje sumontuotų kino teatro perdangų, pertvarų, laiptinių. Atlikus šiuos darbus, bus galima išsiaiškinti interjero sienų mūro ir tinko pažeidimus, nustatyti išlikusių autentiškų elementų būklę ir parengti bažnyčios interjero tvarkybos darbų projektą.

Paveldosauga

Kultūros vertybių registre kaip vertingoji savybė įrašytas aukštų išplanavimas – *vienos navos su transeptu, presbiterija, užbaigta pusapskrite apside Š dalyje ir 2a zakristija ŠV dalyje, rūsio kapitalinių sienų tinklas (išskyrus 1963m bažnyčioje sumontuotus gelžbetonius perdenginius, bažnyčios erdvę suskaidžiusius į dvi dalis)*. Atsižvelgiant į tai, kad vertingoji savybė yra vidinė

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

bažnyčios erdvė, 2016m buvo parengtas Tvarkybos darbų projektas, kuriame numatyta demontuoti visus kino teatro elementus. Projektas suderintas KPD skyriuje, gautas KPD Leidimas 2016-09-16, Nr.LPK-75 vykdyti darbus. Šioje byloje pateiktas Paprastojo remonto projektas parengtas vykdant CPVA reikalavimą perdangos ardymui gauti Leidimą sistemoje INFOSTATYBA.

Pirmo aukšto sienos prieš atliekant kino teatro pertvarkymus buvo pastorintos. Spėjama, kad būtent šiose vietose remiasi pagrindinė perdanga. Pirmajame aukšte autentiškas sienų paviršius yra nematomas ir nepasiekiamas. Kad demontuojant su sienomis besiglaudžiančias konstrukcijas, autentiškas sienų paviršius nebūtų pažeistas, bet koks išorinių sienų ardymas yra draudžiamas. Konstrukcijos prie sienos paviršiaus turi būti nupjaunamos. Šiame etape ardyti sienose esančius konstrukcijų elementus DRAUDŽIAMA. Demontavus pertvarkymo į kino teatrą metu įrengtas konstrukcijas, pastatui bus sugrąžinta autentiška pirminė jo vidaus erdvė.

Statybos rūšis

Statybos rūšis nustatyta vadovaujantis LR Statybos įstatymo, STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas" nuostatomis.

Sprendiniuose numatyta demontuoti 1965m bažnyčios viduje įrengtas perdangas, pertvaras, laiptines. Nustatant statybos darbų rūšį svarbu nustatyti ar tai, kas numatoma demontuoti, priskirtina laikančiosioms konstrukcijoms.

LR Statybos įstatymas (galiojanti suvestinė redakcija 2024-04-01-2024-10-31)

2 straipsnis. Pagrindinės šio įstatymo sąvokos

23. *Laikančioji konstrukcija* – konstrukcinis statinio elementas, kurio svarbiausia paskirtis – laikyti apkrovas (konstrukcijų, įrenginių, sniego, vėjo, žmonių, grunto ir pan.) ir užtikrinti statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą.

STR 2.01.01(1):2005 "Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas" (galiojanti redakcija) III Pagrindinės sąvokos

7.10. *Laikančioji konstrukcija* – vienalytė arba iš detalių surinkta konstrukcija, suteikianti statiniui mechaninį atsparumą ir stabilumą

Profesorius, daktaras, LR teismo ekspertas Sigitas Mitkus straipsnyje „Statiniai kaip teisinių statybos santykių objektai“ pateikia tokį priskyrimo laikančiosioms konstrukcijoms aiškinimą *Būtina atkreipti dėmesį, kad tos pačios rūšies konstrukcija vienais atvejais gali būti laikančioji, o kitais – ne. Pažymėtina, kad beveik visos konstrukcijos yra veikiamos vienokių ar kitokių apkrovų, padeda užtikrinti statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą. Tačiau laikančiosiomis konstrukcijomis laikomos tik tokios konstrukcijos, kurioms šios funkcijos yra pagrindinė jų paskirtis.*

Projektas	Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)
Statytojas	VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba

Nustatyti, ar konstrukcija laiko apkrovas, yra palyginti nesunku. Jeigu konstrukcija laiko apkrovas, tai ji taip pat užtikrina statinio (jo dalies) mechaninį atsparumą – neatlaikiusi apkrovų konstrukcija sugrius (neteks mechaninio atsparumo).

Pavyzdžiui, siena, kuri laiko virš jos esančių perdangų apkrovas, turi būti laikoma laikančiąja, o kuri nelaiko – ne. Laiptai (laiptatakliai, laiptų aikštelės) vienais atvejais gali būti laikančiosios konstrukcijos, kitais atvejais – nelaikančiosios. Kitaip tariant, **laikančiąja konstrukcija turi būti laikoma tokia konstrukcija, kuri užtikrina statinio mechaninį atsparumą ir kurią pašalinus sumažėtų statinio (jo dalies) pastovumas.**

Konkrečiu atveju, nagrinėjamas pastatas daugiau nei 300 metų buvo bažnyčia su vientisa vidaus erdve. 1965m bažnyčios erdvėje įrengiant kino teatrą, buvo sumontuotos perdangos, laiptinės, pertvaros. Tačiau jas montuojant bažnyčios laikančiosios konstrukcijos nesikeitė. Galima sakyti, kad naujosios kino teatro konstrukcijos yra kaip į pastatą įneštas didelis baldas, kurio pašalinimas pastato mechaniniam atsparumui ir pastovumui jokios įtakos neturės.

Bažnyčios sienose yra išlikę dar neatskleistų ir nežinomų autentiškų dekorų elementų, todėl bet kokie bažnyčios sienų ardymo darbai šiame etape nenumatomi ir yra griežtai draudžiami.

Vadovaujantis tuo, kad

- numatomos demontuoti konstrukcijos nėra priskiriamos laikančiosioms konstrukcijoms
- STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (galiojanti suvestinė redakcija 2023-11-01-2024-10-31) VIII skyriuje „Statinio paprastasis remontas“ nurodyta, kad *statinio nelaikančiųjų konstrukcijų įrengimas, perstatymas, pertvarkymas ar griovimas* priskiriamas paprastojo remonto darbams

planuojama statybos darbų rūšis priklauso paprastojo remonto darbams.

SPRENDINIAI

Darbo apsaugos priemonės ir reikalavimai vykdant pagrindinius ardymo griovimo darbų technologinius procesus

Parengtas projektas apima bažnyčios betoninės perdangos, laiptų ir invazinių mūro sienų ardymo darbus – griovimo darbus, kurie turi būti vykdomi remiantis šiais norminiais teisės aktais:

1. XII-2573 LR Statybos įstatymas
2. Nr. VIII-787 LR atliekų tvarkymo įstatymas
3. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
4. STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
5. Įsakymas Nr. 346 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00
6. Įsakymas Nr. D1-637 Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
7. Nr. IX-1672 Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
8. Įsakymas Nr. A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
9. Įsakymas Nr. A1-425 Kėlimo kranų naudojimo taisyklės
10. Įsakymas Nr. 102 Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai
11. Įsakymas Nr. A1-293/V-869 Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

- krovinius rankomis
12. Įsakymas Nr. A1-310/ V-640 Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai
13. Įsakymas Nr. A1-587 Techninis reglamentas „Mašinų sauga“
14. Įsakymas Nr.V-450 Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją medicinos pagalbą, pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių

Pastaba: turi būti vadovaujamas naujausiomis dokumentų redakcijomis, galiojančiomis projekto rengimo metu.

Rangovas, pagal įmonėje nustatytą tvarką, paskiria statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių.

Pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus“ (toliau – Nuostatus), darbų vadovas negali pradėti statybvietės įrengimo darbų iki tol, kol Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius neparengia saugos ir sveikatos darbe priemonių plano su numatytais konkrečiomis priemonėmis, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu.

Saugos ir sveikatos darbe priemonių planas privalomas visiems statybos dalyviams.

Konkrečios priemonės parenkamos atsižvelgiant ir į statybvietėje vykdomą veiklą bei numatomos specialios nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos priemonės, taikomos dirbant darbus, nurodytus šių Nuostatų 2 priede.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius privalo:

- koordinuoti ir kontroliuoti rizikos prevenciją saugos ir sveikatos darbe priemonių naudojimą statybvietėje;
- suderinti darbuotojų saugos ir sveikatos planą;
- organizuoti kelių Rangovų bendradarbiavimą toje pačioje statybvietėje ir koordinuoti jų veiklą;
- koordinuoti darbų kokybės kontrolės planų vykdymą;
- spręsti techninius ir organizacinius klausimus, ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;
- įvertinti darbų (darbų etapų) atlikimo trukmę, kad jie nekeltų pavojaus darbų saugai ir sveikatai;
- kontroliuoti statybvietėje nustatytą darbo tvarkos taisyklių laikymąsi;
- imtis priemonių, kad statybvietėje būtų tik tie asmenys, kurie turi tokią teisę;

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

- atsižvelgti į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoti darbuotojų saugos ir sveikatos priemones, nustatytas statybos darbų technologijos projekte bei kitus dokumentus;
- organizuoti darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius toje pačioje statybvietėje bendradarbiavimą, keitimąsi informacija apie įgyvendinamas prevencijos priemones ir jų veiklos koordinavimą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevenciją, taip pat organizuoti darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų bendradarbiavimą.

Statybos teritorija ir statybviečių darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Numatyti mobilias sanitarines/higienines patalpas t.y. tualetus bei vagonėlius, kuriuose būtų pirmosios medicinos pagalbos priemonės, geriamojo vandens įrenginiai, pakankami fiziologinėms reikmėms tenkinti. Patalpose numatyti pirmosios medicinos pagalbos reikmenis ir geriamojo vandens įrenginius, pakankamus fiziologinėms reikmėms tenkinti (ne mažiau kaip 20 ltr. tūrio).

Pastatyti laikiną mobilų biotualetą (tiekėjo pilnai sukomplektuotą, atitinkantį galiojančių teisės aktų reikalavimus). Atliekų utilizavimu tiekėjas.

Pastatyti inventorinį laikiną priešgaisrinį skydą.

Numatyti rūkymo vietą.

Aplinkos apsauga

- Griovimo darbų metu, be statybos žurnalo, turi būti vedamas pirminių atliekų susidarymo žurnalas.
- Ardymo-demontavimo metu turi būti išsaugotas aplink pastatus esantis žemės paviršius.
- Darbai vykdomi tik darbo dienomis.
- Darbo laikas ribojamas iki 18 val. atliekant daug triukšmo sukeliančius darbus: monolitinių konstrukcijų ardymą plaktais, pjovimą diskiniiais pjūklais.
- Ardymo metu esant sausiesiems orams, ardymo, statybinio laužo, krovimo, statybinio laužo perdirbimo metu, dulkių kiekio ore sumažinimui paviršiai turi būti laistomi vandeniu.
- Rekonstravimo susidaręs statybinis laužas išvežamas į sąvartyną pagal sutartį tarp Rangovo ir statybinių atliekų sąvartyno.
- Statybos Rangovas privalo pasirūpinti statybos aikštelės sutvarkymu. Kiekvieną dieną po darbo aikštelė turi būti sutvarkoma, sušluojamos šiukšlės, smulkios ir lengvos detalės sandėliuojamos taip, kad nekeltų aplinkiniams grėsmės. Rangovas atsako už tvarkingą atliekų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.
- Dulkančios atliekos privalo būti vežamos savivarčiais su uždengtu kėbulu arba pakrautas į savivarčius statybinis laužas turi būti papildomai sulaistytas vandeniu.

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

- Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, bet ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.
- Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos aikštelę nuo užteršimo.
- Rangovo naudojami privažiavimo keliai į statybos aikštelę turi būti prižiūrimi, pastoviai tvarkomi.
- Automobiliai ir kiti statybiniai mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi, kad tepalai ir degalai neterštų grunto ir gruntinio vandens. Automobilių ratai, prieš išvažiuojant iš statybos teritorijos, esant reikalui turi būti valomi ir/ar plaunami.
- Užsakovo turtas, įskaitant medžiagas, įrenginius ir įrangą, turi būti apsaugoti nuo sugadinimo.
- Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.
- Statybvietė turi būti aptverta, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Priešgaisrinė sauga

Vykdamas griovimo darbus privaloma vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis:

Įstatymas Nr. IX-1225

LR priešgaisrinės saugos įstatymas

Įstatymas Nr. 1-338

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

Gaisrai kyla dėl žaibo, elektrostatiinių krūvių, rūkant pavojingose priešgaisriniu požūriu vietose, dėl neatsargaus elgesio su šildymo prietaisais, netvarkingų elektros įrenginių, metalo suvirinimo darbų technologijos pažeidimų ir pan. Siekiant sumažinti gaisro riziką, privaloma laikytis visų nurodytų darbų saugos reikalavimų.

Vadovaujantis „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ reikalavimais, darbų vykdymo vietoje turi būti pastatytas laikinas inventorinis priešgaisrinis skydas. Vieno skydo komplektas: 3 gesintuvai po 4 kg miltelių ABC tipo, 2 kibirai, smėlio dėžė, kastuvas, nedegus audeklas dėkle, 2 laužtuvai, 2 kirviai, 2 kobiniai.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, pašalinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti Rangovo įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas ir telefonu kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

<i>Projektas</i>	<i>Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)</i>
<i>Statytojas</i>	<i>VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba</i>

Atvykus ugniagesiams, statybvietės atstovas privalo informuoti juos apie sprogstamųjų, lengvai užsidegančiųjų ir degiųjų skysčių, nuodingųjų, radioaktyviųjų medžiagų kiekį ir jų laikymo vietą.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas.

Bendru atveju įvykus bet kokiai avarijai būtina atlikti šiuos veiksmus:

- organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms;
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis), Statytojui (Užsakovui), statinio statybos techniniam priežiūrėtojui, Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, statinio projektuotojui, jei yra nukentėjusių žmonių, - teisėsaugos institucijai ir Valstybinei darbo inspekcijai.

Avarijos tyrimas likvidavimas atliekamas vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“. Ginčai dėl šio reglamento reikalavimų pažeidimo sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka

Griovimo- ardymo darbų organizavimas

Prieš pradėdant griovimo darbus turi būti gautas leidimas griovimo darbams.

Griovimo darbus turi atlikti atestuota įmonė.

Vykdamas griovimo darbus privaloma vadovautis norminiais teisės aktais.

Turi būti praveistas pradinis darbų saugos instruktažas.

Statinys turi būti atjungtas nuo elektros vandentiekio dujotiekio šiluminių tinklų nuotekų ir kitų tinklų. Atjungimą vykdo atsakingi atitinkamų žinybų specialistai

Sumontuojamas laikinas vandentiekio įvadas sienų, grindų ir perdangų pjauštymo mašinoms.

Statybiniai elementai, esantys viršutinėje pastato dalyje, turi būti nuimti atsargiai, nuleisti virvėmis, trosais.

Tik atskirai atvejais leidžiama mesti žemyn nedidelius, lengvus daiktus, bet tik stebint darbų vykdytojų ir tik į aptvertas vietas apačioje, pastačius stebėtojus.

Projektas	Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)
Statytojas	VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba

Kategoriškai draudžiama apkrauti perdangas ardymo elementais, statybiniais laužais, šiukšlėmis.

Esant nepakankamam konstrukcijų, nuo kurių vykdomi griovimo darbai, stiprumui ir pastovumui, ar per mažai stovėjimo aikštelei (nuo 1,5 m ir aukščiau), darbininkai privalo segėti apsauginius diržus ir prisitvirtinti jais prie patikimų konstrukcijų.

Darbų vadovas prieš mechanizuotą konstrukcijų griovimą turi asmeniškai įsitikinti, kad pastate bei konstrukcijų kritimo zonoje nėra žmonių.

Atsiradus angoms tarpaukštiniuose elementuose, jos turi būti atitveriamos apsauginėmis atitvaromis.

Griovimo-ardymo darbų eiliškumas

- Įrengiami pastoliai išramstantys ardomų laiptų ir perdangų konstrukcijas.
- Išardomos II aukšto medinės grindys ir kitos lengvos konstrukcijos.
- Ardoma II aukšto perdanga ties A ašimi.
- Ardamos II aukšto mūrinės sienos ir plieninės ekrano konstrukcijos.
- Ardoma I aukšto gelžbetoninė perdanga ir laiptų konstrukcijos.
- Ardoma I aukšto mūro sienos ir kolonos.

Darbų vykdymo eigą ir metodiką parenka Rangovas, laikydamasis būtinųjų sąlygų: visi elementai, įleisti į bažnyčios mūro sienas, turi būti pjunami deimantiniais pjūklais ir paliekami sienose.

Vykdant numatytus darbus, draudžiama išardyti ar kitaip pažeisti KVR apraše nurodytas vertingąsias objekto savybes.

Darbai turi būti atliekami taip, kad jų atlikimo metu ir juos pabaigus, būtų užtikrintas pastato stabilumas, pastovumas, patvarumas, puošybinių elementų ir polichromijos išsaugojimas.

Statybos darbai detalizuojami Rangovo paruoštame statybos darbų technologijos projekte, darbų vykdymo kortelėse.

PV Asta Prikockienė, atest. Nr. A230, 0710,

SK PDV Mindaugas Kasiulevičius atest. Nr. 12861, 0911

Projektas	Kultūros paskirties pastato – Kino teatro (un.Nr. 1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)
Statytojas	VšĮ Kauno arkivyskupijos Ekonomo tarnyba

STATYBINIŲ ATLIEKŲ LENTELĖ

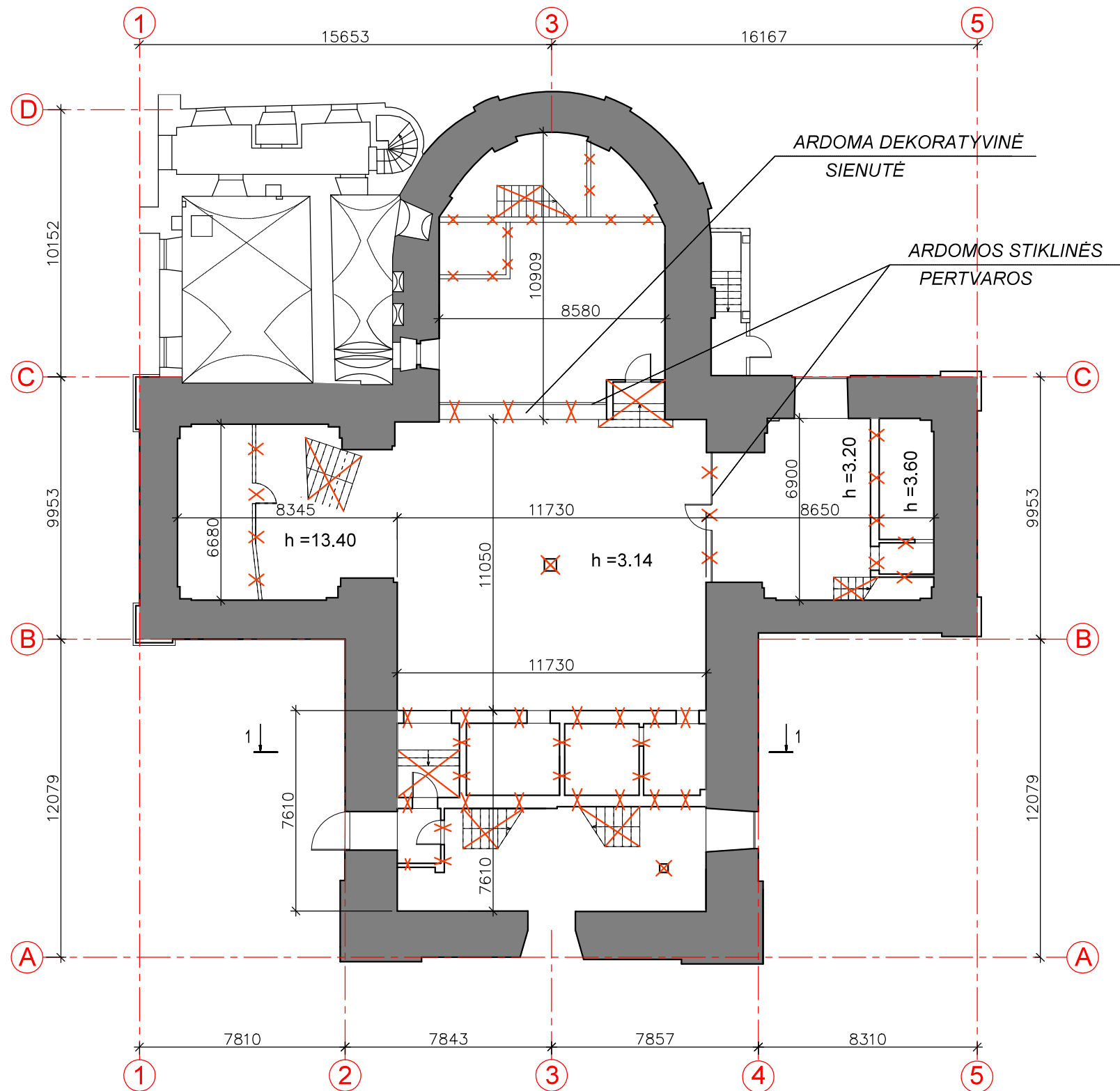
Atliekos (statybinis laužas)						Numatomi atliekų tvarkymo būdai
Pavadinimas	Kiekis	Agregatinis būvis	Kodas pagal Atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	
Plytos	148,4 t	kietas	17 01 02	Nepavojingosios	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei
Betonas	248,5 t	kietas	17 01 01	Nepavojingosios	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei
Geležis ir plienas	11,81 t	kietas	17 04 05	Nepavojingosios	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei
mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	77,85 t	kietas	17 09 04	Nepavojingosios	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei
Stiklas	0,6 t	kietas	17 02 02	Nepavojingosios	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei
Medis	19,65 t	kietas	17 02 01	Nepavojingosios	Objekto statybos aikštelėje	Perduodama pagal sutartį atliekas tvarkančiai įmonei

PASTABOS

1. Atliekų kiekis tikslinamas darbų vykdymo metu.

PV Asta Prikockienė, atest. Nr. A230, 0710,

SK PDV Mindaugas Kasiulevičius atest. Nr. 12861, 0911






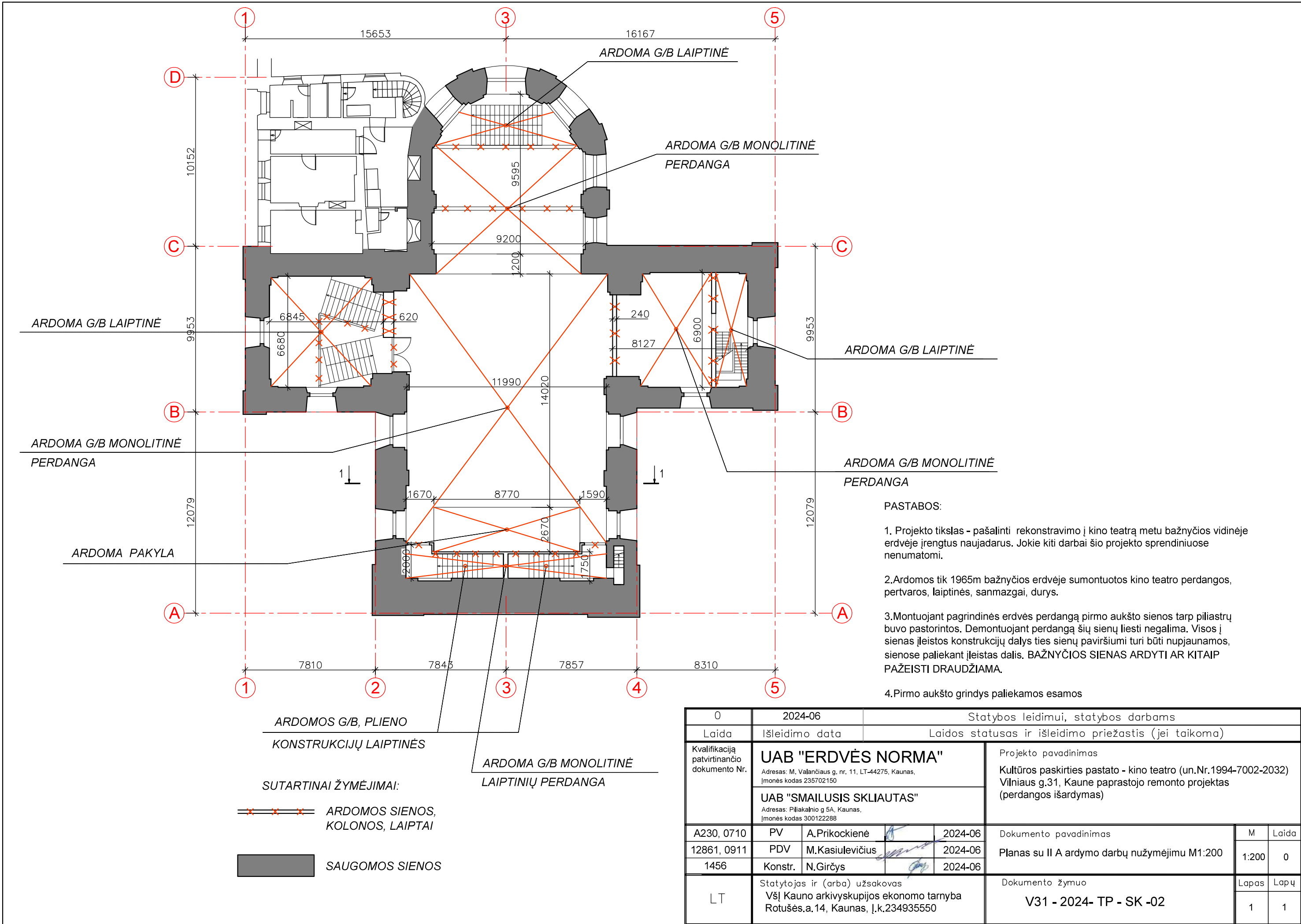
SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

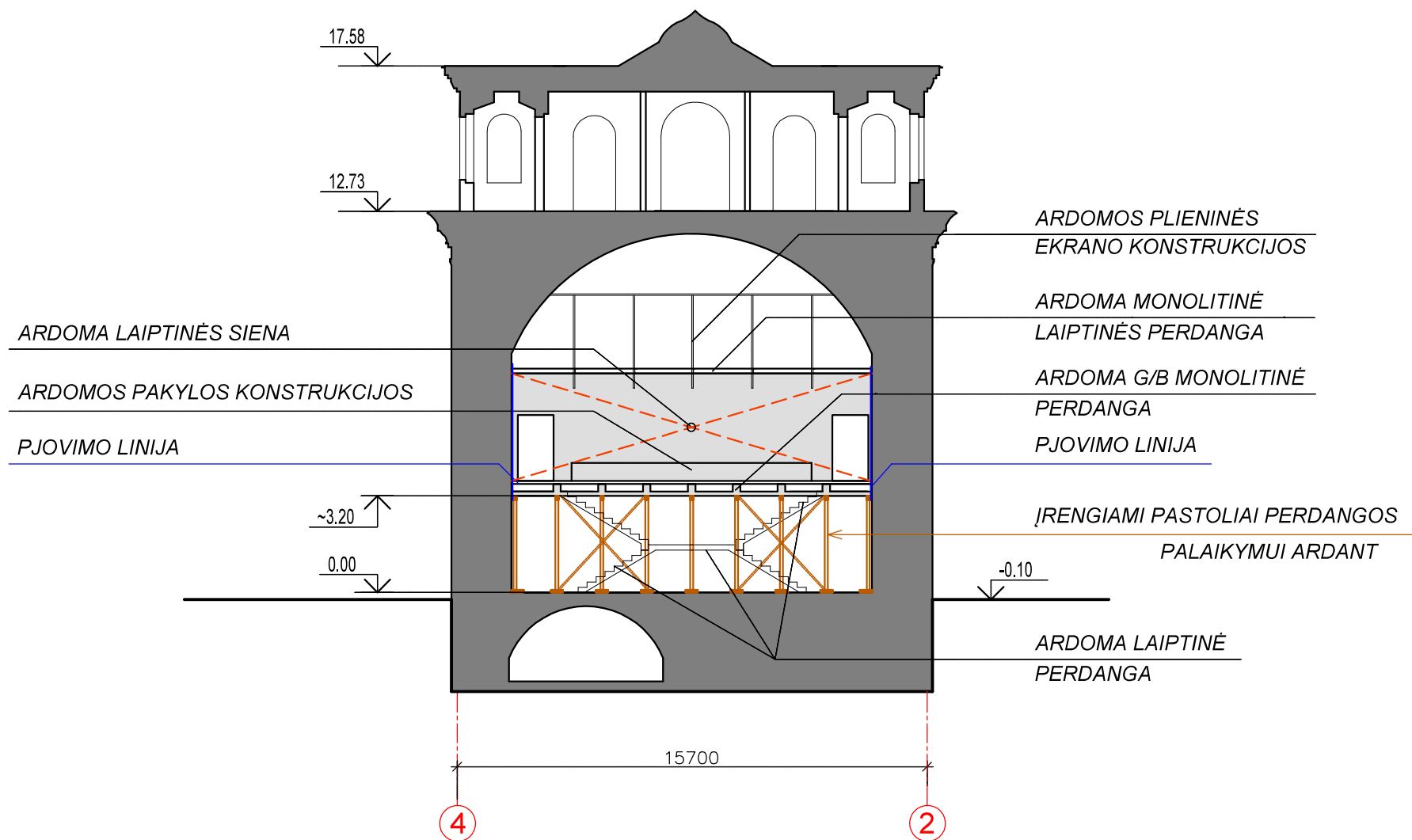
- ARDOMOS SIENOS, KOLONOS, LAIPTAI
- SAUGOMOS SIENOS

PASTABOS:

- Projekto tikslas - pašalinti rekonstravimo į kino teatrą metu bažnyčios vidinėje erdvėje įrengtus naujadarus. Jokie kiti darbai šio projekto sprendiniuose nenumatomi.
- Ardomos tik 1965m bažnyčios erdvėje sumontuotos kino teatro perdangos, pertvaros, laiptinės, sanmazgai, durys.
- Montuojant pagrindinės erdvės perdangą pirmo aukšto sienos tarp piliastų buvo pastorintos. Demontuojant perdangą šių sienų liesti negalima. Visos į sienas įleistos konstrukcijų dalys ties sienų paviršiumi turi būti nupjaunamos, sienose paliekant įleistas dalis. **BAŽNYČIOS SIENAS ARDYTI AR KITAIP PAŽEISTI DRAUDŽIAMA.**
- Pirmo aukšto grindys paliekamos esamos

0	2024-06	Statybos leidimui, statybos darbams					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	UAB "ERDVĖS NORMA"			Projekto pavadinimas Kultūros paskirties pastato - kino teatro (un.Nr.1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)			
	Adresas: M. Valančiaus g. nr. 11, LT-44275, Kaunas, Įmonės kodas 235702150						
	UAB "SMAILUSIS SKLIAUTAS"						
	Adresas: Piliakalnio g 5A, Kaunas, Įmonės kodas 300122288						
A230, 0710	PV	A.Prikockienė		2024-06	Dokumento pavadinimas Planas su I A ardymo darbų nužymėjimu M1:200	M	Laida
12861, 0911	PDV	M.Kasiulevičius		2024-06		1:200	0
1456	Konstr.	N.Girčys		2024-06			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Kauno arkivyskupijos ekonomo tarnyba Rotušės.a.14, Kaunas, Į.k.234935550				Dokumento žymuo V31 - 2024- TP - SK -01	Lapas	Lapų
						1	1








SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

—x—x—x— ARDOMOS SIENOS, KOLONOS, LAIPTAI

SAUGOMOS SIENOS

PASTABOS:

- Projekto tikslas - pašalinti rekonstravimo į kino teatrą metu bažnyčios vidinėje erdvėje įrengtus naujadarus. Jokie kiti darbai šio projekto sprendiniuose nenumatomi.
- Ardomos tik 1965m bažnyčios erdvėje sumontuotos kino teatro perdangos, pertvaros, laiptinės, sanmazgai, durys.
- Montuojant pagrindinės erdvės perdangą pirmo aukšto sienos tarp piliastų buvo pastorintos. Demontuojant perdangą šių sienų liesti negalima. Visos į sienas įleistos konstrukcijų dalys ties sienų paviršiumi turi būti nupjaunamos, sienose paliekant įleistas dalis. BAŽNYČIOS SIENAS ARDYTI AR KITAIP PAŽEISTI DRAUDŽIAMA.
- Pirmo aukšto grindys paliekamos esamos

0	2024-06	Statybos leidimui, statybos darbams						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	UAB "ERDVĖS NORMA"				Projekto pavadinimas Kultūros paskirties pastato - kino teatro (un.Nr.1994-7002-2032) Vilniaus g.31, Kaune paprastojo remonto projektas (perdangos išardymas)			
	Adresas: M. Valančiaus g. nr. 11, LT-44275, Kaunas, Įmonės kodas 235702150							
	UAB "SMAILUSIS SKLIAUTAS"							
	Adresas: Piliakalnio g 5A, Kaunas, Įmonės kodas 300122288							
A230, 0710	PV	A.Prikockienė		2024-06	Dokumento pavadinimas Pjūvis A-A M1:200		M	Laida
12861, 0911	PDV	M.Kasiulevičius		2024-06			1:200	0
1456	Konstr.	N.Girčys		2024-06				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas VšĮ Kauno arkivyskupijos ekonomo tarnyba Rotašės.a.14, Kaunas, Į.k.234935550				Dokumento žymuo V31 - 2024- TP - SK -03		Lapas	Lapų
							1	1